



**Уральский
федеральный
университет**

имени первого Президента
России Б.Н.Ельцина

**Высшая школа
экономики
и менеджмента**

Е. Г. ШАБЛОВА

О. В. ЖЕВНЯК

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебное пособие

Министерство образования и науки Российской Федерации
Уральский федеральный университет
имени первого Президента России Б. Н. Ельцина

Е. Г. Шаблова
О. В. Жевняк

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебное пособие

Под общей редакцией
д-ра юрид. наук, проф. Е. Г. Шабловой

Рекомендовано
Учебно-методическим советом УрФУ
для студентов-бакалавров,
обучающихся по направлениям подготовки
38.04.01 — Экономика,
38.04.02 — Менеджмент

Екатеринбург
Издательство Уральского университета
2015

УДК 347(075.8)
ББК 67.404я73
Ш13

Рецензенты:

кафедра права РГППУ (завкафедрой канд. юрид. наук, доц. А. А. Воронина);
канд. юрид. наук, доцент кафедры гражданского права и процесса Уральского института экономики, управления и права Е. А. Рыжковская

Шаблова, Е. Г.

Ш13 Гражданское право: учебное пособие / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общ. ред. д-ра юрид. наук, проф. Е. Г. Шабловой. — Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2015. — 136 с.

ISBN 978-5-7996-1460-7

Настоящее пособие предназначено для студентов-бакалавров, обучающихся по направлениям 38.04.01 — Экономика и 38.04.02 — Менеджмент, а также для других студентов, изучающих гражданское право в рамках программ, факультативов и спецкурсов. Настоящее пособие посвящено гражданскому праву и содержит теоретическое изложение учебного материала, а также перечень рекомендуемой литературы.

Библиогр.: 27 назв.

УДК 347(075.8)
ББК 67.404я73

ISBN 978-5-7996-1460-7

© Уральский федеральный
университет, 2015

1. Понятие гражданского права как отрасли права

1.1. Понятие частного права

Право можно поделить на две сферы: сферу частного и сферу публичного права. Частное право защищает интересы частных лиц, а публичное — интересы государства. Частное право построено на равенстве участников отношений — в этих отношениях, как правило, участвуют частные лица, участие государства в таких отношениях происходит на равных с частными лицами началах. Публичное право регулирует отношения власти и подчинения, часто в этих отношениях участвует государство. Соответственно частное право предоставляет больше свободы, возможностей, построено на общем дозволении, частно-правовые отношения могут регулироваться самими участниками отношений, а публичное право преимущественно императивно, построено на разрешительном регулировании и централизовано.

К частному праву относятся следующие отрасли права: гражданское право, семейное право, международное частное право, трудовое право. К публичному праву относятся остальные отрасли права, в частности, конституционное (государственное) право, муниципальное право, административное право, финансовое право, уголовное право, уголовно-процессуальное право, гражданско-процессуальное право, арбитражное процессуальное право, другие отрасли.

Гражданское право относится к сфере частного права, направлено на защиту интересов частных лиц.

1.2. Понятие гражданского права

Можно выделить несколько подходов к понятию гражданского права: рассматривать его как отрасль права, как отрасль науки и учебную дисциплину.

Как отрасль права гражданское право представляет собой систему норм права, регулирующих имущественные и неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников отношений.

Если рассматривать гражданское право как часть науки, оно является частью науки правоведения (юридической науки) и представляет собой систему учений о гражданском праве как отрасли права, развитии норм гражданского права, сравнении с зарубежным правом.

Как учебная дисциплина гражданское право является системой общепризнанных знаний о гражданском праве как отрасли права и науке.

1.3. Предмет гражданского права как отрасли права

Право представляет собой систему общеобязательных формально-определенных правил поведения, установленных или санкционированных государством и обеспеченных мерами государственного принуждения. Основными элементами системы права являются отрасли права.

Отрасли права отличаются друг от друга двумя критериями: предметом и методом правового регулирования. При этом под предметом правового регулирования понимаются однородные общественные отношения, регулируемые данной отраслью права; метод правового регулирования — это система приемов и способов, с помощью которых данная отрасль права регулирует отношения.

Согласно формулировке ст. 2 Гражданского кодекса РФ он регулирует имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников отношений.

Виды отношений, входящих в предмет гражданского права:

- 1) вещные отношения — это отношения по поводу принадлежности имущества какому-либо лицу, в которых данное лицо может осуществлять различные правомочия по отношению к этому имуществу и требовать отстранения от него всех других лиц; к вещным правоотношениям относят отношения собственности и отношения по поводу других вещных прав;
- 2) наследственные отношения, которые связаны с переходом имущества от одного лица к другим в случае смерти физического лица;
- 3) обязательственные отношения — это отношения между должником и кредитором, в которых должник совершает определенные действия в пользу кредитора, а кредитор может требовать их совершения; обязательственные отношения могут возникать из договора, причинения вреда и других оснований;
- 4) корпоративные отношения связаны с управлением и участием в корпоративных юридических лицах;
- 5) отношения по поводу создания и использования результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации; эти отношения относят к неимущественным;
- 6) отношения по защите нематериальных благ также являются неимущественными.

1.4. Метод гражданско-правового регулирования

Метод правового регулирования представляет собой приемы и способы, с помощью которых осуществляется регулирование ответствующих отношений.

Можно выделить следующие приемы и способы регулирования, которые в целом составляют метод гражданского права:

- 1) равенство участников отношений;
- 2) основной юридический факт — сделка;
- 3) диспозитивность (децентрализованное регулирование);
- 4) общедозволительный тип регулирования;
- 5) особый характер ответственности (имущественный характер, компенсационный характер) применяется по инициативе потерпевшего;
- 6) судебный порядок защиты прав.

1.5. Принципы гражданского права

Принципы — основные идеи, основополагающие начала, содержащиеся в нормах гражданского права, которым должны соответствовать все остальные нормы права.

Принципы гражданского права имеют правотворческое и правоприменительное значение. Правотворческое значение принципов проявляется в том, что они служат ориентиром при принятии новых норм права. В правоприменительной же практике принципы помогают толковать нормы права, а также могут непосредственно применяться при использовании аналогии права (в том случае, когда отношения не урегулированы нормами гражданского права, отсутствуют обычаи, договорное регулирование данных отношений, а также отсутствует закон, регулирующий сходные отношения).

Отдельные принципы гражданского права закреплены в ст. 1 Гражданского кодекса РФ:

- 1) равенства участников отношений,
- 2) неприкосновенности собственности,
- 3) свободы договора,
- 4) недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела,
- 5) необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав,
- 6) обеспечения восстановления нарушенных прав,
- 7) судебной защиты нарушенных прав,
- 8) добросовестности участников отношений.

1.6. Система гражданского права

Система гражданского права — совокупность элементов гражданского права, которые взаимодействуют между собой определенным образом. Гражданское право делится на общую и особенную части.

Общая часть содержит нормы, регулирующие все отношения гражданского права, а именно следующие нормы:

- 1) о предмете гражданского права,
- 2) о принципах гражданского права,

- 3) о субъектах гражданского права,
- 4) об объектах гражданских прав,
- 5) об основаниях возникновения гражданских правоотношений,
- 6) о представительстве и доверенности,
- 7) о сроках.

Особенная часть содержит нормы, регулирующие отдельные виды отношений. Особенная часть делится на следующие подотрасли:

- 1) вещное право,
- 2) обязательственное право,
- 3) наследственное право,
- 4) права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

Подотрасли гражданского права состоят из институтов и субинститутов.

Контрольные вопросы к теме 1

1. К какой сфере права относится гражданское право: частной или публичной? Почему?
2. Дайте понятие гражданского права.
3. Что такое предмет правового регулирования? Какие отношения входят в предмет гражданского права? Что их объединяет?
4. Назовите основные виды имущественных и личных неимущественных отношений, входящих в предмет гражданского права.
5. Что такое метод правового регулирования? Раскройте черты гражданско-правового метода регулирования.
6. Что такое принципы права? Назовите принципы гражданского права и охарактеризуйте каждый из них.
7. Какова система гражданского права? На какие части оно делится?

Практические задания по теме 1

Можно ли считать имущественными отношения, возникшие при нижеследующих обстоятельствах, и применять к ним нормы гражданского права?

1. Наладчик компьютерной техники Иванов по небрежности повредил принтер, причинив тем самым предприятию материальный ущерб на сумму 16500 руб.
2. Гражданка Стукова, снимающая квартиру по договору социального найма, в результате халатного обращения с системой водоснабжения затопила квартиры нижних этажей. В результате этого квартиросъемщикам Кондратьеву и Самохину были причинены убытки: требовалось проведение ремонта затопленных горячей водой помещений, не пригодных к использованию некоторые предметы домашнего обихода.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Электрон» передало автотранспортному предприятию для доставки покупателю — торговой базе — товары на сумму 250 тыс. рублей. При приемке продукции по количеству в момент выгрузки на складе установлена недостача этой продукции на сумму 25 тыс. рублей.
4. При проверке деятельности производственного кооператива «Эркас» инспекция Федеральной налоговой службы установила грубые нарушения исчисления и своевременности уплаты налогов этим кооперативом. За допущенные нарушения инспекция взыскала с кооператива «Эркас» налог, штраф и пени за его несвоевременную уплату.
5. При проверке деятельности производственного кооператива «Эркас» инспекция Федеральной налоговой службы незаконно взыскала санкции за несвоевременную уплату налога в бюджет, причинив производственному кооперативу убытки.
6. За академическую неуспеваемость студент 2-го курса Трифонов, обучающийся в университете на договорной основе, был отчислен, причем оплата за обучение, внесенная родителями за 3 и 4 семестры, возвращена не была.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Корунд» заключило договор с муниципальным унитарным предприятием

«Эврика» о передаче ему в безвозмездное пользование оборудования для производства металлоизделий на общую сумму 920 тыс. руб. Учредитель «Корунда» — акционерное общество «Витязь» возражал против безвозмездной передачи оборудования и настаивал на оформлении договора аренды.

8. Супруги Ковалевы обратились в органы ЗАГСа с целью расторжения законного брака и раздела имущества, нажитого совместно в браке.
9. Между поставщиком и покупателем возникли разногласия по вопросу, касающемуся порядка согласования цены на металлопродукцию.

2. Источники гражданского права

2.1. Понятие и виды источников гражданского права

Источники гражданского права — формы гражданского права; способ доведения норм гражданского права до адресата; то, где содержатся нормы гражданского права.

По уровню регулирования источники гражданского права можно поделить на следующие виды:

- 1) международные (международные договоры, общепризнанные принципы и нормы международного права); эти источники имеют приоритет перед национальными источниками права;
- 2) национальные источники.

По значению источники гражданского права делятся на следующие виды:

- 1) основные источники, к которым можно отнести нормативно-правовые акты, содержащие нормы гражданского права;
- 2) вспомогательные источники, к ним необходимо отнести обычаи.

Определение обычая содержится в ст. 5 Гражданского кодекса РФ: «Обычай — сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе». Обычаи не должны противоречить положениям законодательства и договору.

2.2. Система нормативно-правовых актов гражданского права

Основными источниками гражданского права являются нормативно-правовые акты, они имеют определенную иерархию, согласно которой каждый нижестоящий нормативно-правовой акт не может противоречить положениям вышестоящего; если же существует такое противоречие, то должны применяться положения вышестоящего нормативно-правового акта.

По иерархии все нормативно-правовые акты, содержащие нормы гражданского права, можно выстроить следующим образом:

- 1) Конституция РФ;
- 2) Гражданский кодекс РФ;
- 3) иные федеральные законы;
- 4) указы Президента РФ;
- 5) постановления Правительства РФ;
- 6) нормативно-правовые акты иных федеральных органов исполнительной власти.

Необходимо обратить особое внимание на то, что гражданское законодательство является предметом исключительного ведения Российской Федерации, что означает, что уровень регулирования гражданских отношений может быть только федеральный и органы государственной власти субъектов Российской Федерации, а тем более органы местного самоуправления не могут регулировать гражданские отношения.

2.3. Понятие и структура Гражданского кодекса РФ

Гражданский кодекс РФ является кодифицированным нормативно-правовым актом, а именно федеральным законом. Кодификация — это высшая ступень систематизации права. Гражданский кодекс отличается следующими характеристиками:

- 1) он содержит нормы, регулирующие все виды гражданских отношений, рассмотренные выше в теме «Предмет гражданского права»;

- 2) он имеет систематизированный характер, при этом система Гражданского кодекса соответствует системе самой отрасли гражданского права;
- 3) по юридической силе он выше других федеральных законов, принимаемых в сфере гражданского права, хотя сам является также федеральным законом.

Гражданский кодекс РФ состоит из четырех частей, которые принимались поэтапно (1994 г., 1995 г., 2001 г., 2006 г.) и семи разделов, которые и соответствуют системе гражданского права. Часть первая Гражданского кодекса содержит три раздела: раздел I «Общие положения», раздел II «Право собственности и другие вещные права», раздел III «Общая часть обязательственного права». Часть вторая — один раздел, а именно раздел IV «Отдельные виды обязательств». Часть третья включает раздел V «Наследственное право» и раздел VI «Международное частное право». Часть четвертая содержит последний раздел VII «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации».

Несмотря на то, что часть четвертая Гражданского кодекса вступила в силу только 1 января 2008 г., уже с 2009 г. началось реформирование гражданского законодательства, которое прежде всего связано с внесением изменений в Гражданский кодекс РФ. В 2009 г. Советом при Президенте РФ по кодификации гражданского законодательства была принята Концепция развития гражданского законодательства, согласно которой был подготовлен проект федерального закона о внесении изменений во все части Гражданского кодекса. Изменения в кодекс принимаются поэтапно.

2.4. Действие нормативно-правовых актов гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц

Действие нормативно-правовых актов во времени связано с решением трех вопросов: с какого момента начинает действовать нормативно-правовой акт, в какой момент он прекращает свое действие и имеет ли он обратную силу.

Вопрос вступления в силу нормативно-правовых актов регулируется Федеральным законом от 14 июня 1994 г. № 5-ФЗ «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания», Указом Президента РФ от 23 мая 1996 г. № 763 «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти», а также Правилами подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 1997 г. № 1009.

Согласно этим актам федеральные законы вступают в силу одновременно на всей территории Российской Федерации по истечении десяти дней после дня их официального опубликования, если самими законами не установлен другой порядок вступления их в силу. Официальным опубликованием федерального закона считается первая публикация его полного текста в «Парламентской газете», «Российской газете», «Собрании законодательства Российской Федерации» или первое размещение (опубликование) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Акты Президента РФ, имеющие нормативный характер, и акты Правительства РФ, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус федеральных органов исполнительной власти, а также организаций, вступают в силу по истечении семи дней после дня их первого официального опубликования. Иные акты Президента РФ и Правительства РФ, в том числе акты, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, или сведения конфиденциального характера, вступают в силу со дня их подписания. В актах Президента РФ и актах Правительства РФ может быть установлен другой порядок вступления их в силу.

Официальным опубликованием актов Президента РФ и актов Правительства РФ считается публикация их текстов в «Российской газете» или в Собрании законодательства Российской Федерации. Официальным опубликованием акта Президента Российской Федерации считается первое размещение (опубликование) его полного текста на «Официальном интернет-портале правовой информации»

(www.pravo.gov.ru), функционирование которого обеспечивает Федеральная служба охраны РФ.

Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций или имеющие межведомственный характер, подлежат государственной регистрации в Министерстве юстиции РФ (без этого не вступают в силу), вступают в силу по истечении десяти дней после дня их официального опубликования, если самими актами не установлен другой порядок вступления их в силу.

Официальное опубликование осуществляется в «Российской газете», а также в Бюллетене нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. Официальным также является указанный Бюллетень, распространяемый в электронном виде.

Не публикуются акты, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, или сведения конфиденциального характера. Они вступают в силу со дня государственной регистрации и присвоения номера, если самими актами не установлен более поздний срок их вступления в силу.

Прекращение действия нормативно-правового акта может быть связано с прямой отменой данного нормативно-правового акта, его косвенной отменой, т. е. заменой другим актом, регулирующим те же отношения, а также с истечением срока его действия.

Вопрос об обратной силе нормативно-правовых актов гражданского законодательства решается в ст. 4 Гражданского кодекса РФ. Согласно этой статье нормативно-правовые акты не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. Действие закона может распространяться на отношения, возникшие до введения его в действие, но только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом. По отношениям, возникшим до введения в действие нормативно-правового акта, он применяется к правам и обязанностям, возникшим после введения его в действие.

Отношения сторон по договору, заключенному до введения в действие нормативно-правового акта, регулируются в соответствии со ст. 422 ГК РФ. Согласно этой статье договор должен соответствовать законам, действующим в момент его заключения. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий правила иные,

чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

Действие нормативно-правовых актов в пространстве связано с территорией, на которую они распространяют свое действие. В частности, акты гражданского законодательства действуют на всей территории РФ, если иное не предусмотрено самим актом (для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей).

Действие нормативно-правовых актов по кругу лиц связано с субъектами, на которых данный акт распространяет свое действие. Акты гражданского законодательства действуют на всех лиц, находящихся на территории РФ, если иное не предусмотрено самим актом.

Контрольные вопросы к теме 2

1. Что такое источники права? Какие источники гражданского права Вы знаете?
2. Что относится к международным источникам?
3. Какой источник права является вспомогательным источником гражданского права и почему?
4. Постройте систему нормативно-правовых актов гражданского права.
5. Чем Гражданский кодекс РФ отличается от других источников гражданского права? Какова его структура?
6. С какого момента вступают в силу нормативно-правовые акты гражданского права?
7. В какой момент прекращают свое действие нормативно-правовые акты гражданского права?
8. Имеют ли нормативно-правовые акты гражданского права обратную силу?
9. На какой территории действуют нормативно-правовые акты гражданского права?
10. На каких лиц распространяются нормативно-правовые акты гражданского права?

Практические задания по теме 2

1. Найти в базе данных «Гарант» примеры источников гражданского права и обосновать, что они относятся к отрасли «Гражданское право» (3–4 примера на каждый вид источника).
2. Обосновать, какие статьи Конституции РФ определяют исходные (базовые) положения отрасли «Гражданское право». Проследить, как конституционные положения развиваются в нормах гражданского права.
3. Изучить структуру Гражданского кодекса РФ. Какими основными правовыми институтами представлена общая и особенная части Гражданского кодекса?
4. Найдите в Гражданском кодексе РФ примеры императивных и диспозитивных норм права.
5. Прокомментируйте конкретными отсылками, что Гражданский кодекс РФ является актом частного права, но он содержит и нормы публичного права. Чем обусловлен частно-правовой и публично-правовой подход правового регулирования?
6. Найдите примеры норм Гражданского кодекса РФ, которые предусматривают особый правовой режим исполнения обязательств при осуществлении субъектам предпринимательской деятельности.

3. Гражданские правоотношения

3.1. Понятие и элементы гражданского правоотношения

Гражданские правоотношения — это общественные отношения, урегулированные нормами гражданского права.

Элементы гражданского правоотношения:

- 1) субъекты правоотношения (участники правоотношения);
- 2) объекты правоотношения (то, по поводу чего возникают);
- 3) содержание правоотношения (права и обязанности субъектов);
- 4) юридические факты (вопрос об их включении в состав элементов гражданского правоотношения является дискуссионным, многие ученые не включают в состав гражданского правоотношения, т. к. юридические факты являются внешними по отношению к правоотношениям обстоятельствами).

Субъекты гражданских правоотношений

- 1) физические лица;
- 2) юридические лица;
- 3) РФ, субъекты РФ, муниципальные образования.

Субъекты должны обладать гражданской правосубъектностью, т. е. способностью быть субъектом гражданских правоотношений.

Выделяют два элемента правосубъектности:

- 1) гражданская правоспособность — способность иметь гражданские права и обязанности;
- 2) гражданская дееспособность — способность своими действиями приобретать гражданские права, исполнять гражданские обязанности и нести гражданско-правовую ответственность.

Объекты гражданских правоотношений:

- 1) имущество;

- 2) результаты работ и оказание услуг;
- 3) охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
- 4) нематериальные блага.

Содержание гражданского правоотношения — это субъективные права и обязанности участников. При этом в конкретном правоотношении права и обязанности корреспондируют друг другу (обязанности одного субъекта корреспондируют (соответствуют) правам другого субъекта).

Под субъективным правом понимают меру возможного поведения управомоченного субъекта. В содержании субъективного права включаются разные сочетания трех правомочий:

- 1) правомочия на собственные действия;
- 2) правомочия на чужие действия;
- 3) правомочия на защиту.

Юридическая обязанность — мера должного поведения обязанного субъекта.

Субъективные гражданские обязанности бывают двух типов:

- 1) обязанность активного типа — это обязанность совершить определенное действие;
- 2) обязанность пассивного типа — это обязанность воздержаться от совершения определенного действия.

3.2. Юридические факты в гражданском праве

Юридические факты — это конкретные жизненные обстоятельства, с наступлением которых нормы права связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений.

По волевому признаку юридические факты можно поделить на действия (факты, которые зависят от воли человека) и события (факты, которые не зависят от воли человека). События бывают абсолютные и относительные. Абсолютные события в процессе своего возникновения и развития не зависят от воли человека, например, стихийное бедствие, которое может служить страховым случаем в правоотношениях страхования. Относительные события возника-

ют по воле человека, а развиваются — независимо от нее. Примером относительных событий могут служить сроки, например, срок исполнения обязанностей по договору, а также насильственная смерть человека, которая служит основанием возникновения наследственных правоотношений.

Действия в свою очередь делятся на правомерные (соответствующие нормам права) и неправомерные (не соответствующие нормам права, например, причинение вреда имуществу, жизни или здоровью человека, неправомерное использование чужого результата интеллектуальной деятельности, злоупотребление своими субъективными правами). Правомерные действия совершаются в виде юридических актов и юридических поступков. При этом под юридическими актами понимают действия, которые совершаются с целью породить юридические последствия, и только при наличии такой цели эти последствия возникают. Речь идет прежде всего о сделках, которые являются наиболее типичными юридическими фактами в гражданском праве. Юридические же поступки порождают юридические последствия независимо от наличия у совершающих эти поступки лиц цели эти последствия породить, например, создание результата интеллектуальной деятельности, находка вещи.

Рассмотрим классификацию юридических фактов по правовым последствиям. Они делятся на три вида:

- 1) правообразующие юридические факты, которые влекут возникновение гражданских правоотношений;
- 2) правоизменяющие юридические факты влекут изменение гражданских правоотношений;
- 3) прекращающие юридические факты влекут прекращение гражданских правоотношений.

Одно и то же действие или событие может выступать одновременно в разных ролях. Так, например, смерть человека может повлечь возникновение наследственных правоотношений, изменение правоотношений совместной собственности и, наконец, прекращение правоотношений по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

3.3. Виды гражданских правоотношений

Основными видами гражданских правоотношений являются корпоративные, вещные, обязательственные, наследственные правоотношения, правоотношения по поводу создания и использования результатов интеллектуальной деятельности, а также правоотношения по защите нематериальных благ.

