

Щербинин Эдуард Максимович,

студент магистратуры,

кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,

Институт экономики и управления,

ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»

г. Екатеринбург, Российская Федерация

Степанова Наталья Романовна,

кандидат технических наук, доцент,

кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,

Институт экономики и управления,

ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»,

г. Екатеринбург, Российская Федерация

«ЧИСТЫЙ ГОРОД» КАК ВАЖНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКОГО МАСТЕР-ПЛАНА НА ПРИМЕРЕ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Аннотация:

Статья посвящена формированию комфортной городской среды в контексте долгосрочного устойчивого социально-экономического и пространственного развития Арамильского городского округа до 2035 года на основе мастер-плана в направлении «Город для людей» в области благоустройства общественных пространств и улично-дорожной сети, а также их содержание и эксплуатации. Рассматриваются методы и способы обеспечения чистоты в городе и их влияние на городскую среду, повышение индекса качества городской среды и инвестиционную и социальную привлекательность.

Ключевые слова:

Городская среда, чистота в городе, устойчивое развитие, мастер-план, социально-экономическое развитие, пространственное развитие.

Актуальность исследования заключается в том, современные города стремятся улучшить качество жизни населения и создание благоприятных условий для увеличения туристических, миграционных потоков, создание доступной социальной инфраструктуры, формирование условий для активной деловой среды [1].

С учетом динамичного развития Свердловской области и Екатеринбургской агломерации, Арамильский городской округ должен занять позицию, при которой заботится о своей самодостаточности, но учитывает общее направление развития своего окружения и регионального контекста, принципы экологической устойчивости, сохранение своей идентичности и развитие человеческого потенциала, приоритетом является создание комфортной среды для проживания и формирование комфортной городской среды [2].

Самодостаточность. Арамиль-город с высоким уровнем жизни населения, стабильно и динамично развивающийся, конкурентоспособной дифференцированной экономикой, которая минимально зависит от внешних факторов, но при этом тесно взаимодействует с другими муниципальными образованиями, опираясь на федеральные и региональные проекты.

Комфорт и безопасность. Арамиль город с низким уровнем преступности, в котором гражданская безопасность жителей обеспечивается посредством современных технологий и цифровых сервисов, комфортная и безопасная городская среда совмещает в себе развитую транспортную и пешеходную инфраструктуру, производства находятся в непосредственной близости от жилых районов, но при этом гармонично сосуществуют с ними, не вредя экологии и здоровью населения, что обеспечивается благодаря современным технологиям очистки воздуха и фильтрации выбросов [3].

Культурное наследие и идентичность. Муниципальные и гражданские проекты направлены на поддержку и сохранение исторических памятников, архитектурных объектов и местных традиций, защиту культурных пейзажей и мест, имеющих историческое значение, развитие культурных и креативных отраслей, поддержку и развитие местного искусства, литературы, музыки и других культурных выражений, создание площадок для проведения культурных событий и фестивалей [4].

Экологичность и энергоэффективность. Арамильский городской округ – территориальное образование, с минимальным антропогенным воздействием на окружающую среду. Подходы к развитию городского хозяйства, производственного сектора и туристской отрасли в первую очередь опираются на принципы бережливого пользования природными ресурсами и ответственного отношения к окружающей среде в процессе производства и потребления.

Малые города активно борются за привлечение человеческого капитала и его сохранение, включая дальнейшее развитие. Одним из важнейших факторов по мимо экономической привлекательности региона, является комфортная городская среда. В настоящее время используется методика определения индекса качества городской среды, которая определяет качество следующих факторов:

- жилье и прилегающие пространства;
- улично-дорожная сеть;
- озелененные пространства;
- общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства;
- социально-досуговая инфраструктура и прилегающие пространства;
- общегородское пространство.

В данной методике не учитывается чистота на улицах города и состояние городской среды с точки зрения экологической ситуации, за исключением количества озелененных пространств. Это происходит по причине того, что, во-первых, сложно объективно и качественно оценить чистоту на улицах города, а, во-вторых, «грязные тротуары» напрямую не оказывают влияние на экологическую ситуацию, хотя оказывает косвенное. На наш взгляд данный фактор необходимо учитывать в методике определения индекса качества городской среды и принимать определенные меры, направленные на обеспечение и поддержание условий чистоты на улицах города [5].

Для достижения цели нами определены следующие задачи:

- изучить лучший зарубежный опыт развития городов как туристических центров регионального и федерального уровня;
- предложить универсальные мероприятия по обеспечению и поддержанию чистоты на улицах города на примере Арамилского городского округа;
- оценить экономический и социальный эффект от проведенных мероприятий.

Объектом исследования является Арамилский городской округ.

Предметом исследования является исследование возможных мероприятий по повышению чистоты на улицах города и их экономический и социальный эффект.

Гипотеза исследования. Обеспечение и поддержание условий чистоты на улицах Арамилского городского округа повышает инвестиционную, социальную и экономическую привлекательность региона.

В ходе работы были использованы междисциплинарные аналитические, теоретические и эмпирические методы, SWOT-анализ. Анализ проведен на основании не только литературных источников, но и практических примерах, позволяющих применить и доказать необходимость предлагаемых мер.