Можно рассмотреть несколько классификаций гражданских правоотношений.

По объекту правоотношений они делятся на имущественные и неимущественные. Имущественные правоотношения возникают по поводу имущества (например, вещные, обязательственные правоотношения), а соответственно неимущественные правоотношения возникают по поводу неимущественных объектов, таких как результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, нематериальные блага.

По характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного лиц в правоотношениях выделяют абсолютные и относительные правоотношения. Абсолютные правоотношения связаны с тем, что управомоченному субъекту противостоит неопределенный круг обязанных лиц. К ним, например, относятся вещные правоотношения, правоотношения по поводу создания результатов интеллектуальной деятельности. В относительных правоотношениях управомоченному субъекту противостоит определенное обязанное лицо (лица). Например, относительными будут обязательственные правоотношения.

Кроме того, гражданские правоотношения можно поделить на два вида в зависимости от способа удовлетворения интереса управомоченного субъекта. По этому критерию выделяют гражданские правоотношения, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется с помощью его собственных действий (к этому виду относят прежде всего вещные правоотношения) и правоотношения, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется с помощью действий обязанного лица (прежде всего речь идет об обязательственных правоотношениях).

Контрольные вопросы к теме 3

1. Дайте понятие гражданского правоотношения.
2. Назовите элементы гражданских правоотношений.
3. Кто может быть субъектом гражданского правоотношения?
4. Что может быть объектом гражданского правоотношения?
5. Каково содержание гражданских правоотношений?
6. Что такое юридические факты? На какие виды делятся юридические факты по волевому признаку и по правовым последствиям?
7. Какие виды гражданских правоотношений вы можете выделить?

Практические задания по теме 3

1. Используя нормы Гражданского кодекса РФ, дайте характеристику следующих правоотношений (выделите субъекты, объекты, содержание правоотношения, определите его вид, а также юридические факты, которые влекут возникновение, изменение и прекращение данного правоотношения):
 - а) правоотношения купли-продажи;
 - б) правоотношения подряда;
 - в) правоотношения перевозки;
 - г) правоотношения займа;
 - д) правоотношения собственности.
2. Назовите в хронологическом порядке юридические факты, совокупность которых влечет возникновение права собственности у наследника по завещанию. Определите, к каким видам юридических фактов они относятся, используя классификацию юридических фактов по волевому признаку.

4. Граждане как субъекты гражданского права

4.1. Гражданская правоспособность граждан

Под гражданской правоспособностью понимают способность иметь гражданские права и обязанности. Она возникает у граждан с момента рождения и прекращается со смертью. Все граждане равны по своей правоспособности. Содержание гражданской правоспособности предусмотрено ст. 18 Гражданского кодекса РФ. Эта статья содержит перечень основных гражданских прав. Перечень является неисчерпывающим, т. к. граждане могут обладать и другими правами, не запрещенными законом, исходя из общедозволительного типа регулирования, преобладающего в гражданском праве.

К основным гражданским правам можно отнести следующие права:

- 1) иметь имущество на праве собственности, наследовать и завещать его;
- 2) заниматься предпринимательской деятельностью;
- 3) создавать юридические лица;
- 4) совершать сделки;
- 5) участвовать в обязательствах;
- 6) иметь права автора на результат интеллектуальной деятельности, права на средства индивидуализации.

Согласно ст. 22 Гражданского кодекса РФ никто не может быть ограничен в правоспособности или лишен ее, за исключением случаев, предусмотренных законом. Эта же статья говорит о том, что полный или частичный отказ гражданина от своей правоспособности,

а также другие действия, направленные на ограничение своей правоспособности, признаются ничтожными, т. е. не порождают никаких юридических последствий.

4.2. Гражданская дееспособность граждан

Под гражданской дееспособностью понимают способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права и обязанности и нести гражданско-правовую ответственность.

Основными элементами гражданской дееспособности являются сделкоспособность и деликтоспособность.

Полная дееспособность у граждан возникает с момента совершеннолетия, т. е. с 18 лет. До 18 лет полная дееспособность наступает в двух случаях: вступления в брак и эмансипации.

Эмансипация — это признание компетентным органом гражданина полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору или с согласия родителей (усыновителей, попечителя) занимается предпринимательской деятельностью. Этому гражданину должно быть более 16 лет. Решение принимают либо органы опеки и попечительства (в случае согласия обоих родителей), либо суд (при отсутствии такого согласия).

Дееспособность малолетних (ст. 28 ГК РФ):

Сделки могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны.

Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать:

- 1) мелкие бытовые сделки;
- 2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;
- 3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

Имущественную ответственность несут законные представители, если не докажут отсутствие своей вины.

Дееспособность несовершеннолетних (ст. 26 Гражданского кодекса РФ):

Несовершеннолетние совершают сделки с письменного согласия своих законных представителей — родителей, усыновителей или попечителя. Сделка действительна также при ее последующем письменном одобрении родителями, усыновителями или попечителем.

Несовершеннолетние вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя:

- 1) распоряжаться своим заработком, стипендией и иными доходами;
- 2) осуществлять права автора на произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности;
- 3) в соответствии с законом вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими;
- 4) совершать сделки, на которые имеют права малолетние.

По достижении шестнадцати лет несовершеннолетние также вправе быть членами кооперативов в соответствии с законами о кооперативах.

Несовершеннолетние самостоятельно несут имущественную ответственность по сделкам. За причиненный ими вред так же, но законные представители несут субсидиарную ответственность, если не докажут отсутствие своей вины.

Согласно п. 4 ст. 26 Гражданского кодекса РФ при наличии достаточных оснований суд по ходатайству родителей, усыновителей или попечителя либо органа опеки и попечительства может ограничить или лишить несовершеннолетнего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет права самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией или иными доходами, за исключением случаев, когда такой несовершеннолетний приобрел дееспособность в полном объеме в связи с вступлением в брак или эмансипацией.

Лица, признанные судом недееспособными (ст. 29 Гражданского кодекса РФ):

Признание недееспособным возможно только в судебном порядке при наличии двух оснований, которые называют медицинским и юридическим критерием. К медицинскому критерию относится психическое расстройство. Юридический критерий, который мож-

но доказывать с помощью любых средств доказывания, связан с тем, что гражданин вследствие первого критерия не может понимать значение своих действий или руководить ими.

В результате признания недееспособным гражданину назначается опекун. Все сделки от имени недееспособного совершает опекун. Гражданско-правовую ответственность несет опекун, если не докажет отсутствие своей вины.

Лица, ограниченные судом в дееспособности (ст. 30 Гражданского кодекса РФ):

Ограничение в дееспособности возможно так же только в судебном порядке при наличии медицинского и юридического критериев. При этом существуют две категории лиц, которых в судебном порядке можно ограничить в дееспособности.

Для первой категории лиц к медицинскому критерию относится пристрастие к азартным играм, злоупотребление спиртными напитками или наркотическими средствами; юридический критерий связан с тем, что гражданин вследствие первого критерия ставит свою семью в тяжелое материальное положение. В результате ограничения в дееспособности гражданину назначается попечитель. Все сделки гражданин совершает лишь с согласия попечителя, за исключением мелких бытовых сделок. Попечитель получает и расходует заработок, пенсию и иные доходы подопечного в его интересах. Однако такой гражданин самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный им вред.

Для второй категории к медицинскому критерию относится психическое расстройство; юридический критерий связан с тем, что гражданин вследствие психического расстройства может понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц. Над ним устанавливается попечительство. Он совершает сделки с согласия попечителя, за исключением сделок, которые он вправе совершать самостоятельно. К ним относятся сделки по распоряжению заработком, стипендией, иными доходами (суд может ограничить или лишить его этого права), мелкие бытовые сделки и другие сделки, которые вправе совершать малолетние. Такой гражданин вправе распоряжаться алиментами, социальной пенсией, возмещением вреда и иными выплатами, предоставляемыми на его со-

держание, с письменного согласия попечителя. Он самостоятельно несет ответственность по сделкам; ответственность за возмещение вреда наступает на общих основаниях (в зависимости от того, понимал ли он значение своих действий и мог ли ими руководить).

4.3. Правовой статус индивидуального предпринимателя

Правовой статус индивидуального предпринимателя определяется ст. 23 Гражданского кодекса РФ.

Индивидуальный предприниматель приобретает свой статус с момента государственной регистрации.

Если физическое лицо занимается предпринимательской деятельностью без регистрации, оно не вправе ссылаться на то, что не является предпринимателем, и суд вправе применить к нему те же правила, что и к индивидуальному предпринимателю.

При участии в гражданских правоотношениях индивидуальный предприниматель наделяется теми же правами и обязанностями, которыми обладает коммерческая организация. Исключения могут быть предусмотрены законом или вытекать из существа правоотношений.

Контрольные вопросы к теме 4

1. Дайте понятие гражданской правоспособности. Каково ее содержание?
2. С какого момента возникает и когда прекращается гражданская правоспособность у граждан?
3. Можно ли лишить или ограничить гражданина в гражданской правоспособности?
4. Дайте понятие гражданской дееспособности. Что относят к основным элементам гражданской дееспособности?
5. С какого момента возникает у граждан полная гражданская дееспособность?
6. Охарактеризуйте гражданскую дееспособность малолетних.

7. Охарактеризуйте гражданскую дееспособность несовершеннолетних.
8. По каким причинам и в каком порядке можно признать гражданина недееспособным? Каковы последствия?
9. По каким причинам и в каком порядке можно ограничить дееспособность гражданина? Каковы последствия?
10. Охарактеризуйте правовой статус индивидуального предпринимателя.

Практические задания по теме 4

1. Анисов выдал своей жене Анисовой расписку о том, что он при оформлении завещания на принадлежащее имущество не упомянет в нем детей от своего первого брака. Через год после этого Анисов умер. В его завещании, удостоверенном нотариальной конторой, предусматривалось, что все принадлежащее ему имущество он завещает в равных долях детям от первого брака. Анисова обратилась в суд с иском о признании завещания недействительным.

Каково содержание правоспособности граждан? Как будет решено дело судом?

2. Васильевой в установленном законом порядке был снижен брачный возраст до 17 лет, после чего она вступила в брак с Федотовым. В связи с предстоящим переездом к мужу, проживающему в другом поселке, она решила продать дом, перешедший к ней по завещанию от деда. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желание приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с одним из соседей, Никитиным, о продаже дома ему на снос за 50 тыс. руб.

Узнав об этом, родители Васильевой заявили ей, что они возражают против этой сделки, так как, во-первых, цена очень низкая, а во-вторых, дом вообще не следовало продавать под снос, так как он находится в хорошем состоянии, к тому же им удалось найти покупателя, который согласен приобрести дом для постоянного проживания и готов уплатить гораздо большую сумму. Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, письменно оформлен и расторгать она его не намерена. Тогда родители обратились в суд

с иском к Никитину о признании сделки недействительной, так как заключенный договор был подписан несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Какое решение вынесет суд?

3. Владимир Краюшкин (17 лет) получил в подарок от бабушки магнитофон. Через некоторое время он спросил бабушку, не будет ли она возражать против того, чтобы он поменял магнитофон на видеокамеру, принадлежавшую его знакомому Нестеренко. Бабушка не возражала, и обмен состоялся. Отец Владимира, узнав об этом, потребовал от Нестеренко вернуть магнитофон. Нестеренко отказался, пояснив, что магнитофон был подарен не отцом, а бабушкой, которая дала письменное согласие на обмен.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если мать Владимира даст согласие на обмен по просьбе бабушки?

4. Проанализируйте Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». В каком порядке происходит регистрация индивидуальных предпринимателей? Какие документы необходимы для регистрации? Каковы основания для отказа в регистрации?

5. Юридические лица как субъекты гражданского права

5.1. Понятие и признаки юридического лица

В п. 1 ст. 48 Гражданского кодекса РФ содержится определение юридического лица: «Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде».

Это определение включает в себя четыре основополагающих признака юридического лица.

1. Имущественная обособленность. Этот признак означает, что имущество принадлежит юридическому лицу непосредственно, как самостоятельному субъекту права, и закрепляется за ним либо на праве собственности, либо на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. При этом имущество юридического лица обособлено от имущества его учредителей. Если юридическое лицо является собственником переданного ему имущества, то оно имеет возможность владеть, пользоваться и распоряжаться этим имуществом по своему усмотрению без каких-либо ограничений. Такие организации на сегодняшний день составляют большинство. К ним относятся, например, хозяйственные товарищества и общества. Тем не менее законодатель исходит из необходимости существования и организаций — несобственников. За ними имущество закрепляется на ограниченном вещном праве (праве хозяйственного ведения или оперативного управления). Собственником продолжает оставаться учредитель. Несмотря на это, его имущество обособлено от имуще-

ства организации. Такое юридическое лицо наделяется имуществом для выполнения поставленных перед ним задач и может владеть, пользоваться и распоряжаться им, соблюдая определенные ограничения, предусмотренные законом. Организационными — несобственниками, в частности, являются унитарные предприятия и учреждения.

2. Способность отвечать по обязательствам своим имуществом.

Согласно ст. 56 Гражданского кодекса РФ юридические лица несут ответственность за выполнение своих гражданско-правовых обязанностей всем принадлежащим им имуществом. Учредители юридического лица не отвечают по его обязательствам, а юридическое лицо не отвечает по долгам учредителей, за исключением случаев, предусмотренных законом. В связи с этим кредиторы юридического лица в большинстве случаев могут получить удовлетворение только за счет принадлежащего ему имущества.

3. Способность выступать в гражданском обороте от своего имени.

Созданное юридическое лицо представляет собой новый, самостоятельный субъект права. Это полноценный участник имущественного оборота, который может приобретать права и нести обязанности от своего имени. Так, например, если юридическое лицо желает стать участником договора купли-продажи, оно заключает договор от своего имени и выступает в нем в качестве продавца или покупателя.

Организации, не наделенные статусом юридического лица, не вправе от своего имени участвовать в гражданских правоотношениях. В частности, руководители филиалов (территориально обособленных подразделений организаций, не обладающих статусом юридического лица) действуют от имени и по доверенности создавших их юридических лиц.

4. Возможность предъявлять иски, а также выступать в качестве ответчика в суде.

Юридическое лицо может самостоятельно осуществлять защиту своих нарушенных прав и законных интересов. В то же время оно способно самостоятельно нести ответственность за свои действия. Именно к юридическому лицу будут предъявлены, в случае необходимости, требования о возмещении убытков, вреда, причиненного здоровью гражданина, и т. д. Если организация не является юридическим лицом, она не вправе выступать в суде в качестве истца или ответчика.

Только наличие указанных выше четырех признаков одновременно позволяет организации признаваться юридическим лицом.

Юридическое лицо должно иметь устойчивую внутреннюю структуру, то есть систему органов управления, которые наделяются определенной компетенцией. Отношения между участниками четко регламентируются. Указанное качество юридического лица принято называть организационным единством.

Юридическое лицо должно пройти обязательную государственную регистрацию, которая осуществляется органами Федеральной налоговой службы. Порядок регистрации урегулирован Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Юридическое лицо считается созданным с момента его государственной регистрации, то есть внесения сведений о нем в единый государственный реестр юридических лиц.

В ряде случаев государственная регистрация осуществляется на основании решения уполномоченных на это органов. Например, в соответствии с Федеральным законом «О банках и банковской деятельности» решение о государственной регистрации банков и иных кредитных организаций принимает Центральный банк Российской Федерации.

Наличие государственной регистрации служит бесспорным доказательством того, что организация получила статус юридического лица.

Юридические лица могут создаваться только в определенных, организационно-правовых формах, предусмотренных Гражданским кодексом РФ. Под организационно-правовой формой следует понимать разработанную законодателем модель юридического лица, которую характеризуют особенности правовых связей между участниками юридического лица и самим юридическим лицом, а также особенности, касающиеся правового статуса имущества организации, порядка управления юридическим лицом и т. д.

Учредителями (участниками) юридического лица могут быть граждане РФ, российские юридические лица, а также публично-правовые образования (РФ, субъекты РФ и муниципальные образования). Что же касается иностранных юридических лиц, иностранных граждан и лиц без гражданства, то они могут быть учредителями,

если иное не предусмотрено законом или международными соглашениями РФ.

Правовой основой деятельности юридического лица являются его учредительные документы. Для всех юридических лиц это устав. Исключение предусмотрено только для хозяйственных товариществ, учредительным документом которых является учредительный договор, к которому применяются правила Гражданского кодекса РФ об уставе (п. 1 ст. 52 Гражданского кодекса РФ). Учредительный договор юридического лица заключается, а устав утверждается его учредителями.

В учредительных документах учредители, в соответствии с нормами действующего законодательства, определяют правовое положение юридического лица. В ст. 52 Гражданского кодекса РФ установлен единый для всех юридических лиц перечень требований, которым должны удовлетворять учредительные документы. Эти требования дополняются также специальными законами, посвященными отдельным видам юридических лиц (например, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и т. д.). В учредительных документах должны определяться: наименование юридического лица, место его нахождения, порядок управления деятельностью юридического лица и другие сведения, предусмотренные законом для организаций соответствующего вида.

В уставах некоммерческих организаций и унитарных предприятий должны быть определены предмет и цели деятельности юридического лица.

В имущественные отношения с другими субъектами юридическое лицо способно вступать благодаря наличию у него специальных органов. С их помощью юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя обязанности (п. 1 ст. 53 Гражданского кодекса РФ).

Под органом понимается часть юридического лица, которая формирует и выражает волею его волю. Это может быть лицо (единоличный орган) или группа лиц (коллегиальный орган), которые представляют интересы юридического лица в отношениях с другими участниками имущественного оборота. Так, например, дирекция, правление будут являться коллегиальными органами, а генеральный директор — единоличным.

Действия органа рассматриваются как действия самого юридического лица. Иначе говоря, орган юридического лица участвует в имущественных отношениях от имени юридического лица без доверенности.

Юридическое лицо является самостоятельным субъектом права и вступает в гражданские правоотношения от своего имени. В целях индивидуализации такого субъекта ему присваивается наименование (п. 1 ст. 54 Гражданского кодекса РФ). Наименование юридического лица состоит из указания на его организационно-правовую форму (например, общество с ограниченной ответственностью), а также собственно названия — словесного обозначения, которое дается ему учредителями. В случаях, предусмотренных законом, наименование должно содержать указание на характер деятельности юридического лица.

Место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Место нахождения указывается в учредительном документе и едином государственном реестре юридических лиц. Кроме места нахождения в едином государственном реестре юридических лиц указывается конкретный адрес юридического лица.

5.2. Коммерческие и некоммерческие организации

Всякое юридическое лицо относится к одному из двух видов: коммерческим или некоммерческим организациям — в зависимости от целей его деятельности. Это важнейшее разграничение юридических лиц получило закрепление в Гражданском кодексе РФ.

В соответствии со ст. 50 Гражданского кодекса РФ организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности, относятся к числу коммерческих. Иначе говоря, коммерческие организации — это юридические лица, которые создаются для осуществления предпринимательской деятельности.

Коммерческие организации могут создаваться только в таких организационно-правовых формах, которые предусмотрены Гражданским кодексом РФ. В п. 2 ст. 50 Гражданского кодекса РФ содержится

исчерпывающий их перечень: полные товарищества, товарищества на вере (коммандитные товарищества), крестьянские (фермерские) хозяйства, общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества, хозяйственные партнерства, производственные кооперативы (артели), государственные и муниципальные унитарные предприятия.

Некоммерческие организации не имеют извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяют полученную прибыль между участниками. Такие организации могут создаваться для достижения социальных, благотворительных, образовательных, научных, культурных задач, в целях охраны здоровья граждан, удовлетворения их духовных потребностей и т. д.

Некоммерческие организации могут осуществлять приносящую доход деятельность, если это предусмотрено их уставами, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых они созданы, и если это соответствует таким целям. При этом такая некоммерческая организация должна иметь достаточное для осуществления указанной деятельности имущество рыночной стоимостью не менее минимального размера уставного капитала, предусмотренного для обществ с ограниченной ответственностью.

С 1 сентября 2014 г. некоммерческие организации могут создаваться только в организационно-правовых формах, предусмотренных Гражданским кодексом РФ (п. 3 ст. 50 Гражданского кодекса РФ). Это потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов РФ, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, публично-правовые компании.

5.3. Корпоративные и унитарные юридические лица

Гражданский кодекс РФ дополнен еще одной классификацией юридических лиц. Согласно ст. 65.1 они делятся на корпоративные и унитарные юридические лица. Корпоративными юридическими лицами (корпорациям) являются юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них

и формируют их высший орган. К ним относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские), хозяйственные партнерства, производственные и потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казацкие общества, общины коренных малочисленных народов РФ.

Юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства, являются унитарными юридическими лицами. К ним относятся: унитарные предприятия, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, публично-правовые компании.

В связи с участием в корпорации ее участники приобретают корпоративные (членские) права и обязанности в отношении созданного ими юридического лица.

Согласно ст. 65.2 Гражданского кодекса РФ участники корпорации (участники, члены, акционеры и т.п.) обладают следующими правами:

- 1) участвовать в управлении делами корпорации;
- 2) в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и учредительным документом корпорации, получать информацию о деятельности корпорации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- 3) обжаловать решения органов корпорации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- 4) требовать, действуя от имени корпорации, возмещения причиненных корпорации убытков;
- 5) оспаривать, действуя от имени корпорации, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным ст. 174 Гражданского кодекса РФ или законами о корпорациях отдельных организационно-правовых форм, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок корпорации.

Участники корпорации могут иметь и другие права, предусмотренные законом или учредительным документом корпорации.

Участник хозяйственного товарищества или общества наряду с правами, предусмотренными для участников корпораций, также

обладают дополнительными правами (п. 1 ст. 67 Гражданского кодекса РФ):

- 1) принимать участие в распределении прибыли товарищества или общества, участником которого он является;
- 2) получать в случае ликвидации товарищества или общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- 3) требовать исключения другого участника из товарищества или общества (кроме публичных акционерных обществ) в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред товариществу или обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами товарищества или общества. Отказ от этого права или его ограничение ничтожны.

Участники хозяйственных товариществ или обществ могут иметь и другие права, предусмотренные Гражданским кодексом РФ, законами о хозяйственных обществах, учредительными документами товарищества или общества.

Обязанности участников корпорации перечислены в ст. 65.2, это следующие обязанности:

- 1) участвовать в образовании имущества корпорации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Гражданским кодексом РФ, другим законом или учредительным документом корпорации;
- 2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности корпорации;
- 3) участвовать в принятии корпоративных решений, без которых корпорация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- 4) не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда корпорации;

- 5) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана корпорация.

Участники корпорации могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или учредительным документом корпорации.

Участник хозяйственного товарищества или общества наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпораций, также обязан вносить вклады в уставный (складочный) капитал товарищества или общества, участником которого он является, в порядке, в размерах, способами, которые предусмотрены учредительным документом хозяйственного товарищества или общества, и вклады в иное имущество хозяйственного товарищества или общества.

Участники хозяйственных товариществ и обществ могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом и их учредительными документами (п. 2 ст. 67 Гражданского кодекса РФ).

5.4. Правоспособность юридического лица

Под правоспособностью юридического лица, согласно ст. 49 Гражданского кодекса РФ, понимают способность иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в учредительных документах юридического лица, и нести связанные с этой деятельностью обязанности.

Правоспособность юридического лица возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании (в связи с учреждением нового юридического лица или в связи с реорганизацией) и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о его прекращении (в связи с ликвидацией, реорганизацией, исключением из реестра недействующего юридического лица).

Для участия в гражданском обороте юридическому лицу необходима также дееспособность. Легальное определение дееспособности юридического лица действующее законодательство не содержит. Однако из этого не следует, что данная категория не выделена применительно к юридическому лицу. Закон подразумевает необходимость ее наличия. Как указано в п. 1 ст. 53 Гражданского кодекса РФ, юридическое лицо приобретает гражданские права и принима-

ет на себя гражданские обязанности через свои органы. Правоспособность и дееспособность возникают у юридического лица одновременно в момент государственной регистрации. Иначе говоря, если юридическое лицо признается правоспособным, то оно также наделяется и дееспособностью, в отличие от граждан. Принципиально важной для юридических лиц является именно правоспособность, точнее — ее объем.

В науке гражданского права принято различать общую и специальную правоспособность.

Наличие общей правоспособности означает, что юридическое лицо может иметь гражданские права и нести обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

В соответствии с п. 1 ст. 49 Гражданского кодекса РФ коммерческие организации, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также некоторых других организаций, предусмотренных законом, наделены общей правоспособностью. Специальной правоспособностью наделены государственные и муниципальные унитарные предприятия и все некоммерческие организации.

Наличие специальной правоспособности означает, что юридическое лицо может иметь гражданские права, соответствующие предмету и целям деятельности, предусмотренным в его учредительных документах, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Иначе говоря, деятельность таких юридических лиц должна соответствовать целям, прямо предусмотренным в их учредительных документах. Приобретать гражданские права и обязанности юридические лица могут только в рамках выполнения этой деятельности. Учитывая, что принцип специальной правоспособности устанавливается в отношении юридических лиц законом, совершение сделок, противоречащих целям, прямо предусмотренным в их учредительных документах, т. е. выходящих за рамки специальной правоспособности, не допускается.

Можно выделить ряд ограничений правоспособности юридических лиц:

- 1) некоторыми видами деятельности, предусмотренными законом, юридическое лицо может заниматься только с момента получения специального разрешения (лицензии);

- 2) для осуществления отдельных видов деятельности необходимо членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства такой организации о допуске к определенному виду работ;
- 3) некоторыми видами деятельности могут заниматься только государственные юридические лица;
- 4) для отдельных видов юридических лиц закон может вводить определенные ограничения на осуществление деятельности (так, кредитным организациям запрещено заниматься торговой, производственной и страховой деятельностью);
- 5) учредители в учредительном документе юридического лица вправе определить ограничения осуществления деятельности юридическим лицом.

5.5. Реорганизация юридического лица

Реорганизация юридического лица — это преобразование юридических лиц, при котором одни юридические лица прекращают свое существование, другие — возникают и которое сопровождается универсальным правопреемством, т. е. переходом прав и обязанностей от одних юридических лиц к другим.

Виды и формы реорганизации предусмотрены ст. 57 Гражданского кодекса РФ.

Реорганизация бывает добровольной и принудительной (виды реорганизации).

Добровольная реорганизация осуществляется по решению его учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом.

При этом допускается выбор любой формы реорганизации, реорганизация с одновременным сочетанием различных ее форм, реорганизация с участием двух и более юридических лиц, в том числе созданных в разных организационно-правовых формах, если законом предусмотрена возможность преобразования юридического лица одной из таких организационно-правовых форм в юридическое лицо другой из таких форм.

Принудительная реорганизация осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда. Это возможно в случаях, установленных законом. При этом если учредители (участники) юридического лица, уполномоченный ими орган или орган юридического лица, уполномоченный на реорганизацию его учредительным документом не осуществляют реорганизацию юридического лица в срок, определенный в решении уполномоченного государственного органа, суд по иску указанного государственного органа назначает в установленном законом порядке арбитражного управляющего юридическим лицом и поручает ему осуществить реорганизацию юридического лица.

Формы реорганизации:

- 1) слияние нескольких юридических лиц в одно;
- 2) присоединение одного или нескольких юридических лиц к другому юридическому лицу;
- 3) разделение одного юридического лица на несколько новых;
- 4) выделение одного или нескольких юридических лиц из другого юридического лица;
- 5) преобразование организационно-правовой формы юридического лица.

В случаях, установленных законом, реорганизация юридических лиц в форме слияния, присоединения или преобразования может быть осуществлена лишь с согласия уполномоченных государственных органов.

Документом, оформляющим реорганизацию, является передаточный акт, который утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшим решение о реорганизации юридического лица, и представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации (ст. 59 Гражданского кодекса РФ). Передаточный акт должен содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного юридического лица в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами, а также порядок определения правопреемства в связи с изменением вида, состава, стоимости имущества, возникновением, изменением, прекращением прав и обязанностей реорганизуемого юридического лица, которые могут произойти после даты, на которую составлен передаточный акт.

Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица (ст. 60 Гражданского кодекса РФ)

1. В течение трех рабочих дней после даты принятия решения о реорганизации юридическое лицо обязано уведомить в письменной форме орган государственной регистрации о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации. В случае участия в реорганизации двух и более юридических лиц такое уведомление направляется юридическим лицом, последним принявшим решение о реорганизации, или определенным решением о реорганизации. На основании такого уведомления орган государственной регистрации вносит в единый государственный реестр юридических лиц запись о том, что юридические лица находятся в процессе реорганизации.

Реорганизуемое юридическое лицо после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц публикует в «Вестнике государственной регистрации» уведомление о своей реорганизации. Законом может быть предусмотрена обязанность реорганизуемого юридического лица уведомить в письменной форме кредиторов о своей реорганизации.

2. Кредитор юридического лица, если его права требования возникли до опубликования первого уведомления о реорганизации юридического лица, вправе потребовать в судебном порядке досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения — прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков, за исключением случаев, установленных законом или соглашением кредитора с реорганизуемым юридическим лицом. Требования могут быть предъявлены кредиторами не позднее чем в течение тридцати дней после даты опубликования последнего уведомления о реорганизации юридического лица. Указанное право не предоставляется кредитору, имеющему достаточное обеспечение (если кредитор согласился принять такое обеспечение: если кредитору выдана независимая безотзывная гарантия кредитной организацией, кредитоспособность которой не вызывает обоснованных сомнений). Предъявленные в указанный срок требования должны быть исполнены до завершения процедуры реорганизации, в том числе внесением долга в депозит.

3. Если кредитору, потребовавшему досрочного исполнения обязательства или прекращения обязательства и возмещения убытков, такое исполнение не предоставлено, убытки не возмещены и не предложено достаточное обеспечение исполнения обязательства, солидарную ответственность перед кредитором наряду с юридическими лицами, созданными в результате реорганизации, несут лица, имеющие фактическую возможность определять действия реорганизованных юридических лиц (п. 3 ст. 53.1 Гражданского кодекса РФ), члены их коллегиальных органов и лицо, уполномоченное выступать от имени реорганизованного юридического лица (п. 3 ст. 53 Гражданского кодекса РФ), если они своими действиями (бездействием) способствовали наступлению указанных последствий для кредитора, а при реорганизации в форме выделения солидарную ответственность перед кредитором наряду с указанными лицами несет также реорганизованное юридическое лицо.

4. Если передаточный акт не позволяет определить правопреемника по обязательству юридического лица, а также если из передаточного акта или иных обстоятельств следует, что при реорганизации недобросовестно распределены активы и обязательства реорганизуемых юридических лиц, что привело к существенному нарушению интересов кредиторов, реорганизованное юридическое лицо и созданные в результате реорганизации юридические лица несут солидарную ответственность по такому обязательству.

Гражданский кодекс предусматривает правила о способах защиты прав при незаконной реорганизации: это признание недействительным решения о реорганизации юридического лица (ст. 60.1 Гражданского кодекса РФ) и признание реорганизации корпорации несостоявшейся (ст. 60.2 Гражданского кодекса РФ).

5.6. Ликвидация юридического лица

Ликвидация юридического лица — это прекращение юридического лица без правопреемства.

Выделяют добровольную и принудительную ликвидацию. Добровольная ликвидация осуществляется по решению учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченно-

го на то учредительным документом. Принудительная ликвидация осуществляется по решению суда.

Основания принудительной ликвидации (ст. 61 Гражданского кодекса РФ):

1) признание государственной регистрации юридического лица недействительной, в том числе в связи с допущенными при его создании грубыми нарушениями закона, если эти нарушения носят неустранимый характер;

2) осуществление юридическим лицом деятельности без надлежащего разрешения (лицензии) либо при отсутствии обязательного членства в саморегулируемой организации или необходимого в силу закона свидетельства о допуске к определенному виду работ, выданного саморегулируемой организацией;

3) осуществление юридическим лицом деятельности, запрещенной законом, либо с нарушением Конституции РФ, либо с другими неоднократными или грубыми нарушениями закона или иных правовых актов;

4) систематическое осуществление общественной организацией, благотворительным и иным фондом, религиозной организацией деятельности, противоречащей уставным целям таких организаций.

По указанным выше основаниям иск в суд может подать государственный орган или орган местного самоуправления, которым право на предъявление требования о ликвидации юридического лица предоставлено законом. Решением суда обязанности по осуществлению ликвидации могут быть возложены на его учредителей (участников) или на орган, уполномоченный на ликвидацию юридического лица его учредительным документом. Неисполнение решения суда является основанием для осуществления ликвидации юридического лица арбитражным управляющим за счет имущества юридического лица. При недостаточности у юридического лица средств на расходы, необходимые для его ликвидации, эти расходы возлагаются на учредителей (участников) юридического лица солидарно.

Еще одним основанием, предусмотренным в ст. 61 Гражданского кодекса РФ, является невозможность достижения целей, ради которых создано юридическое лицо, в том числе в случае, если осуществление деятельности юридического лица становится невозможным

или существенно затрудняется. В этом случае с иском в суд обращается учредитель (участник) юридического лица.

Ликвидация юридического лица возможна и в иных случаях, предусмотренных законом. Особое место занимает ликвидация юридического лица в связи с его банкротством. Юридическое лицо признается банкротом по решению суда.

Последствия принятия судом решения о ликвидации юридического лица:

1) срок исполнения его обязательств перед кредиторами считается наступившим;

2) учредители (участники) юридического лица или орган, принявший решение о ликвидации юридического лица, в течение трех рабочих дней после даты принятия данного решения обязаны сообщить в письменной форме об этом в орган государственной регистрации для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо находится в процессе ликвидации, а также опубликовать сведения о принятии данного решения в порядке, установленном законом;

3) учредители (участники) юридического лица обязаны совершить за счет имущества юридического лица действия по ликвидации юридического лица. При недостаточности имущества юридического лица учредители (участники) юридического лица обязаны совершить указанные действия солидарно за свой счет;

4) учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о ликвидации юридического лица, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого юридического лица выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого юридического лица, а также его кредиторов. Если ликвидационной комиссией установлена недостаточность имущества юридического лица для удовлетворения всех требований кредиторов, дальнейшая ликвидация юридического лица может осуществляться только в порядке, установленном законодательством о несостоятельности (банкрот-

стве). Об этом ликвидационная комиссия уведомляет всех известных ей кредиторов.

Порядок ликвидации юридического лица

1. Ликвидационная комиссия публикует в «Вестнике государственной регистрации» сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

2. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации юридического лица.

3. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшими решение о ликвидации юридического лица.

4. Если имеющиеся у ликвидируемого юридического лица (кроме учреждений) денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества юридического лица, на которое в соответствии с законом допускается обращение взыскания, с торгов, за исключением объектов стоимостью не более ста тысяч рублей, для продажи которых проведение торгов не требуется.

5. В случае недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица для удовлетворения требований кредиторов или при наличии признаков банкротства юридического лица ликвидационная комиссия обязана обратиться в арбитражный суд с заявлением о банкротстве юридического лица, если такое юридическое лицо может быть признано несостоятельным (банкротом).

6. Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого юридического лица производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной ст. 64 Гражданского кодекса РФ, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения.

7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается

учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшими решение о ликвидации юридического лица.

8. В случаях, если Гражданским кодексом РФ предусмотрена субсидиарная ответственность собственника имущества учреждения или казенного предприятия по обязательствам этого учреждения или этого предприятия, кредиторы вправе обратиться в суд с иском об удовлетворении оставшейся части требований за счет собственника имущества этого учреждения или этого предприятия.

9. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество юридического лица передается его учредителям (участникам), имеющим вещные права на это имущество или корпоративные права в отношении юридического лица, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или учредительным документом юридического лица.

10. Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо — прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц.

В случае обнаружения имущества ликвидированного юридического лица заинтересованное лицо или уполномоченный государственный орган вправе обратиться в суд с заявлением о назначении процедуры распределения обнаруженного имущества среди лиц, имеющих на это право. В этом случае суд назначает арбитражного управляющего, на которого возлагается обязанность распределения обнаруженного имущества ликвидированного юридического лица. Заявление может быть подано в течение пяти лет с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о прекращении юридического лица.

Контрольные вопросы к теме 5

1. Дайте понятие юридического лица. Раскройте содержание признаков юридического лица.
2. Какие существуют виды правоспособности юридического лица? Каково их содержание? Какие ограничения правоспособности юридического лица вы знаете?

3. Дайте определение коммерческой и некоммерческой организации. Какие организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций предусмотрены Гражданским кодексом РФ?
4. Вправе ли некоммерческая организация осуществлять деятельность, которая ей приносит доход?
5. В чем отличие корпоративных юридических лиц от унитарных?
6. Какие юридические лица относятся к корпорациям?
7. Назовите корпоративные права и обязанности участников корпорации.
8. Что такое реорганизация юридического лица? Какие виды и формы реорганизации существуют?
9. Как гарантируются законом права кредиторов реорганизуемого юридического лица?
10. Что такое ликвидация юридического лица? Какие виды ликвидации существуют?
11. Назовите основания для принудительной ликвидации юридического лица.
12. Каков порядок ликвидации юридического лица?
13. Какая очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации установлена законом?

Практические задания по теме 5

1. Общество с ограниченной ответственностью «Исток» заключило договор подряда на выполнение ремонтных кровельных работ с бригадой, состоящей из восьми человек. По доверенности членов бригады договор был подписан бригадиром Калмыковым. По выполнению работ ООО «Исток» отказало уплатить бригаде сумму обусловленного вознаграждения по договору подряда — 125 тысяч руб. Калмыков обратился от имени бригады в суд с иском о взыскании суммы 125 тысяч руб. Директор ООО «Исток» заявил, что бригада не имеет счета в банке, куда можно было бы перечислить причитающуюся за выполненные работы сумму денег, а выдать наличными такую сумму неюридическому лицу общество не имеет права.

Имеются ли признаки юридического лица у бригады? Как будет решен спор?

2. Учредители ООО «Темп» 1 сентября обратились в инспекцию ФНС с целью государственной регистрации ООО как юридического лица, представив при этом требуемый по законодательству перечень документов. Документы в тот же день были приняты. 15 октября в регистрации ООО было отказано. В решении указывалось, что избранный профиль работы предприятия — ремонт бытовой техники — не отвечает потребностям жителей района, так как на территории района имеется достаточное количество точек бытового обслуживания техники. Решение об отказе в регистрации было выдано 25 октября.

Обоснован ли отказ в регистрации ООО? Имеются ли нарушения норм законодательства? Дайте юридическую оценку ситуации.

3. Муниципальный театр на базе своей костюмерной организовал мастерскую по пошиву одежды и в течение года принимал и выполнял соответствующие заказы граждан. Директор театра пояснил, что бюджетных средств для обеспечения постановок и выплаты заработной платы не хватает, в связи с чем театр и был вынужден заниматься предпринимательской деятельностью.

Оцените правомерность деятельности театра.

4. АО «Ясень» выделено из АО «Дубрава». Вскоре выяснилось, что разделительный баланс был составлен без инвентаризации имущества и денежных обязательств реорганизуемого юридического лица, ряд кредиторов АО не были извещены о предстоящей реорганизации.

Каким образом кредиторы могут защитить свои нарушенные права?

5. В ходе проверки финансовой деятельности ООО «Восток» инспекцией ФНС было установлено, что ООО без лицензии занимается продажей алкогольной продукции. ФНС обратилась в арбитражный суд с иском о ликвидации ООО. В судебном заседании представитель ООО пояснил, что фактически фирма только приобрела алкогольную продукцию, но к реализации ее населению еще не приступила. В настоящее время все документы на лицензирование находятся в лицензионном органе, и лицензия будет выдана в ближайшее время. Представитель ФНС настаивал на ликвидации ООО.

Решите дело.

6. Истомина работала главным экономистом в ООО «Сапфир» и являлась одним из его учредителей. После увольнения по собственному желанию она была исключена из состава учредителей. Истомина обратилась в суд с заявлением о восстановлении ее в их составе. Суд в удовлетворении искового заявления отказал, поскольку ООО представляет собой объединение граждан и юридических лиц для ведения совместной хозяйственной деятельности. Истомина же, прекратив трудовые отношения с ООО, лишилась возможности в нем участвовать.

Оцените правомерность решения суда.

7. Используя нормы Гражданского кодекса РФ и федеральных законов об отдельных видах юридических лиц, изучите правовой статус отдельных организационно-правовых форм коммерческих организаций, а именно:

- 1) полного товарищества;
- 2) товарищества на вере (командитного товарищества);
- 3) крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 4) общества с ограниченной ответственностью;
- 5) акционерного общества:
 - а) публичного акционерного общества;
 - б) непубличного акционерного общества;
- 6) хозяйственного партнерства;
- 7) производственного кооператива (артели);
- 8) государственного или муниципального унитарного предприятия:
 - а) основанного на праве хозяйственного ведения;
 - б) основанного на праве оперативного управления (казенного предприятия).

Результаты изучения правового статуса коммерческих организаций представьте в виде таблицы, которая имеет столбцы со следующими названиями:

- а) номер пункта;
- б) название организационно-правовой формы;
- в) определение данного вида юридического лица;
- г) учредители (участники), где указать, кто может быть учредителем (участником) данного юридического лица;
- д) учредительный документ;

- е) уставный (складочный) капитал, уставный фонд, где указать требования к его размеру и порядку формирования;
- ж) управление, органы управления;
- з) принцип распределения прибыли;
- и) ответственность учредителей (участников) по обязательствам юридического лица;
- к) передача доли в уставном (складочном) капитале, где указать, существует ли вообще такое право у учредителей (участников), в каком порядке оно реализуется;
- л) выход из состава учредителей (участников), где указать, существует ли вообще такое право у учредителей (участников), в каком порядке оно реализуется;
- м) исключение из состава учредителей (участников), где указать возможно ли исключение, по каким основаниям и в каком порядке;
- н) особенности реорганизации и ликвидации.

6. Гражданско-правовые сделки

6.1. Понятие и признаки сделки.

Ее место в системе юридических фактов гражданского права

Сделки являются одним из наиболее распространенных оснований возникновения гражданских правоотношений. Кроме того, сделка — это средство индивидуального (поднормативного) регулирования общественных отношений. Она определяет объем и содержание прав и обязанностей лиц, порядок и условия их осуществления.

В соответствии со ст. 153 Гражданского кодекса РФ сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Сделку характеризуют нижеследующие признаки.

1. Сделка — это правомерное действие. Правомерность означает, что сделка совершается в соответствии с требованиями закона и обладает качествами юридического факта, порождающего те правовые последствия, наступления которых желают стороны и которые определены законом для данной сделки. Таким образом, гражданское законодательство исходит из презумпции, что действия, совершенные в форме сделок, правомерны. Устанавливая в законе основания признания сделок недействительными, законодатель указывает, что в данном случае в форме сделки совершены неправомерные действия.

2. Сделка признается волевым актом, т. е. основу сделки составляет воля. Воля в сделке рассматривается как желание достичь определенного правового результата в виде возникновения, изменения или прекращения гражданского правоотношения. Например, совершая сделку купли-продажи, покупатель желает получить определенное

имущество в собственность. Заключая договор аренды, арендатор желает получить имущество в пользование на определенный срок, арендодатель, в свою очередь, желает удовлетворить свой имущественный интерес посредством взимания арендной платы. Иными словами, характеристика сделки как волевого акта означает наличие у лица внутреннего, осознанного намерения добиться создания определенных прав и обязанностей, их изменения либо прекращения. Поэтому закон предъявляет к участникам сделок специальные требования, которые проявляются в таких категориях, как правоспособность и дееспособность. Наличия одной воли для совершения сделки недостаточно. Необходимо, чтобы воля субъекта была доведена до сведения других лиц. Выражение воли лица внешним образом так, чтобы это стало доступным для восприятия других лиц, называется волеизъявлением. Существует презумпция, согласно которой волеизъявление соответствует воле. Поэтому сделка признается недействительной только при условии доказанности сторонами, что в данном случае воля либо отсутствовала вообще, либо была порочной, либо не было соответствия между волей и тем, как она выражена.

3. Сделка характеризуется особой направленностью. Она специально направлена на достижение определенного правового результата, т. е. целью совершения сделки является возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Не все действия, порождающие правовой результат, имеют изначальную направленность на его достижение. Например, находка вещи порождает у нашедшего определенные права и обязанности, однако цели найти вещь у него не было.

4. Сделка как правомерное волевое действие, направленное на достижение правового результата, признается юридическим фактом.

Все юридические факты подразделяются на события и действия. Сделки — это действия. В указанном качестве они противостоят событиям, т. е. обстоятельствам, которые протекают независимо от воли человека (стихийным бедствиям, народным волнениям, рождению и смерти человека, истечению промежутка времени и т. д.). Действия, в отличие от событий, совершаются по воле человека, например, заключение договора, выдача доверенности, создание произведения литературы, науки или искусства и т. д. Однако данный

критерий (т. е. волевой характер юридического факта) позволяет отграничить сделку только от событий, но не от других юридических действий.

Следует помнить, что сделка — правомерное действие, этим она отличается от деликтов, т. е. правонарушений (причинение вреда жизни или здоровью гражданина, повреждение чужого имущества и т. д.).

Целенаправленность сделки на возникновение прав и обязанностей позволяет отличить сделку от других правомерных юридических действий — поступков. Поступки порождают правовой результат независимо от того, ставил ли субъект такую цель перед собой. Например, в случае создания произведения науки, литературы или искусства у автора появляется целый комплекс прав, о которых автор может даже не знать. Тем не менее, права возникают. Обнаружение клада, находка вещи порождают у нашедшего определенные права и обязанности, хотя такую цель лицо перед собой не ставило.