Концепция чистый город

Концепция "Чистый город" обычно относится к программам и инициативам, направленным на улучшение состояния окружающей среды и общего визуального вида городов, повышение качества городской среды, обеспечение эргономичного взаимодействия городских сообществ с городской средой, путем борьбы с загрязнением и поддержания чистоты на улицах и в общественных местах.

Целью концепции "Чистый город" является создание здоровой, безопасной и приятной городской среды для всех его жителей, а также поддержание экологической устойчивости и привлекательности городского пространства для туристов и посетителей.

В работе рассматриваются способы повышения уровня чистоты городов и экономического эффекта в результате осуществления соответствующих мероприятий [6-8]:

- повышение эффективности работы коммунальных служб;
- экологическое просвещение и образование;
- оптимизация системы городского планирования;
- повышение экологичности производств;
- обеспечение универсальной доступности городской среды;
- активное взаимодействие городских сообществ.

Выявлены несоответствия между проектированием улиц городов государственным стандартам и техническим условиям на примере Арамилского городского округа.

Проведение перечисленных в статье мероприятий по повышению чистоты городов, позволяющих улучшить имидж города, привлечь туристов и новых жителей.

Благодаря повышению уровня чистоты города происходит формирование положительного имиджа территории, что способствует развитию экономических, культурных и социальных взаимосвязей. Реконструкция грунтовых дорог, позволит повысить доступность отдаленных районов, безопасность водителей и пешеходов. Чистота на улицах позволит постепенно экономить средства на их уборке и повысит инвестиционную, социальную, туристическую, экономическую привлекательность города. Также в проведенном исследовании был рассмотрен отечественный зарубежный опыт обеспечения и поддержания условий чистоты на улицах города и выделены основные актуальные направления в данной области с практическими примерами, которые можно применить в контексте Арамилского городского округа.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Арамиль: из прошлого – в будущее: Арамильский городской округ. – Екатеринбург : Издательство КВАДРАТ, 2020. – 240 с. ISBN: 978-5-91357-072-7.
2. Видение Российского города будущего. Книга 1 // Национальный стандарт мастер-планов [Электронный ресурс]. – URL: <https://вэб.рф/files/?file=ad49ea162346d03c0eb14fc9c630d7ae.pdf> (дата обращения: 30.02.2024).
3. Структура и содержание мастер-плана города. Книга 2 // Национальный стандарт мастер-планов [Электронный ресурс]. – URL: <https://вэб.рф/files/?file=5415ff746e751695035125d6ac0cbb69.pdf> (дата обращения 15.03.2024).
4. Механизмы разработки и внедрения. Книга 3 // Национальный стандарт мастер-планов [Электронный ресурс]. – URL: <https://вэб.рф/files/?file=875c039cbc926b42282538fcb7d2b5f7.pdf> (дата обращения: 30.02.2024).
5. Формирование комфортной городской среды. – Текст: электронный // Проекты благоустройства [сайт]. – URL: <https://www.aramilgo.ru/urban/housing/comfortable-urban> (дата обращения: 20.03.2024)
6. Наберушкина Э. К., Радченко Е. А., Мирзаева Е. Р. Инклюзивный дизайн (обзор зарубежных концепций) // Теория и практика общественного развития. – 2023. – № 2 (180) [Электронный ресурс]. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/inklyuzivnyy-dizayn-obzor-zarubezhnyh-kontseptsiy> (дата обращения: 30.03.2024).
7. Ласточкина О. С. Тенденции развития инфраструктуры социально-культурного назначения сельских территорий // Society and Security Insights. – 2022. – № 2 [Электронный ресурс]. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/tendentsii-razvitiya-infrastruktury-sotsialno-kulturnogo-naznacheniya-selskih-territoriy> (дата обращения: 14.03.2024).
8. Жужгова Н. Б., Носкова Е. П. Туристическая инфраструктура и промышленная деятельность: влияние и взаимодействие // Вестник МАЭ. – 2023. – № 13 [Электронный ресурс]. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/turisticheskaya-infrastruktura-i-promyshlennaya-deyatelnost-vliyanie-i-vzaimodeystvie> (дата обращения: 25.03.2024).

Shcherbinin Eduard M.,

master's degree student,

department of economics and management of construction and real estate market,

Institute of Economics and Management,

Ural Federal University named after the First President of Russia B.N. Yeltsin

Yekaterinburg, Russian Federation

Stepanova Natalia R.,

candidate of technical sciences, associate professor,

department of economics and management of construction and real estate market,

Institute of Economics and Management,

Ural Federal University named after the First President of Russia B.N. Yeltsin

Yekaterinburg, Russian Federation

“CLEAN CITY” AS AN IMPORTANT DIRECTION OF THE STRATEGIC MASTER PLAN ON THE EXAMPLE OF ARAMIL CITY DISTRICT.

Abstract:

The article is devoted to the formation of a comfortable urban environment in the context of long-term sustainable socio-economic and spatial development of the Aramil urban district until 2035 on the basis of a master plan in the direction of “City for People” in the field of improvement of public spaces and the road network, as well as their content and operation. Methods and methods for ensuring cleanliness in the city and their impact on the urban environment, increasing the quality index of the urban environment and investment and social attractiveness are considered.

Keywords:

Urban environment, cleanliness in the city, sustainable development, master plan, socio-economic development, spatial development.