Направленность на достижение правового результата характерна не только для сделок. Противоположность всем юридическим поступкам составляют юридические акты, к числу которых относится и сделка. Все юридические акты совершаются с намерением вызвать определенные правовые последствия. Однако некоторые акты могут порождать не только гражданско-правовые последствия. Административные акты порождают административные правоотношения и не принадлежат к числу гражданско-правовых юридических фактов, например, акт органа исполнительной власти, вынесенный по делу об административном правонарушении. Существуют административные акты, которые, наряду с административными, могут вызывать и гражданско-правовые последствия. Так, например, решение жилищной комиссии местной администрации о предоставлении жилья гражданину, нуждающемуся в улучшении жилищных условий, послужит основанием не только для административного правоотношения между местной администрацией и жилищной организацией, но и вызовет гражданское правоотношение между гражданином и жилищной организацией, т. е. заключение договора жилищного найма.

В отличие от административных актов сделки совершаются с целью создать только гражданские права и обязанности. Так, напри-

мер, к числу сделок относятся: сделка купли-продажи, заем, дарение, мена, составление завещания, выдача доверенности, объявление конкурса и т. д.

Для того чтобы уяснить смысл понятия «сделка», необходимо рассматривать его в соотношении с другими, основополагающими и тесно взаимосвязанными между собой понятиями.

В соответствии со ст. 307 Гражданского кодекса РФ гражданско-правовое обязательство представляет собой правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т. д.) либо воздержаться от него, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Важнейшими и одними из самых распространенных оснований возникновения гражданско-правовых обязательств являются договоры и иные сделки (ст. 8 Гражданского кодекса РФ).

Если для достижения правового результата достаточно выражения воли одной стороны, сделка называется односторонней. Если же для этого необходимо выражение и согласование воли двух или более сторон, сделка называется двусторонней или многосторонней, иначе говоря — договором (ст. 154 Гражданского кодекса РФ).

Таким образом, договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 Гражданского кодекса РФ).

В понятие «договор» законодатель вкладывает различный смысл. Прежде всего под договором понимается юридический факт, т. е. сделка, порождающая гражданское правоотношение. Например, договор купли-продажи является источником обязательственного правоотношения, в силу которого одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену). Кроме того, под договором понимается собственно гражданское правоотношение, содержание которого составляют права и обязанности сторон. В приведенном примере — права и обязанности продавца и покупателя. На основании соглашения, к которому пришли стороны, продавец обязан передать товар покупателю. Соответственно покупатель имеет право

требовать предоставления ему обусловленного договором товара. В свою очередь, покупатель обязан уплатить продавцу предусмотренную договором сумму (цену), это значит, что у продавца есть право требовать передачи ему обусловленной договором денежной суммы.

6.2. Классификация сделок

Для правильного уяснения специфических особенностей сделок необходима их научная классификация.

1. В зависимости от того, какое количество сторон выразило волю в сделке, разграничиваются сделки односторонние, двусторонние и многосторонние (п. 1 ст. 154 Гражданского кодекса РФ).

Для совершения односторонней сделки достаточно, чтобы волю изъявила одна сторона. Например, завещание — это односторонняя сделка, так как для ее возникновения достаточно заявления воли одной стороны — завещателя. Принятие наследства, выражающее согласие наследника принять завещанное имущество, также является односторонней сделкой. Примерами односторонней сделки также являются выдача доверенности, объявление конкурса, публичное обещание награды.

В двусторонней сделке (договоре) выражается воля двух сторон. При этом она должна быть согласованной и иметь встречную направленность. Встречность воли означает, что действия субъектов определяются взаимноудовлетворяемыми интересами. Например, при заключении договора купли-продажи необходимо, чтобы одна сторона пожелала распорядиться имуществом, передать его в собственность другому лицу, а другая сторона выразила намерение приобрести это имущество.

В многосторонней сделке волю выражают три и более стороны. Примером многосторонней сделки является договор простого товарищества (ст. 1041 Гражданского кодекса РФ). Характерной особенностью таких сделок является то, что воли сторон в них имеют не противоположную, а единую направленность на достижение общей для сторон цели.

Понятие стороны в сделке не следует отождествлять с понятием участника сделки. Например, в договоре купли-продажи может быть

только две стороны — продавец и покупатель, однако на стороне продавца может участвовать несколько лиц. Например, в случае продажи тремя гражданами принадлежащего им дома. Иначе говоря, каждая из сторон в сделке может быть представлена несколькими лицами. В таких случаях принято говорить о множественности лиц в сделке.

2. В зависимости от наличия встречного предоставления сделки подразделяются на возмездные и безвозмездные.

Возмездной признается сделка, в которой имущественное предоставление одной стороны (передача имущества, оказание услуг, выполнение работ) предполагает встречное имущественное предоставление другой стороны. Например, в договоре купли-продажи обязанности продавца передать товар соответствует обязанность покупателя уплатить за него обусловленную договором сумму (цену). Большинство сделок являются возмездными. Сделки, в которых отсутствует обязанность другой стороны осуществить встречное предоставление, называются безвозмездными. Например, договор дарения.

Возмездность в сделке может выражаться в передаче денег, вещей, оказании услуг, выполнении работ и т. д. Возмездность не следует расценивать как полную эквивалентность сделки. В некоторых случаях встречное предоставление может не быть полностью эквивалентным тому благу, которое сторона получает по договору, например, в договоре страхования.

3. В зависимости от того, с какого момента сделка признается заключенной, выделяют сделки реальные и консенсуальные.

Консенсуальной признается сделка, которая считается заключенной (т. е. права и обязанности сторон возникают) с момента, когда стороны достигли соглашения между собой и облекли его в требуемую законом форму. Примером консенсуальных сделок является договор купли-продажи, аренды, подряда и т. д. Действия по передаче товара в собственность, имущества — в пользование и т. д., стороны совершают в порядке исполнения данного договора.

Для заключения реальной сделки одного соглашения будет недостаточно. Требуется также и передача вещи. Только тогда, когда будут иметь место оба факта — достигнуто соглашение и осуществлена передача вещи, сделка может считаться заключенной. Иными словами, в реальных сделках права и обязанности сторон возникают с момента передачи вещи. К числу реальных сделок относят-

ся договоры перевозки грузов, хранения, безвозмездного пользования имуществом и т. д.

Деление сделок на реальные и консенсуальные имеет большое практическое значение. При заключении договора важно знать, с какого момента возникнут права и обязанности у сторон. От этого будет также зависеть то, какие права и обязанности появятся у сторон. Например, договор займа сконструирован законодателем как реальный (ст. 807 Гражданского кодекса РФ), а кредитный договор (ст. 819 Гражданского кодекса РФ) — как консенсуальный. Договор займа вступает в силу с момента передачи должнику суммы займа. До этого момента договор займа является незаключенным. Поэтому у должника в таком договоре не может возникнуть право требования к кредитору о предоставлении ему суммы займа. Кредитный договор вступает в силу с момента достижения сторонами соглашения, поэтому кредитор обязуется предоставить денежные средства заемщику, а заемщик имеет право требовать предоставления ему кредита в размере и на условиях, предусмотренных договором.

4. По степени зависимости действительности сделки от ее основания (цели) различают сделки каузальные и абстрактные.

Сделка, из содержания которой просматривается ее правовое основание, т. е. та цель, ради которой она совершается, называется каузальной (от лат. *causa* — основание). Большинство сделок являются каузальными. Например, целью договора купли-продажи является перенесение права собственности на имущество и получение встречного предоставления. Цель должна быть законной и достижимой. Если правовое основание (цель) является незаконным, неосуществимым либо просто отсутствует, каузальная сделка будет недействительной. Например, недействительным будет являться договор купли-продажи имущества, если продавец не являлся собственником этого имущества, так как цель (передача права собственности) при таких обстоятельствах недостижима. Если стороны заключили договор купли-продажи, не имея намерения передать вещь в собственность (цель отсутствует), такой договор будет являться недействительным на основании п. 1 ст. 170 Гражданского кодекса РФ, как мнимая сделка.

Абстрактными признаются сделки, из содержания которых не видно, какую цель преследуют стороны. Абстрактность сделки означа-

ет, что ее действительность не зависит от основания — цели сделки. Сделка отвлечена от правового основания. Примером абстрактной сделки может служить выдача векселя. Вексель может быть выдан первому векселедержателю с целью возврата долга по договору займа, расчетов за приобретенное имущество и т. д. При этом он подлежит оплате независимо от основания его выдачи (если вексель надлежащим образом оформлен), и право требовать платежа по векселю принадлежит любому управомоченному векселедержателю.

5. В зависимости от того, связываются ли юридические последствия совершения сделки с обстоятельством, которое может наступить или не наступить, выделяют сделки обычные и условные.

В обычных сделках наступление прав и возникновение обязанностей происходят в порядке и в сроки, определенные законом или соглашением сторон.

В сделках, совершаемых под условием (условных сделках), возникновение или прекращение прав и обязанностей сторон поставлено в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит (ст. 157 Гражданского кодекса РФ).

Условие представляет собой юридический факт, который может быть как действием, так и событием. Обязательное требование, которое предъявляется к этому юридическому факту, — неопределенность относительно возможности его наступления.

Закон различает два вида условий — отлагательные и отменительные (ст. 157 Гражданского кодекса РФ). В соответствии с п. 1 ст. 157 Гражданского кодекса РФ сделка считается заключенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от наступления или ненаступления условия. Это означает, что в момент заключения сделки права и обязанности сторон не возникают. Их появление связано с наступлением условия и отложено до наступления этого условия. Если же оговоренное сторонами обстоятельство не наступило, сделка прекращает свое действие. Например, заключен договор найма жилого дома, находящегося в курортном городе, в соответствии с которым права и обязанности нанимателя возникнут только в том случае, если ребенок нанимателя будет выписан из больницы в течение трех месяцев. В соответствии с п. 2 ст. 157 Гражданского ко-

декса РФ сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления или ненаступления условия. Например, граждане заключили соглашение о том, что один гражданин предоставит другому дачу в пользование сроком на один год, при условии, что права и обязанности нанимателя прекратятся, если в течение этого срока возвратится из зарубежной командировки дочь владельца дачи. Права и обязанности в данном случае возникают в момент совершения сделки, а прекращение их связывается с обстоятельством, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

6.3. Условия действительности сделок

Глава 9 Гражданского кодекса РФ содержит нормы, заключающие в себе общие требования к сделке как средству регулирования общественных отношений и юридическому факту.

В систематизированном виде эти общие требования, являющиеся условиями действительности сделки, в науке представлены следующим образом:

- 1) соответствие содержания сделки закону;
- 2) совершение сделки дееспособным лицом;
- 3) соответствие формы сделки требованиям закона;
- 4) соответствие сделки, совершенной юридическим лицом, его правоспособности;
- 5) соответствие волеизъявления подлинной воле.

Различные по степени и характеру нарушения общего правового режима сделки влекут за собой различные последствия, в том числе — недействительность сделки.

Необходимо рассмотреть каждое из условий более подробно.

1. Соответствие содержания сделки закону

Для действительности сделки необходимо, чтобы содержание ее соответствовало требованиям закона и иных правовых актов, т. е. не нарушало их. Кроме того, это же условие предполагает, что сделка должна совершаться управомоченным лицом.

Например, сделка по распоряжению имуществом, которое гражданин получил во временное пользование от другого лица, недействительна, так как противоречит действующему законодательству. Закон не предусматривает возможности распоряжаться имуществом для лиц, которые не являются его собственниками или специально не уполномочены собственником на осуществление таких действий (ст. 209 Гражданского кодекса РФ).

Противоречащими действующему законодательству будут признаваться также сделки, совершенные в отношении вещей, изъятых из оборота (ст. 129 Гражданского кодекса РФ), сделки по распоряжению недвижимым имуществом, закрепленным за государственным или муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, совершенные без согласия собственника (ст. 295 Гражданского кодекса РФ), и т. д.

2. Совершение сделки дееспособным лицом

Закон предъявляет к участникам сделки ряд требований. Сделка представляет собой волевое действие, поэтому стать самостоятельным участником сделки может только такое физическое лицо, которое обладает дееспособностью. По общему правилу гражданин может выступить стороной в сделке в том случае, если он является полностью дееспособным. Однако из этого правила имеются исключения. Закон предусматривает возможность для отдельных категорий граждан (ст. 26, ст. 28–30 Гражданского кодекса РФ) совершать ряд сделок, соответствующих объему дееспособности этих граждан, самостоятельно или с согласия законных представителей, попечителей.

3. Соответствие сделки, совершенной юридическим лицом, его правоспособности

В противном случае сделка может быть признана недействительной. Однако если сделка противоречит ограничениям правоспособности юридического лица, которые установлены учредительным документом, она может быть признана недействительной только в том случае, если другая сторона сделки знала или должна была знать об этих ограничениях (п. 1 ст. 174 Гражданского кодекса РФ).

4. Соответствие формы сделки требованиям закона

Гражданский кодекс РФ содержит нормы, регулирующие форму сделок. Правовое регулирование их формы состоит в установлении требований и последствий их нарушений.

Выделяются сделки устные и письменные. Письменные, в свою очередь, делятся на сделки, совершаемые в простой письменной форме и нотариальной.

Требование к форме указывает на недопустимость выбора более простой формы, чем та, которая предусмотрена законом для данного вида сделки.

Устные сделки совершаются посредством словесного выражения воли лица (ст. 159 Гражданского кодекса РФ). К ним также приравниваются сделки, заключенные путем выполнения так называемых конклюдентных действий, т. е. действий, выражающих намерение лица заключить данную сделку (п. 2 ст. 159 Гражданского кодекса РФ). Например, опуская монету в автомат, лицо изъявляет волю на заключение договора. Поскольку данный способ заключения сделки приравнивается к устной форме, совершать посредством конклюдентных действий можно только такие сделки, которые в соответствии с законом могут быть совершены устно (п. 1 ст. 159 Гражданского кодекса РФ). Исключение из этого правила предусмотрено в п. 3 ст. 438 и п. 3 ст. 434 Гражданского кодекса РФ. Например, лицо, получившее предложение заключить договор поставки (ст. 506 Гражданского кодекса РФ), в ответ осуществляет действия по отгрузке товара в соответствии с предложенными условиями договора.

В устной форме можно совершать сделку, если для нее законом или соглашением сторон не установлена письменная форма (п. 1 ст. 159 Гражданского кодекса РФ). Кроме того, если иное не установлено соглашением сторон, могут совершаться устно все сделки, исполняемые при самом их совершении, за исключением сделок, для которых установлена нотариальная форма, и сделок, несоблюдение простой письменной формы которых влечет их недействительность (п. 2 ст. 159 Гражданского кодекса РФ). Также по соглашению сторон могут совершаться устно сделки во исполнение договора, заключенного в письменной форме, если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору (п. 3 ст. 159 Гражданского кодекса РФ).

В ст. 161 Гражданского кодекса РФ перечислены сделки, которые должны совершаться в простой письменной форме (если для них не установлена нотариальная форма). Это сделки юридических лиц между собой и с гражданами, сделки граждан между собой на сумму, превышающую десять тысяч рублей, а в случаях, предусмотренных

законом, — независимо от суммы сделки. Эти требования не распространяются на сделки, которые могут быть совершены устно в случаях, предусмотренных п. 2 и 3 ст. 159 Гражданского кодекса РФ.

Общее неблагоприятное последствие нарушений требований об обязательной простой письменной форме сделки предусмотрено в п. 1 ст. 162 Гражданского кодекса РФ, где сказано, что в этом случае стороны лишаются права при наличии спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские и другие показания, но не лишаются права приводить письменные и другие доказательства.

Тем не менее, п. 2 ст. 162 Гражданского кодекса РФ содержит положение, в соответствии с которым несоблюдение простой письменной формы сделки в случаях, прямо указанных в законе или соглашении сторон, влечет ее недействительность. Это объясняется тем, что в ряде случаев у законодателя появляется публичный интерес к сделке и ее письменной форме. Такие последствия, в частности, предусмотрены ст. 550, п. 2 ст. 560 Гражданского кодекса РФ, устанавливающих соответственно форму и государственную регистрацию договоров продажи недвижимости и предприятия.

Нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях, указанных в законе, и в случаях, предусмотренных соглашением сторон (п. 2 ст. 163 Гражданского кодекса РФ). В этих случаях несоблюдение нотариальной формы сделки влечет ее ничтожность. Например, Гражданский кодекс предусматривает нотариальное удостоверение некоторых видов доверенности (п. 1 ст. 185.1, п. 3 ст. 187, п. 2 ст. 188.1), договора ренты (ст. 584), завещания (ст. 1125).

В случаях, предусмотренных законом, сделки подлежат государственной регистрации, в этом случае правовые последствия сделки наступают только после ее регистрации (п. 1 ст. 164 Гражданского кодекса РФ). Например, согласно п. 2 ст. 651 Гражданского кодекса РФ договор аренды здания и сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации. Такая регистрация осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Согласно п. 1 ст. 165 Гражданского кодекса РФ, если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нота-

риального удостоверения, а другая уклоняется от такого удостоверения, суд вправе, по требованию стороны, исполнившей сделку, признать ее действительной. В этом случае последующее нотариальное удостоверение сделки не требуется.

Если сделка совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от ее регистрации, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение о регистрации сделки. В этом случае сделка регистрируется на основании решения суда (п. 2 ст. 165 Гражданского кодекса РФ).

5. Соответствие волеизъявления подлинной воле

Воля в сделке рассматривается как желание достичь определенного правового результата в виде возникновения, изменения или прекращения гражданского правоотношения. Волеизъявление — это выражение воли лица внешним образом так, чтобы это стало доступным для восприятия других лиц. Сделка является действительной только в том случае, если не нарушено соответствие между волей и волеизъявлением. В тех случаях, когда воля отсутствовала вообще, либо была порочной, либо не было соответствия между волей и тем как она выражена, и эти обстоятельства доказаны сторонами, такие сделки признаются недействительными. В качестве примера можно привести сделки, совершенные под влиянием существенного заблуждения, недействительность которых предусмотрена ст. 178 Гражданского кодекса РФ, и сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств (ст. 179 Гражданского кодекса РФ).

6.4. Общие положения о недействительности сделок

Недействительность сделки означает ненаступление в силу закона тех юридических последствий, которые стороны стремились вызвать своими действиями при заключении сделки, т. е. «недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью» (п. 1 ст. 167 Гражданского кодекса РФ). Другими словами, при определенных условиях такая сделка порождает нежелательные для сторон последствия.

Закрепив в законе основания признания сделок недействительными, законодатель указывает на то, что в этих случаях в форме сделки совершены неправомерные действия, влекущие за собой нарушение гражданских прав, и предусматривает специальные последствия, которые представляют собой определенные санкции, вызванные противоправным характером действий лица, причем в случаях, прямо предусмотренных законом, применяются конфискационные по своей природе последствия.

Таким образом, недействительность сделки — это мера гражданско-правового пресечения противоправных действий.

Гражданский кодекс РФ основывается на том, что сделкой может быть только правомерное действие. При этом признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, а также применение последствий недействительности ничтожной сделки рассматривается Гражданским кодексом (ст. 12) как один из способов защиты нарушенных гражданских прав.

Гражданский кодекс РФ содержит традиционное деление недействительных сделок на оспоримые и ничтожные.

В соответствии со ст. 166 Гражданского кодекса РФ оспоримой является сделка, не действительная по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом по иску, заявленному стороной сделки или иным лицом, указанным в законе. Ничтожной признается сделка, не действительная по основаниям, предусмотренным законом независимо от признания ее таковой судом. Недействительность такой сделки вытекает из самого факта ее совершения. Закон признает сделку ничтожной. При этом требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлено стороной сделки, а в предусмотренных законом случаях также иным лицом. Кроме того, суд вправе применить такие последствия по собственной инициативе, если это необходимо для защиты публичных интересов, и в иных предусмотренных законом случаях.

Кодекс допускает возможность предъявления исков о признании недействительной ничтожной сделки.

Оспоримые и ничтожные сделки недействительны по общему правилу с момента их совершения. Однако для оспоримой сделки законом предусмотрено исключение: если из содержания оспори-

мой сделки вытекает, что она может быть прекращена лишь на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, прекращает ее действие на будущее время (п. 3 ст. 167 Гражданского кодекса РФ).

Сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, является оспоримой, если из закона не следует, что должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с недействительностью сделки.

Сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта и при этом посягающая на публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, ничтожна, если из закона не следует, что такая сделка оспорима или должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с ее недействительностью.

Иначе говоря, законодатель выделил условия, при наличии которых сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, будет признаваться ничтожной:

1) если в законе прямо предусмотрено, что такая сделка является недействительной или ничтожной;

2) если такая сделка нарушает публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, если иное не предусмотрено законом.

В иных случаях рассматриваемые сделки будут признаваться оспоримыми.

Таким образом, следует сделать вывод о том, что, согласно Гражданскому кодексу РФ, оспоримость сделок, нарушающих требования закона или иного правового акта, следует рассматривать в качестве общего правила.

К числу специальных оснований недействительности сделки относятся:

1) нарушение требований о содержании сделок (например, ст. 169 Гражданского кодекса РФ «недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности»). Такого рода сделки являются ничтожными;

2) нарушение нотариальной формы сделки, а в случаях, прямо предусмотренных законом или соглашением сторон, нарушение требований о простой письменной форме сделки (ст. 162, 163 Гражданского кодекса РФ);

3) нарушение требования о дееспособности стороны, совершающей сделку. Сюда относятся случаи совершения сделок гражданами, признанными недееспособными вследствие психического расстройства, малолетними, не достигшими 14 лет, несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет или ограниченными судом в дееспособности без согласия законных представителей, если такое согласие необходимо (ст. 171, 172, 175, 176 Гражданского кодекса РФ). В эту же группу входят сделки, совершенные хотя и дееспособными гражданами, но в момент совершения сделки находящимися в таком состоянии, когда они не были способны понимать значение своих действий или руководить ими (ст. 177 Гражданского кодекса РФ);

4) нарушение требования о соответствии сделки, совершенной юридическим лицом, его правоспособности (ст. 173, 174 Гражданского кодекса РФ);

5) нарушение требования о соответствии волеизъявления подлинной воле (ст. 170, 178, 179 Гражданского кодекса РФ).

Последствия, связанные с недействительностью сделки, определены в п. 2 ст. 167 Гражданского кодекса РФ. В качестве общего правила предусмотрено применение такого последствия, которое в науке получило название двусторонняя реституция. Оно выражено в следующем правиле: при недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре, возместить его стоимость. Однако закон может предусматривать иные последствия недействительности сделки, в частности, взыскание всего полученного по сделке в доход Российской Федерации, дополнительное к реституции взыскание реального ущерба или даже убытков.

Контрольные вопросы к теме 6

1. Что такое сделка? Как понятие «сделка» соотносится с понятиями «договор» и «обязательство»?
2. Назовите и охарактеризуйте признаки сделки.
3. Какое место занимает сделка в системе юридических фактов гражданского права?
4. Назовите условия действительности сделки?

5. Какие виды формы сделки вы знаете?
6. Какие сделки можно заключать в устной форме?
7. Для каких сделок требуется соблюдение простой письменной формы? Каковы последствия несоблюдения этих требований?
8. Какие сделки подлежат нотариальному удостоверению? Каковы последствия несоблюдения нотариальной формы сделки?
9. В чем значение государственной регистрации сделок?
10. Что такое недействительная сделка?
11. Какие основания недействительности сделки существуют?
12. Каковы последствия недействительности сделки?
13. Чем оспоримые сделки отличаются от ничтожных? В каких случаях недействительная сделка является оспоримой, а в каких ничтожной?

Практические задания по теме 6

1. Емельянов в присутствии Кузьмичева дал займы Федорову 15000 руб. на два месяца. Срок возврата долга истек, а деньги возвращены не были. Емельянов напомнил Федорову о долге и, не получив удовлетворительного ответа, обратился в суд с иском о взыскании с него 15000 руб. В обосновании иска Емельянов в связи с отсутствием расписки просил вызвать в суд в качестве свидетеля Кузьмичева.

Какой должна быть форма указанной в задаче сделки? Какое решение вынесет суд?

2. Покупатель по договору розничной купли-продажи не сохранил кассовый и товарный чек, удостоверяющие факт и условия покупки товара.

Вправе ли ссылаться покупатель в подтверждение факта заключения договора и его условий на свидетельские показания?

3. Предприятие «Прогресс» приобрело по договору купли-продажи у завода копировальных машин множительный аппарат, способный, согласно проспекту изготовителя, «воспроизводить копии документов на бумаге». Получив множительный аппарат и изучив техническую документацию, работники предприятия «Прогресс» установили, что аппарат предназначен для воспроизведения текстов не на обычной, а на специальной бумаге, которая очень дефицит-

на. Учитывая изложенные обстоятельства, предприятие «Прогресс» обратилось в арбитражный суд с иском о признании сделки недействительной, как совершенной под влиянием существенного заблуждения, вызванного дезинформацией поставщика, и о возврате денежной суммы по сделке. Возражая против иска, завод копировальных машин заявил, что проспект не вводит покупателя в заблуждение, поскольку аппарат, приобретенный предприятием, воспроизводит копии на бумаге, а не на другом материале.

Обоснованы ли в данном случае доводы о признании сделки недействительной? Какое решение следует принять по иску?

4. Генеральный директор акционерного общества, испытывавший острый недостаток оборотных средств, заключил кредитный договор с банком. В обеспечение кредита директор заложил все товарные запасы АО. Узнав об этом, акционер, обладающий 15% акций, предъявил иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что в соответствии с уставом общества генеральный директор не вправе совершать сделки на сумму, превышающую сумму товарных запасов общества.

Правомерны ли доводы акционера? Есть ли основания для признания сделки недействительной?

5. Инспекция ФНС обратилась в арбитражный суд с иском о признании недействительности сделки, заключенной между обществом с ограниченной ответственностью «Темп» и акционерным обществом «Полимер», а также взыскании в доход Российской Федерации всего полученного по такой сделке.

Предметом сделки явились услуги по изучению рынка потребления определенных видов товаров (маркетинговые услуги), которые обязалось выполнить ООО «Темп» в пользу АО «Полимер».

В обоснование исковых требований налоговая инспекция указала на то, что в предмет деятельности ООО «Темп» вообще не входит выполнение маркетинговых услуг, кроме того, услугодателю по этому договору причитается слишком большая сумма за оказанные услуги.

Обоснованы ли требования налоговой инспекции?

6. При проверке налоговой инспекцией хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью «Эркас» выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих обществу с ограниченной ответственностью, закупил крупную партию алкогольной продукции.

В связи с тем, что у общества «Эркас» не было лицензии на торговлю алкогольной продукцией, налоговая инспекция констатировала ничтожность совершенной сделки и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государства. Продавец — ликероводочный комбинат заявил, что с его стороны никаких нарушений закона не допущено. Кроме того, в уставе ООО «Эркас» предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

Правомерны ли действия налоговой инспекции?

7. Филиал акционерного общества «Заря» заключил с торговой фирмой «Мелита» договор на поставку меховых изделий. Впоследствии выяснилось, что руководитель филиала не имел полномочий на заключение договора поставки, о чем сообщалось руководителю торговой фирмы «Мелита», который, однако, настаивал на выполнении обязательств по поставке филиалом.

Каков порядок участия филиалов в гражданском обороте? Правомерны ли действия руководителя филиала по заключению сделки?

7. Представительство и доверенность

7.1. Понятие и значение представительства

Представительство — это правоотношение, в котором представитель совершает от имени и в интересах представляемого сделки и иные юридические действия, при этом права и обязанности в результате этих действий возникают непосредственно у представляемого.

Виды представительства

- 1) законное — основано на законе (так, законными представителями являются родители, усыновители, опекуны, попечители);
- 2) добровольное — основано на соглашении сторон (например, на договоре поручения);
- 3) административное — основано на административном акте (например, на решении органа государственной власти).

Полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует представитель (продавец в розничной торговле, кассир и т. п.).

Значение представительства заключается в том, что оно дает возможность лицу совершать юридические действия, когда он в силу закона или конкретных жизненных обстоятельств не может их совершать лично.

7.2. Основные правила осуществления представителем своих полномочий

Представитель должен действовать в пределах полномочий. Согласно ст. 183 Гражданского кодекса РФ при отсутствии полномочий действовать от имени другого лица или при превышении таких

полномочий сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку.

До одобрения сделки представляемым другая сторона путем заявления совершившему сделку лицу или представляемому вправе отказаться от нее в одностороннем порядке, за исключением случаев, если при совершении сделки она знала или должна была знать об отсутствии у совершающего сделку лица полномочий либо об их превышении.

Если представляемый отказался одобрить сделку или ответ на предложение представляемому ее одобрить не поступил в разумный срок, другая сторона вправе потребовать от неуправомоченного лица, совершившего сделку, исполнения сделки либо вправе отказаться от нее в одностороннем порядке и потребовать от этого лица возмещения убытков. Убытки не подлежат возмещению, если при совершении сделки другая сторона знала или должна была знать об отсутствии полномочий либо об их превышении.

Представитель не может совершать сделки в отношении себя лично. Представитель не может сводить две стороны в одной сделке (исключение — коммерческое представительство). Сделка, которая совершена с нарушением этих правил и на которую представляемый не дал согласия, может быть признана судом недействительной по иску представляемого, если она нарушает его интересы. Нарушение интересов представляемого предполагается, если не доказано иное.

Представитель не может совершать сделки, которые по закону или по характеру сделки могут совершаться только лично.

7.3. Доверенность

Доверенность — это письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. Доверенность является односторонней сделкой.

В доверенности указываются данные о доверителе и доверенном лице, полномочия, которые предоставляются доверенному лицу (они могут быть разовые, специальные и генеральные), срок выдачи до-

веренности (в противном случае она ничтожна), срок действия доверенности (этот реквизит не является обязательным: если доверенность не содержит срока действия, она действует в течение года с даты выдачи). Доверенность подписывается доверителем, удостоверение печатью не требуется.

Доверенность совершается в простой письменной форме. Нотариальная форма доверенности обязательна только в случаях, предусмотренных законом, например, нотариальная форма требуется, если доверенность выдается на совершение сделки, требующей нотариальной формы, на подачу заявления о регистрации прав, на распоряжение зарегистрированными в реестре правами, в порядке передоверия (последнее правило не применяется к доверенностям, выдаваемым в порядке передоверия юридическими лицами, руководителями филиалов и представительств юридического лица).

Доверенность на получение заработной платы и иных платежей, связанных с трудовыми отношениями, на получение вознаграждения авторов и изобретателей, пенсий, пособий и стипендий или на получение корреспонденции, за исключением ценной корреспонденции, может быть удостоверена организацией, в которой доверитель работает или учится, и администрацией стационарного лечебного учреждения, в котором он находится на излечении бесплатно. В таких случаях не допускается передоверие.

Письменное уполномочие на совершение сделки представителем может быть представлено представляемым непосредственно соответствующему третьему лицу, которое вправе удостовериться в личности представляемого и сделать об этом отметку на документе, подтверждающем полномочия представителя, например непосредственно банку или организации связи.

К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются:

- 1) доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, которые удостоверены начальником такого учреждения, его заместителем по медицинской части, а при их отсутствии старшим или дежурным врачом;
- 2) доверенности военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих

нотариальные действия, также доверенности работников, членов их семей и членов семей военнослужащих, которые удостоверены командиром (начальником) этих частей, соединения, учреждения или заведения;

3) доверенности лиц, находящихся в местах лишения свободы, которые удостоверены начальником соответствующего места лишения свободы;

4) доверенности совершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, которые удостоверены администрацией этого учреждения или руководителем (его заместителем) соответствующего органа социальной защиты населения.

Основания прекращения доверенности:

1) истечение срока действия доверенности;
2) отмена доверенности;
3) отказ от доверенности;
4) смерть физического лица-доверителя или доверенного лица, признание его недееспособным, ограниченно дееспособным, неизвестно отсутствующим;

5) прекращение юридического лица-доверителя или доверенного лица, в том числе в результате его реорганизации в форме разделения, слияния или присоединения к другому юридическому лицу;

6) введение определенных процедур банкротства, когда органы управления отстраняются от своих полномочий (внешнее управление, конкурсное производство).

Отмена доверенности и отказ от нее могут быть осуществлены в любое время, отказ от этих прав ничтожен. Исключение составляет безотзывная доверенность, предусмотренная ст. 188.1 Гражданского кодекса РФ. Она выдается в целях исполнения или обеспечения исполнения обязательства, представляемого перед представителем или лицами, от имени или в интересах которых действует представитель, в случаях, если такое обязательство связано с осуществлением предпринимательской деятельности. При этом представляемый может указать в доверенности, выданной представителю, на то, что эта доверенность не может быть отменена до окончания срока ее действия либо может быть отменена только в предусмотренных в доверенности случаях.

Безотзывная доверенность должна быть нотариально удостоверена и содержать прямое указание на ограничение возможности ее отмены. Лицо, которому выдана безотзывная доверенность, не может передоверить совершение действий, на которые оно уполномочено, другому лицу, если иное не предусмотрено в доверенности.

Лицо, отменившее ее, обязано известить об отмене лицо, которому доверенность выдана, а также известных ему третьих лиц, для представительства перед которыми дана доверенность. Такая же обязанность возлагается на правопреемников в случае смерти. Об отмене доверенности может быть сделана публикация в официальном издании, в котором опубликовываются сведения о банкротстве. В этом случае подпись на заявлении об отмене доверенности должна быть нотариально засвидетельствована. Третьи лица считаются извещенными об отмене доверенности по истечении месяца со дня указанной публикации, если они не были извещены об отмене доверенности ранее.

Если третьему лицу предъявлена доверенность, о прекращении которой оно не знало и не должно было знать, права и обязанности, приобретенные в результате действий лица, полномочия которого прекращены, сохраняют силу для представляемого и его правопреемников.

По прекращении доверенности лицо, которому она выдана, или его правопреемники обязаны немедленно вернуть доверенность.

Контрольные вопросы к теме 7

1. Что такое представительство? Какие виды представительства вам известны?
2. Какие правила осуществления представителем своих полномочий вы можете назвать? Каковы последствия нарушения представителем этих правил?
3. Что такое доверенность?
4. Какие требования к форме доверенности предъявляет Гражданский кодекс РФ?
5. Каково содержание доверенности?

6. Какие правила о сроке выдачи и сроке действия доверенности предусмотрены Гражданским кодексом РФ?
7. Назовите основания прекращения доверенности.
8. Каков порядок отмены доверенности и отказа от нее?
9. Что такое безотзывная доверенность? Какие требования к ней предъявляются?

Практические задания по теме 7

1. Представитель АО «Перспектива» Афанасьев приехал в ООО «Стандарты» с доверенностью, содержащей полномочия на получение товара. Работник ООО «Стандарты» при проверке документов у Афанасьева обратил внимание последнего на неправильность оформления доверенности: доверенность не была скреплена печатью АО, не была нотариально удостоверена и в ней не был указан срок ее действия.

Дайте юридическую оценку возникшей ситуации.

2. Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов нужной для фирмы продукции и проведения переговоров о заключении договора поставки. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, ему было предоставлено право на приобретение дамских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 330 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако им были одобрены образцы мужских костюмов и дамских утепленных курток, на поставку которых он заключил договор с фабрикой на сумму 105 тыс. руб. В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, но фабрика своего обязательства не выполнила. Фирма направила фабрике претензию, в которой требовала вернуть фирме перечисленные средства и уплатить проценты за пользование чужими денежными средствами по ст. 395 ГК РФ. В ответ на претензию фабрика заявила, что готова вернуть фирме перечисленные средства, однако проценты платить не намерена, так как считает заключенный с фирмой договор недействительным.

Дайте юридическое разъяснение по возникшему спору.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Энерготорг» предъявило иск акционерному обществу «Монолит» о взыскании 170 тыс. руб. неустойки за непоставку сухофруктов в четвертом квартале 2008 г. Ответчик иск не признал, считая, что договор на поставку сухофруктов от 24 сентября 2008 г., заключенный между обществами «Энерготорг» и «Монолит», является недействительным, поскольку он подписан лицом, не являющимся представителем АО «Монолит». О недействительности договора ответчик сообщал телеграммой. Арбитражный суд иск удовлетворил в полной сумме, так как договор на поставку сухофруктов подписан и скреплен печатью АО «Монолит» и в установленном порядке не изменен и не расторгнут, а факт непоставки сухофруктов признан ответчиком.

Ответчик решение обжаловал. В материалах дела имелись данные, что договор от 24 сентября 2008 г. со стороны поставщика подписан не руководителем АО «Монолит» Меньшиковым, а другим лицом, полномочия которого не подтверждены доверенностью. Проведенным исследованием лабораторией судебных экспертиз установлено, что исследуемая подпись в графе «Поставщик» выполнена не Меньшиковым, а другим лицом. Из письма директора АО «Монолит» от 15 декабря 2008., адресованного ООО «Энерготорг», а также из объяснений покупателя следует, что договор со стороны поставщика вместо Меньшикова подписан заготовителем Абасовым.

Будет ли решение арбитражного суда оставлено в силе?

8. Сроки в гражданском праве

8.1. Понятие и виды сроков в гражданском праве

Срок — момент или период времени, наступление или истечение которого влечет возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Срок является юридическим фактом и относится к относительным событиям.

Виды сроков:

— по способу определения:

- 1) сроки, которые определяются календарной датой;
- 2) сроки, которые определяются истечением периода времени (года, месяца, недели, дни, часы);
- 3) сроки, которые определяются указанием на событие, которое должно неизбежно наступить;

— по источнику, в котором установлен срок:

- 1) законные сроки;
- 2) договорные сроки;
- 3) судебные сроки;

— по значению:

- 1) сроки осуществления гражданских прав;
- 2) сроки действия гражданских обязанностей;
- 3) сроки для защиты права.

Законные сроки могут быть императивными — участники отношений их не вправе изменить, и диспозитивными, которые участники отношений могут изменить, например, своим соглашением.

8.2. Правила исчисления сроков в гражданском праве

Течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока. К сроку, определенному в полгода, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами.

К сроку, исчисляемому кварталами года, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами. При этом квартал считается равным трем месяцам, а отсчет кварталов ведется с начала года.

Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока. Срок, определенный в полмесяца, рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным пятнадцати дням. Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

Срок, исчисляемый неделями, истекает в соответствующий день последней недели срока.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока.

Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.

Письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

8.3. Срок исковой давности

Срок исковой давности — это срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительной защиты или принудительного осуществления своего права.

Общий срок исковой давности составляет три года. Законом могут быть установлены сокращенные или удлиненные сроки исковой давности, однако они не могут быть более десяти лет.

Начало течения срока исковой давности: момент, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску. Законом могут быть установлены иные моменты начала течения срока исковой давности.

Требования, на которые исковая давность не распространяется:

- 1) требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом;
- 2) требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;
- 3) требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Однако требования, предъявленные по истечении трех лет с момента возникновения права на возмещение такого вреда, удовлетворяются за прошлое время не более чем за три года, предшествовавшие предъявлению иска;
- 4) требования собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, если они не были соединены с лишением владения (ст. 304 Гражданского кодекса РФ);
- 5) другие требования в случаях, установленных законом.

Течение срока исковой давности приостанавливается:

- 1) если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);
- 2) если истец или ответчик находится в составе Вооруженных сил Российской Федерации, переведенных на военное положение;
- 3) в силу установленной на основании закона Правительством Российской Федерации отсрочки исполнения обязательств (мораторий);
- 4) в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующих соответствующее отношение.

Условие приостановления: указанные обстоятельства возникли или продолжали существовать в последние шесть месяцев срока исковой давности.

Если стороны прибегли к предусмотренной законом процедуре разрешения спора во внесудебном порядке (процедура медиации, посредничество, административная процедура и т. п.), течение срока

исковой давности приостанавливается на срок, установленный законом для проведения такой процедуры, а при отсутствии такого срока — на шесть месяцев со дня начала соответствующей процедуры.

Со дня прекращения обстоятельства, послужившего основанием приостановления течения срока исковой давности, течение ее срока продолжается. Остающаяся часть срока исковой давности удлиняется до шести месяцев.

Течение срока исковой давности прерывается совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга. После перерыва течение срока исковой давности начинается заново; время, истекшее до перерыва, не засчитывается в новый срок. Если по истечении срока исковой давности должник или иное обязанное лицо признает в письменной форме свой долг, течение исковой давности начинается заново.

Срок исковой давности не течет со дня обращения в суд в установленном порядке за защитой нарушенного права на протяжении всего времени, пока осуществляется судебная защита нарушенного права. При оставлении судом иска без рассмотрения течение срока исковой давности, начавшееся до предъявления иска, продолжается в общем порядке.

В исключительных случаях, когда суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т. п.), нарушенное право гражданина подлежит защите. Причины пропуска срока исковой давности могут признаваться уважительными, если они имели место в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев — в течение срока давности.

Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности. Исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения. Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске.

Контрольные вопросы к теме 8

1. Что такое сроки? Каково значение сроков в гражданском праве?
2. Какие виды сроков вы можете назвать?
3. Каковы правила исчисления сроков?
4. Что такое срок исковой давности? Какие виды сроков исковой давности существуют?
5. С какого момента начинается течь срок исковой давности?
6. В чем суть приостановления течения срока исковой давности? Каковы основания приостановления?
7. В чем суть перерыва срока исковой давности? Каковы основания перерыва?
8. Кому, по каким причинам и в каком порядке могут восстановить срок исковой давности?
9. Каковы последствия пропуска срока исковой давности?

Практические задания по теме 8

1. Панин одолжил Кавелину 1 июня 2010 г. 50 тыс. руб. сроком на три месяца. Панин дважды (10 октября и 18 декабря 2010 г.) требовал уплаты долга, но Кавелин давал обещания, а долг не возвращал. 8 февраля 2011 г. Панин потребовал в погашение долга от Кавелина передать какую-либо ценную вещь. Кавелин согласился передать ему холодильник, что было оформлено договором. Однако Кавелин уклонился от исполнения и этого договора. Вскоре он уехал на два года по трудовому договору для работы на Крайнем Севере. 29 января 2014 г. Панин предъявил Кавелину иск о взыскании с него 50 тыс. руб. или передачи холодильника. Суд в иске отказал, по мотиву пропуска исковой давности, так как с момента заключения договора (01 июня 2010 г.) прошло более трех лет.

Пропущен ли в данном случае срок исковой давности?

2. Акционерное общество «Эркас» обратилось в арбитражный суд с заявлением о восстановлении пропущенного срока исковой давности по требованию о взыскании убытков и неустойки в связи с неисполнением контрагентом своих обязательств по договору поставки.

В обоснование требований были представлены следующие аргументы:

а) штатным расписанием общества не предусмотрена должность юриста;

б) последние шесть месяцев, предшествовавших предъявлению этого заявления, директор Крылов был тяжело болен, что подтверждается медицинскими документами, поэтому никто из сотрудников не мог подписать исковое заявление в отсутствие директора;

в) как только обстоятельства, препятствующие предъявлению иска, были устранены, в арбитражный суд было незамедлительно предъявлено требование о восстановлении пропущенного срока исковой давности.

Обоснованы ли требования АО «Эркас»?

3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» получило копию искового заявления от контрагента по одному из договоров — производственного кооператива «Мастер» о взыскании неустойки. Юрист ООО «Стройсервис» пояснил, что срок исковой давности по предъявленному требованию о взыскании неустойки пропущен.

Объясните, каковы должны быть дальнейшие юридические действия ООО «Стройсервис», если предположить, что действительно срок исковой давности пропущен.

9. Право собственности и другие вещные права

9.1. Понятие субъективных вещных прав

Вещное право — определенное законом абсолютное субъективное гражданское право лица, предоставляющее ему возможность непосредственного господства над конкретной вещью и отстранения от нее всех других лиц, защищаемое специальными вещно-правовыми исками.

Признаки вещных прав:

- 1) объектом вещного права является индивидуально-определенная вещь;
- 2) содержанием вещного права является непосредственное господство лица над вещью;
- 3) абсолютный характер вещных прав;
- 4) вещно-правовая защита вещных прав;
- 5) определенность законом видов, содержания вещных прав, оснований их возникновения и прекращения.

Вещные права на недвижимые вещи подлежат государственной регистрации и, как правило, возникают с момента такой регистрации. Вещные права обладают свойством следования, т. е. при смене собственника вещные права не прекращаются.

9.2. Виды вещных прав

Все вещные права можно поделить на два вида. К первому относится право собственности, оно является наиболее полным по содержанию вещным правом. Ко второму виду относятся все осталь-

ные вещные права, которые называют ограниченными вещными правами.

Существует проблема отнесения отдельных прав к категории вещных, она заключается в том, что ст. 216 Гражданского кодекса РФ «Вещные права лиц, не являющихся собственниками» содержит исчерпывающий перечень вещных прав, что позволяет относить к ним и другие права. В статье содержатся следующие виды вещных прав:

- 1) право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- 2) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- 3) сервитуты;
- 4) право хозяйственного ведения имуществом;
- 5) право оперативного управления имуществом.

Проект федерального закона о внесении изменений в Гражданский кодекс РФ предусматривает закрепление в Гражданском кодексе РФ исчерпывающего перечня вещных прав. К ограниченным вещным правам будут относить:

- 1) право постоянного землевладения;
- 2) право застройки;
- 3) сервитут;
- 4) право личного пользования;
- 5) ипотеку;
- 6) право приобретения чужой недвижимой вещи;
- 7) право вещной выдачи;
- 8) право оперативного управления;
- 9) право ограниченного владения земельным участком.

9.3. Содержание субъективного права собственности

Собственник обладает наиболее полным господством над вещью и вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащей ему вещи любые действия, если это не противоречит закону и не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц, а также устранять любое незаконное воздействие третьих лиц на эту вещь.

Собственнику принадлежат правомочия владения, пользования и распоряжения вещью.

Собственник несет бремя содержания вещи, если иное не предусмотрено законом или договором.

Собственник несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

9.4. Способы приобретения права собственности

Способы приобретения права собственности можно поделить на первоначальные и производные. Первоначальные способы связаны с тем, что право собственности возникает вновь, без перехода права собственности от прежнего собственника к новому, в том числе в случаях, когда прежнего собственника не существовало. К первоначальным способам приобретения права собственности относятся следующие способы:

- 1) создание новой вещи для себя;
- 2) самовольная постройка;
- 3) переработка материалов;
- 4) сбор общедоступных биологических ресурсов;
- 5) плоды, продукция, доходы;
- 6) приобретение права собственности на бесхозные вещи (на брошенные вещи, находку, клад);
- 7) приобретательная давность.

Производные основания приобретения права собственности связаны с переходом права собственности от прежнего собственника к новому со всеми ограничениями и обременениями. К производным основаниям относят следующие основания:

- 1) сделки об отчуждении вещи;
- 2) переход права собственности в порядке наследования после смерти гражданина;
- 3) переход права собственности в порядке правопреемства при реорганизации юридического лица.

9.5. Момент возникновения права собственности у приобретателя по сделке

Право собственности у приобретателя движимой вещи по сделке возникает с момента ее передачи, если иное не предусмотрено законом или условиями сделки.

Передачей признается вручение вещи приобретателю, а равно сдача перевозчику для отправки приобретателю или сдача в организацию связи для пересылки приобретателю вещей, отчужденных без обязательства доставки.

Вещь считается врученной приобретателю с момента ее фактического поступления во владение приобретателя или указанного им лица.

Право собственности на недвижимую вещь, приобретенную по сделке, возникает у приобретателя с момента государственной регистрации права собственности приобретателя, если иное не установлено законом.

9.6. Прекращение права собственности

Право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, отказе собственника от права собственности, гибели или уничтожении имущества и при утрате права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных законом.

Принудительное изъятие у собственника имущества не допускается, кроме случаев, когда по основаниям, предусмотренным законом, производятся:

- 1) обращение взыскания на имущество по обязательствам;
- 2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу;
- 3) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка;
- 4) выкуп бесхозяйственно содержащихся культурных ценностей, домашних животных;
- 5) реквизиция;
- 6) конфискация;

7) отчуждение имущества в случаях, предусмотренных п. 4 ст. 252, п. 2 ст. 272, ст. 282, 285, 293, п. 4 и 5 ст. 1252 Гражданского кодекса РФ;

8) обращение по решению суда в доход РФ имущества, в отношении которого не представлены в соответствии с законодательством РФ о противодействии коррупции доказательства его приобретения на законные доходы;

9) обращение по решению суда в доход РФ денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых в соответствии с законодательством РФ о противодействии терроризму лицом не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения.

По решению собственника в порядке, предусмотренном законом о приватизации, имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, отчуждается в собственность граждан и юридических лиц.

Обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц (национализация), производится на основании закона.

9.7. Защита вещных прав

Можно выделить следующие способы защиты вещных прав:

1) самозащита;

2) обязательно-правовые способы защиты, они применяются, когда между нарушителем вещного права и его обладателем существуют обязательственные правоотношения (прежде всего речь о договорных правоотношениях, хотя могут быть и деликтные). При этом вещное право нарушается опосредованно — через нарушение обязательства, и в этом случае обладатель вещного права защищает свое право через защиту обязательственных прав, с помощью тех способов защиты, которые предусмотрены для защиты обязательственных прав, например, иск об уплате неустойки, о возмещении убытков, об исполнении обязанности по договору в натуре и др.;

3) вещно-правовые способы защиты вещных прав применяются, когда между нарушителем вещного права и его обладателем не суще-

ствует обязательственных правоотношений. При этом вещное право нарушается непосредственно. Такие иски можно подавать против любого нарушителя вещного права. Одним из условий подачи таких исков является необходимость того, чтобы вещь была сохранена в натуре (нет вещи — нет вещного права). Это виндикационный и негаторный иски.

Виндикационный иск — иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (ст. 310–303 Гражданского кодекса РФ). Истец — собственник (или субъект иного вещного права), лишенный владения («невладеющий собственник»). Ответчик — фактический владлец вещи («владеющий несобственник»).

Для подачи такого иска необходимо, чтобы истец был собственником вещи или субъектом иного вещного права. Таким образом, он должен доказать, что у него есть право собственности на вещь (или иное право, представляющее владение). Он не должен состоять с ответчиком в обязательственных правоотношениях. Вещь должна сохраниться в натуре. Вещь должна находиться во владении ответчика, что также нужно доказать.

Иск будет удовлетворен при наличии следующих условий:

- 1) недобросовестность ответчика; недобросовестным признается тот, кто знал или должен был знать, что к нему вещь поступила незаконно; при этом добросовестность ответчика предполагается;
- 2) безвозмездность приобретения вещи ответчиком;
- 3) выбытие вещи из владения собственника (и лица, которому он предоставил вещь в пользование) без его воли (украли, потерял и др.).

Таким образом, суд должен отказать в удовлетворении иска, когда соединяются одновременно три условия: ответчик при этом должен быть добросовестным (первое условие), приобрести вещь возмездно (второе условие), и вещь должна выбыть из владения собственника по его собственной воле (третье условие).

Негаторный иск — иск об устранении препятствий в пользовании вещью (ст. 304 Гражданского кодекса РФ).

Истец — собственник (или субъект иного вещного права), в настоящий момент владеющий вещью («владеющий собственник»).

Ответчик — тот, кто мешает пользоваться вещью.

Условием подачи негаторного иска является то, что истец должен быть собственником или субъектом иного вещного права. Таким образом, он должен доказать, что у него есть право собственности на вещь (или иное право, предоставляющее владение). Он не должен состоять с ответчиком в обязательственных отношениях. Вещь должна сохраниться в натуре. Вещь должна находиться во владении истца. Ответчик должен совершать действия, нарушающие права истца и не связанные с лишением его владения (как правило, действия, мешающие пользованию вещью).

Закон не называет условий удовлетворения иска, поэтому иск удовлетворяется во всех случаях, пока ответчик не сможет доказать, что он имеет право совершать действия, мешающие собственнику пользоваться имуществом на основании закона или договора с собственником. На негаторный иск не распространяются сроки исковой давности.

Проект федерального закона о внесении изменений в Гражданский кодекс РФ относит к вещно-правовым искам иск о признании вещного права и иск об освобождении вещи от ареста (исключении из описи).

Иск о признании вещного права может быть предъявлен в целях защиты оспариваемого вещного права. Ответчиком по такому иску является лицо, чьи права могут быть затронуты этим вещным правом истца. Если ответчика по иску о признании вещного права определить невозможно, иск может быть предъявлен без указания ответчика. В этом случае суд предпринимает меры, направленные на определение возможных ответчиков. Информация о предъявлении иска о признании вещного права должна быть опубликована в средствах массовой информации, в которых подлежат публикации сведения о банкротстве. Обязанность по направлению такой информации лежит на истце.

Иск об освобождении вещи от ареста (исключении из описи) может быть предъявлен лицом, чье вещное право нарушено в результате наложения ареста на вещь. Требование предъявляется к лицу, в интересах которого наложен арест, а также к должнику. Если вещь, на которую наложен арест, подлежит принудительной продаже, при предъявлении требования об освобождении вещи от ареста суд может приостановить продажу этой вещи.

Контрольные вопросы к теме 9

1. Дайте понятие субъективного вещного права. Охарактеризуйте признаки вещных прав.
2. Назовите виды вещных прав.
3. Каково содержание субъективного права собственности?
4. Чем отличаются первоначальные и производные основания приобретения права собственности? Приведите примеры первоначальных и производных оснований.
5. Назовите момент приобретения права собственности у приобретателя вещи по договору.
6. При наличии каких оснований право собственности прекращается?

Практические задания по теме 9

1. Акционерное общество «Хлебопашец» закупило в сельскохозяйственной организации две тонны семенного картофеля, полностью за него расплатившись. Поскольку закупка картофеля происходила зимой, стороны условились до весны оставить картофель в сельскохозяйственной организации с тем, чтобы не подморозить семенной материал при транспортировке. Весной, однако, вследствие небывалого в здешних местах паводка, склад, в котором хранился семенной картофель, в том числе и закупленный акционерным обществом, оказался затопленный водой, и картофель стал непригоден для посадки.

Акционерное общество потребовало от сельскохозяйственной организации либо вернуть за картофель деньги по рыночным ценам на день уплаты, либо выделить для посадки такое же количество картофеля того же сорта. Организация оба эти требования отклонила, полагая, что купленный картофель был оставлен ей на хранение, а потому риск порчи картофеля должен нести покупатель.

Поскольку стороны к соглашению не пришли, дело было передано в арбитражный суд. Как его решить?

2. У Ковалевой в числе прочего имущества была похищена норковая шуба. Следственным органам удалось установить, что шуба

сдана в ломбард под залог ссуды по паспорту Кириченко, который по адресу, указанному в паспорте, не проживает.

Ковалева предъявила иск к ломбарду об изъятии шубы. Возражая против иска, ломбард ссылаясь на то, что согласно уставу, он не обязан проверять, действительно ли принадлежат гражданам вещи, сдаваемые в ломбард под залог ссуды, что ломбард шубы у Кириченко не приобретал и что, наконец, если вернуть шубу Ковалевой, то имущественным интересам ломбарда будет нанесен урон, поскольку высказать ссуду с гражданина, сдавшего шубу в ломбард, невозможно.

Решите дело.

3. Коммерческий центр предъявил к строительной организации иск об истребовании автоприцепа и находящихся в нем коляски от мотоцикла и двух покрышек к мотоциклу. При рассмотрении спора в арбитражном суде было установлено, что водитель машины, принадлежавшей центру, при разгрузке машины отцепил прицеп и затем уехал, оставив его на улице. В то время строительная организация отремонтировала дорогу и, обнаружив оставленный неизвестно кем прицеп, забрала его в свое использование. На следующий день это имущество было в установленном порядке оприходовано и принято на баланс строительной организацией. Возвратить его организация отказалась, но она не возражала возместить стоимость спорного имущества. Центр обратился с иском в арбитражный суд об истребовании указанного имущества.

Подлежит ли удовлетворению иск коммерческого центра?

4. Киностудии «Мосфильм» в соответствии с заключенным ею договором была отгружена поставщиком дорогостоящая и дефицитная киносъёмочная аппаратура. Однако в результате ошибки перевозчика — железной дороги — киносъёмочная аппаратура была выдана другой киностудии — «Прогресс».

Узнав об этом, киностудия «Мосфильм» потребовала, чтобы киностудия «Прогресс» передала ей аппаратуру. Вместо этого киностудия «Прогресс» перечислила на счет киностудии «Мосфильм» стоимость аппаратуры. Киностудия «Мосфильм» обратилась с иском в суд об истребовании аппаратуры.

Подлежит ли иск удовлетворению.

5. В арбитражный суд обратилось общество с ограниченной ответственностью с иском об устранении нарушения права собствен-

ности на нежилое помещение. Из представленных в арбитражный суд документов следовало, что спорное нежилое помещение принадлежит истцу на праве собственности. Указанное помещение соприкасается с помещением, арендуемым акционерным обществом. Акционерное общество установило металлическую дверь, которая на день рассмотрения спора замурована, чем закрыла доступ в помещение обществу с ограниченной ответственностью. В суде было установлено, что вход в помещение возможен только из помещения акционерного общества.

Дайте юридическую квалификацию заявленному требованию и решите дело.

10. Общая часть обязательственного права

10.1. Понятие обязательства и основания возникновения обязательств

Определение обязательства дается в ст. 307 Гражданского кодекса РФ. Обязательство — правоотношение, в котором одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как то: передать имущество, выполнить работу, оказать услугу, внести вклад в совместную деятельность, уплатить деньги и т. п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Сторонами обязательства являются кредитор и должник.

Основания возникновения обязательств:

- 1) договор (договорные обязательства);
- 2) причинение вреда (деликтные обязательства);
- 3) неосновательное обогащение (кондикционные обязательства);
- 4) иные действия и события (например, односторонние сделки, административные акты и др.).

10.2. Принципы исполнения обязательств

Можно выделить нижеследующие принципы исполнения обязательств.

1. Принцип надлежащего исполнения обязательства, который раскрывается в ст. 309 Гражданского кодекса, согласно которой обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных

правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований — в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Отдельными аспектами проявления этого принципа являются правила об исполнении обязательства надлежащим лицом и возможности привлечения третьих лиц для исполнения (ст. 313 Гражданского кодекса РФ), исполнении обязательства надлежащему лицу (например, ст. 430 Гражданского кодекса РФ), исполнении обязательства в надлежащий срок (ст. 314, 315 Гражданского кодекса РФ), в надлежащем месте (ст. 316 Гражданского кодекса РФ), по надлежащей цене (ст. 424 Гражданского кодекса РФ) и т. д.

2. Принцип реального исполнения обязательства, который является проявлением принципа надлежащего исполнения. Принцип реального исполнения означает, что обязательство должно исполняться в натуре без замены денежным эквивалентом («о чем договорились, то и исполнять»).

3. Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства, который раскрывается в ст. 310 Гражданского кодекса РФ, согласно которой односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных нормативно-правовыми актами. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных договором.

В случае, если исполнение обязательства связано с осуществлением предпринимательской деятельности не всеми его сторонами, право на одностороннее изменение его условий или отказ от исполнения обязательства может быть предоставлено договором лишь стороне, не осуществляющей предпринимательской деятельности, за исключением случаев, когда законом или иным правовым актом предусмотрена возможность предоставления договором такого права другой стороне.

4. Принцип добросовестного исполнения обязательств, который является проявлением общегражданского принципа добросовестности участников гражданских правоотношений.

10.3. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств

Под ответственностью следует понимать обязанность правонарушителя понести меры принуждения в виде возложения на него дополнительной обязанности или лишения принадлежащего ему права.

Можно выделить нижеследующие особенности гражданско-правовой ответственности (по сравнению с другими видами юридической ответственности).

1. Гражданско-правовая ответственность носит имущественный характер, то есть меры гражданско-правовой ответственности связаны с возложением невыгодных имущественных последствий на нарушителя.

2. Гражданско-правовая ответственность — это ответственность перед потерпевшим: имущественные санкции взыскиваются в пользу потерпевшей стороны (а не в пользу государства, государство лишь применяет эти меры) и только по инициативе потерпевшего (у потерпевшего есть право требовать применения санкций, без его воли применение санкций недопустимо).

3. Гражданско-правовая ответственность носит компенсационный характер. Во-первых, ее главная цель — восстановить нарушенное имущественное положение потерпевшего, компенсировать ему имущественные потери. Поэтому по общему правилу размер ответственности должен быть соразмерен размеру убытков, не должен превышать размер убытков, причиненных потерпевшему данным нарушением обязательства (есть исключения, предусмотренные законом, например, больший размер ответственности возможен в отношениях по защите прав потребителей, при возмещении внедоговорного вреда, а меньший размер — при ответственности транспортных организаций, организации почтовой связи).

Гражданско-правовую ответственность можно поделить на два вида:

- 1) ответственность за причинение имущественного вреда (наиболее распространена);
- 2) ответственность за причинение морального вреда.

Ответственность за причинение имущественного вреда по основаниям наступления делится на следующие виды:

- 1) договорная ответственность;
- 2) внедоговорная (деликтная) ответственность.

Основание договорной ответственности — нарушение договора, основание внедоговорной ответственности — причинение личности или имуществу потерпевшего вреда, как правило, не связанного с исполнением договорных обязанностей.

Обстоятельства, при которых наступает гражданско-правовая ответственность, называются ее основаниями. Совокупность оснований, необходимых для наступления гражданско-правовой ответственности, называются составом гражданского правонарушения. В него входят следующие основания:

- 1) противоправное поведение нарушителя (нарушение обязательства, причинение вреда; нарушение обязательства может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении).
- 2) вредоносные последствия — наличие у потерпевшего убытков, морального вреда;
- 3) причинно-следственная связь между противоправным поведением и убытками, вредом;
- 4) вина.

Отсутствие хотя бы одного из оснований, входящих в состав правонарушения, исключает применение ответственности. Установление этих оснований осуществляется судом в определенной очередности, так как отсутствие одного из предыдущих оснований лишает смысла установление других (последующих) оснований.

Наиболее полный набор оснований необходим для применения таких мер ответственности, как возмещение убытков, компенсация морального вреда (и то не во всех случаях). Для применения других мер достаточно усеченного состава оснований. Только одно основание ответственности является необходимым для всех случаев — противоправное поведение нарушителя.

Вина — это психическое отношение лица к своему противоправному поведению. В гражданском законодательстве нет понятия вины, признания виновным. В ст. 401 Гражданского кодекса РФ дано понятие невиновного лица: лицо признается невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло

все меры для надлежащего исполнения обязательства. Таким образом, в гражданском праве вина — непринятие всех возможных мер.

В гражданском праве действует презумпция виновности. Это означает, что лицо, нарушившее обязательство, предполагается виновным, пока оно само не докажет свою невиновность. Используя формулировку закона (ст. 401 Гражданского кодекса РФ), отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

Ответственность за невиновное нарушение (в других отраслях права не допускаемое) возможно в гражданском праве в случаях, предусмотренных законом. Основным примером этого (предусмотренным ст. 401 Гражданского кодекса РФ) является ответственность лица при осуществлении предпринимательской деятельности, которая строится не на началах вины, а на началах риска. Вина не является основанием для его ответственности (хотя законом или договором может быть предусмотрено иное), то есть такому лицу не дано право доказывать, что он сделал все возможное, чтобы не нарушить обязательство. Он несет ответственность независимо от наличия вины, то есть за сам факт нарушения обязательства.

Однако лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (природных явлений — стихийных бедствий, общественных явлений — военных действий, распоряжений государственных органов). Закон особо подчеркивает, что к таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения обязательства товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

К другим случаям невиновной ответственности относятся, например: ответственность владельца источника повышенной опасности; ответственность за причинение морального вреда при незаконном осуждении, лишении свободы и т. п.; ответственность за причинение морального вреда, причиненного посягательством на честь и достоинство.

Общей мерой гражданско-правовой ответственности является возмещение убытков, так как ее применение возможно во всех слу-

чаях нарушения гражданских прав, если законом или договором не предусмотрено иное. Таким образом, не нужно специального указания в законе или договоре, регулирующих соответствующее отношение, на то, что можно применять такую меру ответственности, как возмещение убытков.

Все остальные меры гражданско-правовой ответственности являются специальными, они применяются лишь в случаях, специально предусмотренных законом или договором для соответствующего вида гражданского правонарушения.

10.4. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности

Убытки — это те отрицательные последствия, которые наступили в имущественной сфере потерпевшего в результате правонарушения. Убытки складываются из двух частей: реального ущерба и упущенной выгоды (ст. 15 Гражданского кодекса РФ).

Реальный ущерб — это расходы, которые потерпевшее лицо понесло или должно будет понести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение имущества.

Упущенная выгода — неполученные потерпевшей стороной доходы, которые она получила бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы ее право не было нарушено. При определении размера упущенной выгоды учитываются реально предпринятые потерпевшей стороной меры и сделанные ею приготовления для получения доходов, то есть принимается в расчет только бесспорное подтверждение реальной возможности получения денежной суммы, например, заключенные договоры, подтверждающие, что доходы точно были бы получены.

Если же правонарушитель получил доходы вследствие своего правонарушения, размер упущенной выгоды не может быть менее чем такие доходы.

В гражданском праве действует принцип полного возмещения убытков, если законом или договором не предусмотрено понижение размера ответственности. Таким образом, по общему правилу

потерпевшая сторона вправе требовать как возмещения реального ущерба, так и упущенной выгоды в полном объеме.

Размер убытков должен исчисляться с учетом цен, существовавших на момент предъявления иска. Суд может применить цены на день вынесения решения. Иное может быть предусмотрено нормативно-правовыми актами или договором.

Размер подлежащих возмещению убытков должен быть установлен с разумной степенью достоверности. Суд не может отказать в удовлетворении требования кредитора о возмещении убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, только на том основании, что размер убытков не может быть установлен с разумной степенью достоверности. В этом случае размер подлежащих возмещению убытков определяется судом с учетом всех обстоятельств дела исходя из принципов справедливости и соразмерности ответственности допущенному нарушению обязательства.

Основания для применения ответственности в виде возмещения убытков:

- 1) нарушение обязательства должником, которое может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении;
- 2) наличие убытков;
- 3) причинно-следственная связь между нарушением обязательства и убытками;
- 4) вина должника.

10.5. Уплата неустойки как специальная мера гражданско-правовой ответственности

Правила о неустойке определены ст. 330–333, 394 Гражданского кодекса РФ.

Неустойка — определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

Неустойка является и мерой гражданско-правовой ответственности (санкцией за нарушение обязательства), и способом обеспечения исполнения обязательства (гарантирует кредитору надлежащее

исполнение обязательства и стимулирует должника к его надлежащему исполнению).

В зависимости от оснований установления неустойки она делится на два вида:

- 1) законная неустойка — устанавливается законом, ее размер стороны не вправе уменьшить своим соглашением, увеличение ее размера возможно соглашением сторон при отсутствии прямого запрета в законе;
- 2) договорная неустойка — устанавливается соглашением сторон, которое должно быть совершено в письменной форме под угрозой недействительности.

По способу исчисления и уплаты неустойки она делится на два вида:

- 1) неустойка в виде штрафа — твердая денежная сумма, взыскиваемая однократно;
- 2) неустойка в виде пени — взыскивается нарастающим итогом за каждый день нарушения обязательства.

По соотношению права на взыскание неустойки и убытков неустойка бывает четырех видов:

- 1) зачетная неустойка означает, что убытки можно взыскать только в сумме, не покрытой неустойкой, то есть сумма неустойки зачитывается в счет возмещения убытков; неустойка считается зачетной, если иной вид неустойки не предусмотрен законом или договором;
- 2) штрафная неустойка позволяет взыскать убытки в полном объеме сверх неустойки;
- 3) альтернативная неустойка означает возможность взыскания либо неустойки, либо убытков по выбору кредитора;
- 4) исключительная неустойка — когда допускается взыскание только неустойки, но не убытков.

Основания для применения ответственности в виде уплаты неустойки:

- 1) нарушение обязательства должником, которое может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении;
- 2) вина должника.

При взыскании неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Согласно ст. 333 Гражданского кодекса РФ суд вправе уменьшить размер неустойки, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства. Если обязательство нарушено лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, суд вправе уменьшить неустойку при условии заявления должника о таком уменьшении. Уменьшение неустойки, определенной договором и подлежащей уплате лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, допускается в исключительных случаях, если будет доказано, что взыскание неустойки в предусмотренном договором размере может привести к получению кредитором необоснованной выгоды.

10.6. Ответственность за пользование чужими денежными средствами

Данная ответственность предусмотрена ст. 395 Гражданского кодекса РФ в виде уплаты процентов на сумму денежных средств, которыми должник неправомерно пользовался.

Размер процентов определяется существующими в месте жительства кредитора или, если кредитором является юридическое лицо, в месте его нахождения, опубликованными Банком России и имевшими место в соответствующие периоды средними ставками банковского процента по вкладам физических лиц. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

В случае, когда соглашением сторон предусмотрена неустойка за неисполнение или ненадлежащее исполнение денежного обязательства, проценты по ст. 395 Гражданского кодекса не подлежат взысканию, если иное не предусмотрено законом или договором.

Начисление процентов на проценты (сложные проценты) не допускается, если иное не установлено законом. По обязательствам, исполняемым при осуществлении сторонами предпринимательской деятельности, применение сложных процентов не допускается, если иное не предусмотрено законом или договором.

Основания для применения этой меры ответственности:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение денежного обязательства (как такового пользования денежными средствами до-

казывать не нужно, несмотря на используемый законом термин): неправомерное удержание, уклонение от возврата денежных средств после наступления срока платежа, иная просрочка в их уплате, неосновательное получение или сбережение денежных средств за счет другого лица и т. п.;

2) вина нарушителя.

10.7. Потеря задатка или уплата суммы задатка как специальная мера гражданско-правовой ответственности

Правила о задатке определены в ст. 380–381 Гражданского кодекса РФ.

Задаток — денежная сумма, взыскиваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Соглашение о задатке должно быть совершено в письменной форме.

Задаток выполняет три функции:

1) платежная функция — задаток передается «в счет причитающихся по договору платежей», то есть сумма задатка засчитывается в счет исполнения обязательства, этим задаток похож на аванс (главное отличие в том, что аванс не выполняет обеспечительной функции);

2) удостоверительная функция — задаток передается «в доказательство заключения договора», то есть если есть указание на то, что был передан задаток либо есть соглашение о задатке, то даже при отсутствии других доказательств это подтверждает наличие основного договора;

3) обеспечительная функция — задаток передается «в обеспечение исполнения договора»; обеспечительная функция реализуется через следующие правила: если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны; если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

Потеря задатка или уплата суммы задатка, как и уплата неустойки, является и мерой гражданско-правовой ответственности (санкции

ей за нарушение обязательства), и способом обеспечения исполнения обязательства (гарантирует кредитору надлежащее исполнение обязательства и стимулирует должника к его надлежащему исполнению).

В связи с тем, что задаток — мера ответственности, необходимо существование оснований ответственности:

- 1) нарушение обязательства, которое может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении;
- 2) вина должника.

Сумма задатка носит зачетный характер: если данным нарушением обязательства потерпевшей стороне причинены убытки, она их может взыскать в сумме, не покрытой суммой задатка, если иное не предусмотрено в договоре.

При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения задаток должен быть возвращен.

Соглашение о задатке должно содержать четкое указание на то, что передаваемая сумма является задатком. В случае сомнения эта сумма признается авансом, который не выполняет обеспечительной функции и не является мерой ответственности.

10.8. Компенсация морального вреда как специальная мера гражданско-правовой ответственности

Правила о компенсации морального вреда определены в ст. 151, 1099–1101 Гражданского кодекса РФ.

Основания для применения этой меры ответственности:

1) противоправное поведение; оно выражено, как правило, в нарушении нематериальных благ, перечисленных в ст. 150 Гражданского кодекса РФ; нарушение имущественных прав может повлечь возникновение права на компенсацию морального вреда лишь в случаях, предусмотренных законом (примером такого закона является Закон «О защите прав потребителей»), в остальных случаях за нарушение имущественных прав требовать компенсации морального вреда нельзя;

2) наличие морального вреда; моральный вред — это физические или нравственные страдания; средствами их доказывания мо-

гут быть любые допускаемые законом средства, в том числе объяснения самого потерпевшего, показания свидетелей и другие;

3) причинно-следственная связь между противоправным поведением и наличием морального вреда;

4) вина; ст. 1100 Гражданского кодекса РФ предусматривает случаи компенсации морального вреда независимо от наличия вины.

Моральный вред компенсируется только в денежной форме. Размер компенсации определяется судом в зависимости от учета конкретных обстоятельств дела, личности потерпевшего, степени вины причинителя вреда, других имеющих значение обстоятельств, а также требований разумности и справедливости.

10.9. Перемена лиц в обязательстве

Правила о перемене лиц в обязательстве предусмотрены в главе 24 Гражданского кодекса РФ.

Сторонами обязательства являются должник и кредитор. Возможны ситуации, когда происходит замена лиц в обязательстве, а само обязательство продолжает существовать. При этом происходит правопреемство — переход прав и обязанностей от одного лица к другому. Правопреемство бывает двух видов:

1) универсальное, при котором все права и обязанности одного лица переходят к другим лицам в один момент, например, это происходит в случае смерти физического лица и наследовании его имущества, при реорганизации юридического лица;

2) сингулярное, при котором только отдельные права или обязанности переходят от одного лица к другому.

Перемена лиц в обязательстве может иметь два варианта:

1) замена кредитора;

2) замена должника.

Оба варианта допускаются в трех случаях, т. е. существуют три основания перемены лиц в обязательстве:

1) закон (при реорганизации юридического лица, наследовании, в случае, когда поручитель выполнит обязательство за должника, к нему переходят права кредитора, когда обращено взыскание на заложенное имущество, а залогодатель не совпадает с должником в од-

ном лице, при суброгации страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая и др.);

2) решение суда (при несоблюдении арендодателем преимущественного права арендатора на заключение договора аренды на новый срок арендатор имеет право требовать в судебном порядке перевода на себя прав и обязанностей по договору аренды, заключенному с другим лицом, при несоблюдении преимущественного права на приобретение доли в уставном капитале);

3) договор.

Договор о замене кредитора называется договором об уступке требования (договором цессии). По нему кредитор (цедент) передает свои права требования к должнику другому лицу (цессионарию).

Согласие должника на такую сделку не требуется, если иное не предусмотрено законом или договором. Однако должнику необходимо сообщить о цессии в письменной форме, в противном случае добросовестный должник, исполнивший обязательство прежнему кредитору, будет считаться исполнившим обязательство надлежащим образом. Должник вправе не исполнять обязательство новому кредитору, пока не получит доказательства перехода прав, за исключением случаев, если уведомление о переходе права получено от первоначального кредитора.

К новому кредитору переходят права по обязательствам, обеспечивающим исполнение основного обязательства (залоговое право, право требования исполнения обязательства от поручителя, право на неустойку), а также другие связанные с требованием права, например, на неуплаченные проценты.

Не допускается цессия в обязательствах, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности в обязательствах о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, об уплате алиментов, а также в других обязательствах, где личность кредитора имеет существенное значение для должника.

Уступка требования, основанного на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должна быть совершена в соответствующей письменной форме. Если договор, по которому происходит уступка прав требования, подлежит государственной регистрации, то и договор цессии также подлежит государственной

регистрации. Уступка требования по ордерной ценной бумаге совершается путем индоссамента на этой ценной бумаге.

Прежний кредитор отвечает за недействительность переданного требования, но не отвечает за его неисполнение, кроме случая, когда он принял на себя поручительство за должника перед новым кредитором.

Договор о замене должника называется договором о переводе долга. Он может быть заключен только с согласия кредитора. К форме договора о переводе долга применяются правила о форме договора цессии.

В случае одновременной передачи стороной всех прав и обязанностей по договору другому лицу (передача договора) к сделке по передаче соответственно применяются правила об уступке требования и о переводе долга.

10.10. Прекращение обязательств

Прекращение обязательств регулируется главой 26 Гражданского кодекса РФ.

Основания прекращения обязательств могут быть предусмотрены Гражданским кодексом РФ, другими законами, иными правовыми актами или договором. Одни правопрекращающие юридические факты происходят по воле участников, другие — независимо от воли. Как правило, прекращение обязательств должно быть надлежащим образом оформлено, как правило, теми же способами, что их установление.

Рассмотрим отдельные способы прекращения обязательств, установленные Гражданским кодексом РФ.

1. Надлежащее исполнение обязательства (ст. 408 Гражданского кодекса РФ)

При этом должник вправе требовать подтверждения исполнения обязательства, например, выдачи расписки кредитором об исполнении обязательства либо возврата долгового документа, который он выдал кредитору в удостоверение обязательства. Нахождение долгового документа у должника удостоверяет, пока не доказано иное, прекращение обязательства.

Если должник не потребовал расписку, он принимает на себя риск неблагоприятных последствий этого, в частности, в случае спора он обязан будет доказать факт исполнения обязательства.

Исполнение некоторых обязательств должно быть подтверждено особыми документами, например, накладными в договоре поставки, актом приема-передачи в договоре аренды.

2. Отступное (ст. 409 Гражданского кодекса РФ)

Отступное — это согласованный сторонами способ удовлетворения требований кредитора взамен реального исполнения обязательства. Стороны могут договориться, что обязательство будет прекращено путем предоставления взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т. п.). Об этом может быть указано как в ходе исполнения обязательства, так и при его возникновении.

3. Зачет (ст. 410–412 Гражданского кодекса РФ)

Зачет — это взаимное погашение двух встречных требований. Для применения зачета достаточно заявления об этом одной из сторон. Это односторонняя сделка. Другая сторона обязана провести зачет. Но для его осуществления необходимо наличие определенных условий:

- 1) встречность требований — кредитор в одном является должником в другом и наоборот;
- 2) однородность предмета обязательств (деньги, иные вещи одного рода);
- 3) наступление срока исполнения по обоим требованиям, либо если срок исполнения не указан, либо определен моментом востребования. В случаях, предусмотренных законом, допускается зачет встречного однородного требования, срок которого не наступил.

Не допускается зачет следующих требований: о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью; о пожизненном содержании; о взыскании алиментов, по которым истек срок исковой давности; в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

4. Совпадение должника и кредитора в одном лице (ст. 413 Гражданского кодекса РФ)

Это может произойти в различных ситуациях, например, при реорганизации — слиянии кредитора и должника в одно юридическое лицо, при наследовании — переходе прав требования к наследнику — должнику, путем ряда уступок прав или переводов долга.

5. Новация (ст. 414 Гражданского кодекса РФ)

Новация — соглашение сторон о замене первоначального обязательства другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет или способ исполнения. При новации одно обязательство прекращается, другое возникает, то есть правовая связь между должником и кредитором не прекращается.

Новация не допускается в отношении обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью, и по уплате алиментов.

Новация прекращает дополнительные обязательства, связанные с первоначальным, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

Ст. 818 Гражданского кодекса РФ (глава о займе и кредите) предусматривает, что по соглашению сторон долг, возникший из купли-продажи, аренды имущества или иного основания, может быть заменен заемным обязательством. К этому новому соглашению применяются правила о новации и о договоре займа.

6. Прощение долга (ст. 415 Гражданского кодекса РФ)

Кредитор вправе освободить должника от его обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора (например, если тем самым лицо приводит себя к банкротству, иные кредиторы вправе требовать признания такой сделки недействительной).

Обязательство считается прекращенным с момента получения должником уведомления кредитора о прощении долга, если должник в разумный срок не направит кредитору возражений против прощения долга.

7. Невозможность исполнения, вызванная обстоятельствами, за которые ни одна из сторон не отвечает (ст. 416 Гражданского кодекса РФ)

Бывают случаи, когда уже после возникновения обязательства выясняется невозможность его исполнения, что делает бессмысленным его существование, например, гибель предмета обязательства, который определен индивидуально-определенными признаками, из-за обстоятельств непреодолимой силы, или его истребование от должника — добросовестного приобретателя по виндикационному иску.

8. Издание акта государственного органа, в результате которого исполнение обязательства становится невозможным (ст. 417 Гражданского кодекса РФ)

Это основание является частным случаем предыдущего. Например: издание акта государственного органа о запрете заниматься какой-либо деятельностью, о наложении ареста на имущество, об изъятии вещи из оборота, о сносе здания и др. В этом случае от государства можно требовать возмещения убытков.

В случае признания в установленном порядке недействительным акта государственного органа, на основании которого обязательство прекратилось, обязательство восстанавливается, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа обязательства и исполнение не утратило интерес для кредитора.

9. Прекращение стороны в обязательстве (ст. 418–419 Гражданского кодекса РФ)

Смерть гражданина (должника или кредитора) прекращает только те обязательства, которые не могут быть исполнены без его участия либо которые неразрывно связаны с его личностью (о возмещении вреда, причиненного здоровью, о выплате алиментов, о выполнении творческих работ по заказу, агентский договор, договор поручения, доверительного управления имуществом, договор пожизненного содержания с иждивением, если умирает кредитор). Остальные обязательства не прекращаются, а происходит перемена лиц в обязательстве в порядке наследования.

Ликвидация юридического лица (должника или кредитора) наоборот, по общему правилу, прекращает обязательство, кроме случаев, когда законом или иными правовыми актами исполнение обязательства ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо (требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, переходят к Фонду социального страхования).

Дополнительные основания для прекращения договорных обязательств предусмотрены ст. 450–453 Гражданского кодекса РФ:

- 1) расторжение договора по соглашению сторон;
- 2) расторжение договора по требованию одной из сторон договора по решению суда, в том числе при существенном нарушении договора другой стороной и в иных случаях, предусмотренных законом или договором. Существенным признается такое нарушение, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;

3) односторонний отказ от исполнения обязательства во внесудебном порядке, если это допускается законом, а для обязательств, связанных с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности — если это допускается законом или соглашением сторон.

10.11. Понятие гражданско-правовых способов обеспечения исполнения обязательств

Способы обеспечения исполнения обязательств регулируются главой 23 Гражданского кодекса РФ.

Способы обеспечения исполнения обязательств — специальные меры, которые гарантируют кредитору надлежащее исполнение обязательства и стимулируют должника к его надлежащему исполнению. Их виды определяются законом или соглашением сторон.

Большинство способов имеют зависимый от основного обязательства характер, и при недействительности или прекращении основного обязательства они также прекращают свое действие. Однако могут быть и самостоятельные, относительно независимые от основного обязательства способы обеспечения, например независимая гарантия.

Как правило, о конкретном способе обеспечения исполнения обязательств стороны должны договориться, такое соглашение должно быть совершено в письменной форме, в противном случае, как правило, по указанию закона наступает его недействительность (хотя для некоторых способов такое указание может не предусматриваться, например, для соглашения о задатке). Некоторые способы обеспечения исполнения обязательств могут возникать и без соглашения сторон, на основании указания закона, например удержание вещи должника, в некоторых случаях — залог.

Ст. 329 Гражданского кодекса РФ предусматривает следующие способы обеспечения исполнения обязательств:

- 1) неустойка;
- 2) залог;
- 3) удержание вещи должника;
- 4) поручительство;

- 5) независимая гарантия;
- 6) задаток;
- 7) обеспечительный платеж, предусмотренный ст. 381.1–381.2 Гражданского кодекса РФ. Обеспечительный платеж — это определенная денежная сумма, которую по соглашению сторон вносит одна из сторон в пользу другой стороны в обеспечение денежного обязательства, в том числе обязанности возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения договора. При наступлении обстоятельств, предусмотренных договором, сумма обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения соответствующего обязательства. В случае ненаступления в предусмотренный договором срок указанных обстоятельств или прекращения обеспеченного обязательства обеспечительный платеж подлежит возврату, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

10.12. Залог

Залоговые отношения регулируются ст. 334–358 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Сущность залога заключается в том, что кредитор (залогодержатель) приобретает право в случае неисполнения должником обязательства, обеспеченного залогом, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит имущество (залогодателя).

В случаях и в порядке, которые предусмотрены законом, требование залогодержателя может быть удовлетворено путем передачи предмета залога залогодержателю (оставления у залогодержателя).

Предметом залога может быть любое имущество, в том числе вещи и имущественные права, за исключением имущества, на которое не допускается обращение взыскания, требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, и иных прав, уступка которых другому лицу запрещена законом.

Основания возникновения залога:

- 1) договор;

2) закон (например, согласно п. 5 ст. 488 Гражданского кодекса РФ при продаже товара в кредит, то есть с условием последующей оплаты, товар признается находящимся в залоге у продавца; согласно п. 1 ст. 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» жилой дом или квартира, приобретенные или построенные с использованием кредитных средств кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом на приобретение или строительство жилого дома или квартиры, считаются находящимися в залоге у данной кредитной организации или данного юридического лица с момента государственной регистрации права собственности заемщика на жилой дом или квартиру).

Существенными условиями договора о залоге являются предмет залога, его оценка, существо, размер и срок исполнения основного обязательства.

В договоре залога, залогодателем по которому является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, обязательство, обеспечиваемое залогом, включая будущее обязательство, может быть описано способом, позволяющим определить обязательство в качестве обязательства, обеспеченного залогом, на момент обращения взыскания, в том числе путем указания на обеспечение всех существующих и (или) будущих обязательств должника перед кредитором в пределах определенной суммы; предмет залога может быть описан любым способом, позволяющим идентифицировать имущество в качестве предмета залога на момент обращения взыскания, в том числе путем указания на залог всего имущества залогодателя или определенной части его имущества либо на залог имущества определенных рода или вида.

Договор залога может быть самостоятельным, условие о залоге может быть включено в основной договор. В любом случае он заключается в письменной форме, в противном случае договор недействителен. Договор залога, заключенный в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен, подлежит нотариальному удостоверению, в противном случае недействителен.

Залог подлежит государственной регистрации и возникает с момента такой регистрации в следующих случаях (ст. 339.1 Гражданского кодекса РФ):

1) если в соответствии с законом права, закрепляющие принадлежность имущества определенному лицу, подлежат государственной регистрации (в частности, залог недвижимости);

2) если предмет залога являются права участника (учредителя) общества с ограниченной ответственностью.

В особом порядке совершаются записи о залоге ценных бумаг и сведения о залоге прав по договору банковского счета.

Залог движимого имущества может быть учтен путем регистрации уведомлений о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества, который ведется в порядке, установленном законодательством о нотариате.

Залогодержатель в отношениях с третьими лицами вправе ссылаться на принадлежащее ему право залога только с момента совершения записи об учете залога, за исключением случаев, если третье лицо знало или должно было знать о существовании залога ранее этого. Отсутствие записи об учете не затрагивает отношения залогодателя с залогодержателем.

Ст. 342 Гражданского кодекса РФ допускает перезалог (последующий залог) уже заложенного имущества, если иное не установлено законом. Залогодатель обязан сообщить всю информацию последующему залогодержателю и отвечает за убытки, причиненные неисполнением этой обязанности.

Требования последующего залогодержателя удовлетворяются из стоимости заложенного имущества после удовлетворения требований предшествующих залогодержателей. Старшинство залогов может быть изменено соглашением между залогодержателями; соглашением между одним, несколькими или всеми залогодержателями и залогодателем.

Если предшествующий договор залога предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор залога, такой договор залога должен быть заключен с соблюдением указанных условий. При нарушении указанных условий предшествующий залогодержатель вправе требовать от залогодателя возмещения причиненных этим убытков.

Сторонами залоговых правоотношений выступают залогодатель — лицо, предоставляющее имущество в залог (это может быть как сам должник, так и третье лицо, которое обладает правом соб-

ственности на заложенное имущество или правом хозяйственного ведения) и залогодержатель, который всегда совпадает с кредитором основного обязательства.

Виды залога:

- 1) залог с передачей имущества залогодержателю (заклад);
- 2) залог с оставлением имущества у залогодателя — является общим правилом.

Тот, у кого находится заложенное имущество, обязан:

- 1) страховать его от рисков утраты и повреждения за счет залогодателя;
- 2) принимать меры для обеспечения сохранности;
- 3) уведомлять другую сторону о возникновении угрозы утраты или повреждения имущества.

Другая сторона вправе проверять наличие и состояние имущества по документам и фактически.

Залогодатель несет риск случайной гибели или повреждения имущества, если иное не предусмотрено договором залога.

Залогодержатель несет ответственность за утрату или повреждение имущества по общим правилам ответственности.

Залогодатель вправе, если иное не предусмотрено договором, пользоваться предметом залога в соответствии с его назначением, в том числе извлекать из него плоды и доходы. Отчуждать же предмет залога без согласия залогодержателя он не вправе, если иное не предусмотрено законом или договором и не вытекает из существа залога.

Залогодатель вправе передавать без согласия залогодержателя заложенное имущество во временное владение или пользование другим лицам, если иное не предусмотрено договором залога.

Залогодержатель вправе пользоваться предметом залога лишь в случаях, предусмотренных договором, регулярно предоставляя залогодателю отчет о пользовании. В договоре можно предусмотреть и обязанность пользоваться, извлекая плоды и доходы в целях погашения основного обязательства.

В случае перехода права собственности на заложенное имущество или права хозяйственного ведения к другому лицу залог сохраняется, за исключением случаев, когда заложенное имущество возмездно приобретено лицом, которое не знало и не должно было знать, что это имущество является предметом залога.

Согласно ст. 348 Гражданского кодекса РФ взыскание на заложенное имущество может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства.

Обращение взыскания на заложенное имущество не допускается, если допущенное должником нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя вследствие этого явно несоразмерен стоимости заложенного имущества. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя явно несоразмерен стоимости заложенного имущества при условии, что одновременно соблюдены следующие условия:

- 1) сумма неисполненного обязательства составляет менее чем пять процентов от размера стоимости заложенного имущества;
- 2) период просрочки исполнения обязательства, обеспеченного залогом, составляет менее чем три месяца.

Если договором залога не предусмотрено иное, обращение взыскания на имущество, заложенное для обеспечения обязательства, исполняемого периодическими платежами, допускается при систематическом нарушении сроков их внесения, то есть при нарушении сроков внесения платежей более чем три раза в течение двенадцати месяцев, предшествующих дате обращения в суд или дате направления уведомления об обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке, даже при условии, что каждая просрочка незначительна.

Порядок обращения взыскания на предмет залога определен ст. 349 Гражданского кодекса РФ. Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по решению суда, если соглашением залогодателя и залогодержателя не предусмотрен внесудебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

Удовлетворение требования залогодержателя за счет заложенного имущества без обращения в суд (во внесудебном порядке) допускается на основании соглашения залогодателя с залогодержателем, если иное не предусмотрено законом.

Взыскание на предмет залога может быть обращено только по решению суда в случаях, если:

1) предметом залога является единственное жилое помещение, принадлежащее на праве собственности гражданину, за исключением случаев заключения после возникновения оснований для обращения взыскания соглашения об обращении взыскания во внесудебном порядке;

2) предметом залога является имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;

3) залогодатель — физическое лицо в установленном порядке признано безвестно отсутствующим;

4) заложенное имущество является предметом предшествующего и последующего залогов, при которых применяются разный порядок обращения взыскания на предмет залога или разные способы реализации заложенного имущества, если соглашением между предшествующим и последующим залогодержателями не предусмотрено иное;

5) имущество заложено в обеспечение исполнения разных обязательств несколькими залогодержателям, за исключением случая, когда соглашением всех созалогодержателей с залогодателем предусмотрен внесудебный порядок обращения взыскания.

Законом могут быть предусмотрены иные случаи, в которых обращение взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке не допускается.

Обращение взыскания на предмет залога по исполнительной надписи нотариуса без обращения в суд допускается в порядке, установленном законодательством о нотариате и законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства, если договор залога, содержащий условие об обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке, удостоверен нотариально.

Реализация заложенного имущества, на которое взыскание обращено на основании решения суда, осуществляется путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном Гражданским кодексом и процессуальным законодательством.

При обращении взыскания на заложенное имущество в судебном порядке суд по просьбе залогодателя, являющегося должником

по обязательству, при наличии уважительных причин вправе отсрочить продажу заложенного имущества с публичных торгов на срок до одного года. Отсрочка не освобождает должника от возмещения возросших за время отсрочки убытков кредитора, процентов и неустойки.

В случае, если взыскание на заложенное имущество обращается во внесудебном порядке, его реализация осуществляется посредством продажи с торгов, проводимых в соответствии с правилами, предусмотренными Гражданским кодексом или соглашением между залогодателем и залогодержателем.

Если залогодателем является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, соглашением между залогодателем и залогодержателем может быть также предусмотрено, что реализация заложенного имущества осуществляется путем оставления залогодержателем предмета залога за собой, в том числе посредством поступления предмета залога в собственность залогодержателя, по цене и на иных условиях, которые определены указанным соглашением, но не ниже рыночной стоимости или путем продажи предмета залога залогодержателем другому лицу по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспеченного залогом обязательства.

После реализации имущества необходимая сумма передается залогодержателю, остальное — залогодателю, недостающее — взыскивается в общем порядке.

Гражданский кодекс РФ содержит специальные правила, посвященные следующим отдельным видам залога:

- 1) залог недвижимости (ипотека);
- 2) залог товаров в обороте;
- 3) залог вещей в ломбарде;
- 4) залог обязательственных прав;
- 5) залог прав по договору банковского счета;
- 6) залог прав участников юридических лиц;
- 7) залог ценных бумаг;
- 8) залог исключительных прав.

10.13. Удержание вещи должника

Данный способ обеспечения исполнения обязательств регулируется ст. 359–360 Гражданского кодекса РФ.

Суть удержания заключается в том, что кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитором связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

Удержанием вещи могут обеспечиваться также требования, хотя и не связанные с оплатой вещи или возмещением издержек на нее, но возникшие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели.

Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитором, права на нее приобретены третьим лицом.

К удержанию могут прибегнуть комиссионер, которому комитент не оплатит комиссионное вознаграждение; хранитель в отношении вещи, переданной ему на хранение, если поклажедатель уклоняется от уплаты вознаграждения или расходов, предусмотренных договором; подрядчик — для обеспечения требований к заказчику по оплате расходов, связанных со строительством.

Право на применение удержания кредитором предоставляется законодательством, то есть об этом соглашения не нужно. Но соглашением сторон можно исключить применение удержания.

Требования кредитора удовлетворяются из стоимости удерживаемой вещи в порядке, предусмотренном для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.

10.14. Поручительство

Поручительство регулируется ст. 361–367 Гражданского кодекса РФ.

Основание возникновения поручительства — договор, заключаемый между кредитором основного обязательства, и поручителем.

Поручительство может возникать на основании закона при наступлении указанных в нем обстоятельств.

Таким образом, в отношениях, связанных с поручительством, участвуют три субъекта: должник, кредитор и поручитель, однако договор поручительства двусторонний. Его форма обязательно письменная, в противном случае он считается недействительным.

По договору поручительства поручитель обязуется перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение должником обязательства полностью или в части.

Договор поручительства может быть заключен в обеспечение как денежных, так и неденежных обязательств, а также в обеспечение обязательства, которое возникнет в будущем.

Условия поручительства, относящиеся к основному обязательству, считаются согласованными, если в договоре поручительства имеется отсылка к договору, из которого возникло или возникнет в будущем обеспечиваемое обязательство. В договоре поручительства, поручителем по которому является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, может быть указано, что поручительство обеспечивает все существующие и (или) будущие обязательства должника перед кредитором в пределах определенной суммы.

Гражданский кодекс РФ установил солидарную ответственность должника и поручителя перед кредитором, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность.

Поручитель отвечает перед кредитором в том же объеме, как и должник, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником, если иное не предусмотрено договором поручительства. Таким образом, поручитель может принять на себя ответственность за исполнение должником лишь части обязательства, но об этом должно быть прямо указано в условиях договора.

Поручитель, по общему правилу, несет обязанность возместить в денежной форме неисполненное должником, поэтому поручительство наиболее распространено в денежных обязательствах.

В случае предъявления к поручителю требований кредитором поручитель вправе выдвигать возражения, которые мог бы пред-

ставить должник, даже если должник отказался от этих возражений или признал свой долг.

Если должник сам исполнит обязательство, то во избежание двойного исполнения он обязан немедленно известить об этом поручителя. Если поручитель, не уведомленный должником, в свою очередь, исполнит обязательство, он вправе либо взыскать с кредитора неосновательно полученное, либо предъявить регрессное требование к должнику о возмещении убытков (основной суммы, процентов, других убытков). Должник же, возместивший поручителю убытки, будет вправе получить с кредитора лишь неосновательно полученное (без возмещения убытков).

Если поручитель добровольно или по решению суда исполнил обязательство должника, к нему переходят права кредитора по этому обязательству. Он может требовать все, что он выплатил (основную сумму, проценты, убытки), кроме того — на уплаченную сумму проценты и возмещение убытков.

Когда поручитель исполняет обязательство перед кредитором, последний обязан вручить ему документы, удостоверяющие требования к должнику.

Поручительство прекращается с прекращением обеспеченного им обязательства.

В случае, если обеспеченное поручительством обязательство было изменено без согласия поручителя, что повлекло за собой увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для поручителя, поручитель отвечает на прежних условиях.

Поручительство прекращается с переводом на другое лицо долга по обеспеченному поручительством обязательству, если поручитель в разумный срок после направления ему уведомления о переводе долга не согласился отвечать за нового должника.

Смерть должника, реорганизация юридического лица — должника не прекращают поручительство.

Поручительство прекращается, если кредитор отказался принять надлежащее исполнение, предложенное должником или поручителем.

Поручительство прекращается по истечении указанного в договоре поручительства срока, на который оно дано. Если такой срок не установлен, оно прекращается при условии, что кредитор в тече-

ние года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иск к поручителю. Когда срок исполнения основного обязательства не указан и не может быть определен или определен моментом востребования, поручительство прекращается, если кредитор не предъявит иск к поручителю в течение двух лет со дня заключения договора поручительства.

10.15. Независимая гарантия

Независимая гарантия регулируется ст. 368–379 Гражданского кодекса РФ.

По независимой гарантии гарант принимает на себя по просьбе другого лица (принципала) обязательство уплатить указанному им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства. Требование об определенной денежной сумме считается соблюденным, если условия независимой гарантии позволяют установить подлежащую выплате денежную сумму на момент исполнения обязательства гарантом.

Независимая гарантия выдается в письменной форме, позволяющей достоверно определить условия гарантии и удостовериться в подлинности ее выдачи определенным лицом в порядке, установленном законодательством, обычаями или соглашением гаранта с бенефициаром.

Независимые гарантии могут выдаваться банками или иными кредитными организациями (банковские гарантии), а также другими коммерческими организациями.

В независимой гарантии должны быть указаны: дата выдачи; принципал; бенефициар; гарант; основное обязательство, исполнение по которому обеспечивается гарантией; денежная сумма, подлежащая выплате, или порядок ее определения; срок действия гарантии; обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии.

Предусмотренное независимой гарантией обязательство гаранта перед бенефициаром не зависит в отношениях между ними от основ-

ного обязательства, в обеспечение исполнения которого она выдана, от отношений между принципалом и гарантом, а также от каких-либо других обязательств, даже если в независимой гарантии содержатся ссылки на них.

Независимая гарантия не может быть отозвана или изменена гарантом, если в ней не предусмотрено иное.

Бенефициар по независимой гарантии не вправе передавать другому лицу право требования к гаранту, если в гарантии не предусмотрено иное. Передача бенефициаром прав по независимой гарантии другому лицу допускается лишь при условии одновременной уступки тому же лицу прав по основному обязательству. В случае, когда по условиям независимой гарантии допускается передача бенефициаром права требования к гаранту, такая передача возможна лишь с согласия гаранта, если в гарантии не предусмотрено иное.

Независимая гарантия вступает в силу с момента ее отправки (передачи) гарантом, если в гарантии не предусмотрено иное.

Требование бенефициара об уплате денежной суммы по независимой гарантии должно быть представлено в письменной форме гаранту с приложением указанных в гарантии документов. В требовании или в приложении к нему бенефициар должен указать обстоятельства, наступление которых влечет выплату по независимой гарантии. Требование бенефициара должно быть представлено гаранту до окончания срока действия независимой гарантии.

Гарант должен рассмотреть требование бенефициара и приложенные к нему документы в течение пяти дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, и, если требование признано им надлежащим, произвести платеж. Условиями независимой гарантии может быть предусмотрен иной срок рассмотрения требования, не превышающий тридцати дней.

Гарант проверяет соответствие требования бенефициара условиям независимой гарантии, а также оценивает по внешним признакам приложенные к нему документы.

Гарант отказывает бенефициару в удовлетворении его требования, если это требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям независимой гарантии либо представлены гаранту по окончании срока действия независимой гарантии. Гарант

должен уведомить об этом бенефициара, указав причину отказа.

Гарант имеет право приостановить платеж на срок до семи дней, если он имеет разумные основания полагать, что:

- 1) какой-либо из представленных ему документов является недостоверным;
- 2) обстоятельство, на случай возникновения которого независимая гарантия обеспечивала интересы бенефициара, не возникло;
- 3) основное обязательство принципала, обеспеченное независимой гарантией, недействительно;
- 4) исполнение по основному обязательству принципала принято бенефициаром без каких-либо возражений.

По истечении срока приостановления платежа при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара гарант обязан произвести платеж по гарантии.

Обязательство гаранта перед бенефициаром по независимой гарантии прекращается:

- 1) уплатой бенефициару суммы, на которую выдана независимая гарантия;
- 2) окончанием определенного в независимой гарантии срока, на который она выдана;
- 3) вследствие отказа бенефициара от своих прав по гарантии;
- 4) по соглашению гаранта с бенефициаром о прекращении этого обязательства.

Принципал обязан возместить гаранту выплаченные в соответствии с условиями независимой гарантии денежные суммы, если соглашением о выдаче гарантии не предусмотрено иное.

Контрольные вопросы к теме 10

1. Дайте понятие обязательства. Каковы основания возникновения обязательств?
2. Охарактеризуйте принципы исполнения обязательств.
3. Чем гражданско-правовая ответственность отличается от других видов юридической ответственности?
4. Какие виды убытков предусмотрены Гражданским кодексом РФ?

5. Назовите основания для возмещения убытков.
6. Что такое неустойка? Какие виды неустойки вы можете выделить?
7. Вправе ли суд уменьшить размер неустойки, предусмотренной соглашением сторон?
8. Охарактеризуйте ответственность за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 Гражданского кодекса РФ).
9. Дайте понятие задатка. Какие функции он выполняет?
10. Назовите основания для перемены лиц в обязательстве.
11. В чем суть договора цессии? Какие требования предъявляются к такому договору?
12. В чем суть перевода долга?
13. Перечислите и раскройте понятие оснований прекращения обязательств, предусмотренных Гражданским кодексом РФ.
14. Дайте понятие способов обеспечения исполнения обязательств.
15. Что такое обеспечительный платеж?
16. В чем суть залога? Что является основанием возникновения залога? Какие виды залога вы знаете?
17. Какие требования предъявляются к договору залога?
18. При наличии каких оснований происходит обращение взыскания на заложенное имущество?
19. Каков порядок обращения взыскания на заложенное имущество?
20. В чем суть удержания вещи должника?
21. Что такое поручительство? Что является основанием его возникновения?
22. В чем особенность независимой гарантии?

Практические задания по теме 10

1. В соответствии с договором, заключенным между оптовой базой и магазином, в магазин была поставлена партия моркови. Однако магазин отказался принять морковь, поскольку ее качество не соответствовало условиям договора поставки: морковь была грязная и нестандартная. Водитель автомашины, доставившей морковь в ма-

газин, утверждал, что эту морковь он привез на оптовую базу из сельскохозяйственного предприятия, а на базе ему дали указание везти груз в магазин. Несмотря на все объяснения, представитель магазина отказался принять груз.

Магазин предъявил базе претензию о поставке товара ненадлежащего качества и выплате неустойки. Оптовая база заявила, что претензию следует адресовать сельскохозяйственному предприятию, с которым база имеет договор контрактации и которому она поручила исполнить обязанность по поставке моркови в магазин.

Кто прав в данном споре?

2. По договору подряда между заказчиком, гражданином М, и подрядчиком, ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2004 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещения убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период, и компенсации морального вреда.

Возражая против иска, подрядчик ссылался на следующие обстоятельства:

- а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят, — наступлением заморозков;
- б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред) не допускается;
- в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

Оцените доводы ответчика.

3. Акционерное общество предъявило иск к производственному кооперативу о взыскании неустойки за недоставку жидкого стекла. Кооператив не отрицал факта невыполнения договорных обязательств, однако просил освободить его от ответственности, поскольку его партнеры, в свою очередь, не поставили ему необходимого для производства стекла силиката натрия.

При рассмотрении спора арбитражный суд установил, что основные производители силиката натрия признаны банкротами и прекратили свою деятельность. Поэтому кооператив не мог приобрести необходимое сырье для изготовления стекла в объеме, предусмотренном договором между акционерным обществом и кооперативом. Учитывая это обстоятельство, арбитражный суд отказал акционерному обществу в удовлетворении исковых требований.

Правильное ли решение вынес арбитражный суд?

4. Решением арбитражного суда удовлетворены исковые требования банка о взыскании с акционерного общества суммы задолженности по кредитному договору и со ссылкой на условия заключенного сторонами договора о залоге обращено взыскание на два автомобиля. По мнению акционерного общества, оспорившего указанное судебное решение в части обращения взыскания на принадлежащие ему транспортные средства, предметом возникших между сторонами отношений по залогу было имущество, определенное сторонами в договоре о залоге как «автомобили и иные принадлежащие заемщику транспортные средства». В ходе рассмотрения спора установлено наличие в собственности акционерного общества нескольких автомобилей.

Кто прав?

5. Сбербанк России обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора о залоге, заключенного с коммерческим банком в обеспечение кредитного договора, поскольку предметом залога являлось имущество, определенное в договоре как «денежные средства, хранящиеся на корреспондентном счете». Арбитражный суд в удовлетворении исковых требований отказал, ссылаясь на заключение договора о залоге в соответствии с действующим законодательством. Постановлением апелляционной инстанции решение оставлено без изменения.

Правы ли суды?

6. В обеспечение обязательства поставщика по поставке товаров банк выдал покупателю гарантийное письмо, которым принял на себя обязательство выплатить определенную сумму покупателю-бенефициару при предъявлении им письменного требования в случае невыполнения поставщиком в обусловленный срок обязательств по поставке. В связи с неисполнением обеспечиваемого га-

рантией обязательства бенефициар предъявил гаранту письменное требование об уплате соответствующей суммы с приложением предусмотренных условиями гарантии документов. Гарант отказался произвести выплату, указав, что обязательство по гарантии не возникло, так как не была соблюдена простая письменная форма сделки, поскольку бенефициар не направил гаранту письменного извещения о принятии гарантийного письма. В основном договоре ссылка на выданную гарантию также отсутствовала. Исходя из этого, гарант полагал, что гарантийная сделка является недействительной.

Оцените доводы гаранта.

7. В гарантии, выданной банком «Стройинвест», предусматривалась его обязанность выплатить 20 млн руб. компании «Билар» при предъявлении последнего письменного требования с приложением подтверждения факта отсутствия у принципала — фирмы «Атлант» — денежных средств для оплаты товаров в размере, определенном договором купли-продажи. В срок, установленный в гарантии, компания «Билар» предъявила банку «Стройинвест» требование о платеже с приложением заверенной фирмой «Атлант» справки, подтверждающей отсутствие средств на ее счете на день, когда оплата товара должна была быть произведена. Банк отказался от выплаты суммы по гарантии, указав, что по имеющимся у него данным оплата товаров компании «Билар» была произведена третьей организацией по просьбе фирмы «Атлант» и, следовательно, обеспечиваемое обязательство исполнено. Компания «Билар» повторно потребовала оплаты от гаранта и после отказа последнего от платежа обратилась с иском в арбитражный суд.

Решите дело.

Рекомендуемая литература

Нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12 декабря 1993 г.) (с поправками)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья и четвертая) (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (ЗК РФ) (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
4. Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 г. № 223-ФЗ (СК РФ) (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
5. Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
6. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (ин-

- тернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
7. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)»//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
 8. Федеральный закон от 24 апреля 2008 г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
 9. Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
 10. Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
 11. Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
 12. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
 13. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)

14. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
15. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
16. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
17. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
18. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
19. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
20. Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)

21. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с изменениями и дополнениями)//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)
22. Указ Президента РФ от 18 июля 2008 г. № 1108 «О совершенствовании Гражданского кодекса Российской Федерации»//Справочная правовая система ГАРАНТ (интернет-версия)//www.garant.ru. Режим доступа: свободный. (Дата обращения: 28 апреля 2015 г.)

Литература

23. Российское гражданское право: В 2 т. Т. I. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права: учебник. 2-е изд., стер./отв. ред. Е. А. Суханов. М.: Статут, 2011.
24. Российское гражданское право: В 2 т. Т. II. Обязательственное право: учебник. 2-е изд., стер./отв. ред. Е. А. Суханов. М.: Статут, 2011.
25. Гражданское право: учебник: В 3 т./Е. Н. Абрамова [и др.]; под ред. А. П. Сергеева. М.: Велби, 2011.
26. Гражданское право: учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности «Юриспруденция»/В. В. Байбак [и др.]; под ред. Ю. К. Толстого; Санкт-Петербургский гос. ун-т. М.: Проспект, 2013.
27. Гражданское право: В 3 т.]/В. В. Безбах [и др.]; отв. ред. В. П. Мозолин; Московская гос. юридическая акад. им. О. Е. Кутафина. М.: Проспект, 2010.

Оглавление

1. Понятие гражданского права	
как отрасли права	3
1.1. Понятие частного права	3
1.2. Понятие гражданского права.....	4
1.3. Предмет гражданского права как отрасли права	4
1.4. Метод гражданско-правового регулирования.....	5
1.5. Принципы гражданского права	6
1.6. Система гражданского права	6
Контрольные вопросы к теме 1.....	7
Практические задания по теме 1	8
2. Источники гражданского права	10
2.1. Понятие и виды источников гражданского права ...	10
2.2. Система нормативно-правовых актов гражданского права	11
2.3. Понятие и структура Гражданского кодекса РФ.....	11
2.4. Действие нормативно-правовых актов гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.....	12
Контрольные вопросы к теме 2.....	15
Практические задания по теме 2	16
3. Гражданские правоотношения	17
3.1. Понятие и элементы гражданского правоотношения	17
3.2. Юридические факты в гражданском праве	18
3.3. Виды гражданских правоотношений.....	20
Контрольные вопросы к теме 3.....	21
Практические задания по теме 3	21

4. Граждане как субъекты гражданского права	22
4.1. Гражданская правоспособность граждан	22
4.2. Гражданская дееспособность граждан	23
4.3. Правовой статус индивидуального предпринимателя	26
Контрольные вопросы к теме 4	26
Практические задания по теме 4	27
5. Юридические лица как субъекты гражданского права	29
5.1. Понятие и признаки юридического лица	29
5.2. Коммерческие и некоммерческие организации	33
5.3. Корпоративные и унитарные юридические лица	34
5.4. Правоспособность юридического лица	37
5.5. Реорганизация юридического лица	39
5.6. Ликвидация юридического лица	42
Контрольные вопросы к теме 5	46
Практические задания по теме 5	47
6. Гражданско-правовые сделки	51
6.1. Понятие и признаки сделки. Ее место в системе юридических фактов гражданского права	51
6.2. Классификация сделок	55
6.3. Условия действительности сделок	59
6.4. Общие положения о недействительности сделок	63
Контрольные вопросы к теме 6	66
Практические задания по теме 6	67
7. Представительство и доверенность	70
7.1. Понятие и значение представительства	70
7.2. Основные правила осуществления представителем своих полномочий	70
7.3. Доверенность	71
Контрольные вопросы к теме 7	74
Практические задания по теме 7	75

8. Сроки в гражданском праве	77
8.1. Понятие и виды сроков в гражданском праве	77
8.2. Правила исчисления сроков в гражданском праве ..	78
8.3. Срок исковой давности	78
Контрольные вопросы к теме 8.....	81
Практические задания по теме 8	81
9. Право собственности и другие вещные права	83
9.1. Понятие субъективных вещных прав	83
9.2. Виды вещных прав.....	83
9.3. Содержание субъективного права собственности ...	84
9.4. Способы приобретения права собственности.....	85
9.5. Момент возникновения права собственности у приобретателя по сделке	86
9.6. Прекращение права собственности.....	86
9.7. Защита вещных прав	87
Контрольные вопросы к теме 9.....	90
Практические задания по теме 9	90
10. Общая часть обязательственного права	93
10.1. Понятие обязательства и основания возникновения обязательств	93
10.2. Принципы исполнения обязательств.....	93
10.3. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств	95
10.4. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности	98
10.5. Уплата неустойки как специальная мера гражданско-правовой ответственности	99
10.6. Ответственность за пользование чужими денежными средствами.....	101
10.7. Потеря задатка или уплата суммы задатка как специальная мера гражданско-правовой ответственности	102
10.8. Компенсация морального вреда как специальная мера гражданско-правовой ответственности	103

10.9. Перемена лиц в обязательстве	104
10.10. Прекращение обязательств	106
10.11. Понятие гражданско-правовых способов обеспечения исполнения обязательств.....	110
10.12. Залог.....	111
10.13. Удержание вещи должника	118
10.14. Поручительство	118
10.15. Независимая гарантия	121
Контрольные вопросы к теме 10.....	123
Практические задания по теме 10	124
 Рекомендуемая литература.....	 128

Учебное издание

Шаблова Елена Геннадьевна
Жевняк Оксана Викторовна

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Редактор *Н. П. Кубыщенко*
Верстка *О. П. Игнатъевой*

Подписано в печать 02.06.2015. Формат 60×84¹/₁₆.
Бумага писчая. Плоская печать. Гарнитура Charter.
Уч.-изд. л. 7,4. Усл. печ. л. 7,9. Тираж 250 экз.
Заказ 209

Издательство Уральского университета
Редакционно-издательский отдел ИПЦ УрФУ
620049, Екатеринбург, ул. С. Ковалевской, 5
Тел.: 8(343)375-48-25, 375-46-85, 374-19-41
E-mail: rio@urfu.ru

Отпечатано в Издательско-полиграфическом центре УрФУ
620075, Екатеринбург, ул. Тургенева, 4
Тел.: 8(343) 350-56-64, 350-90-13
Факс: 8(343) 358-93-06
E-mail: press-urfu@mail.ru

