

УДК 338.485

Шалина Дарья Сергеевна,

магистрант,
кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,
Институт экономики и управления,
ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»
г. Екатеринбург, Российская Федерация

Щербинин Эдуард Максимович,

магистрант,
кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,
Институт экономики и управления,
ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»
г. Екатеринбург, Российская Федерация

Степанова Наталья Романовна,

кандидат технических наук, доцент,
кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,
Институт экономики и управления,
ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»
г. Екатеринбург, Российская Федерация

СОЗДАНИЕ ЭКОТРОПЫ КАК ИМПУЛЬС РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА ВЕРХНЕЙ ПЫШМЫ*Аннотация:*

Статья посвящена социально-экономическому обоснованию создания туристического маршрута около поселка Исеть в городском округе Верхняя Пышма. Уникальная территория лесного фонда в данной местности привлекает туристов чистым воздухом, памятниками природы и разнообразием флоры и фауны. Чтобы отдых был более комфортным авторы предлагают создать экотропу с объектами различной функциональной направленности. Это позволит повысить уровень социально-досуговой инфраструктуры и увеличить приток туристов в Верхнюю Пышму.

Ключевые слова:

Туризм, экотропа, Верхняя Пышма, комплексное развитие территорий.

Введение

Верхняя Пышма – один средних городов России с общей численностью населения 76,4 тыс. чел. Качество городской среды Верхней Пышмы характеризуется как условно камфорное. Из шести оцениваемых пространств наибольшее количество баллов имеют улично-дорожная сеть и общественно-деловая инфраструктура. Стоит уделить внимание развитию озелененных пространств, социально-досуговой инфраструктуры и прилегающих пространств [1, 2].

Авторы предлагают создать туристический маршрут «Ритм леса» около поселка Исеть в городском округе Верхняя Пышма, основным объектом которого является экотропа.

Актуальность

Актуальность исследования обусловлена популярностью экотроп и природных туристических маршрутов, а также потребностью в комплексном развитии территорий городского округа Верхняя Пышма. Уникальные территории лесного фонда привлекают внимание туристов. Однако «дикий отдых» без присмотра может принести вред как природе, так и человеку. Создание экотропы и сопутствующих объектов позволит предложить туристам комфортный семейный отдых на природе, а для региона – поспособствует социальному и экономическому развитию в плане создания рабочих мест в туристической индустрии и увеличению количества социально-досуговых объектов.

Цель и задачи

Целью данного исследования является социально-экономическое обоснование создания туристического маршрута около поселка Исеть в городском округе Верхняя Пышма.

Для достижения поставленной цели были выделены следующие задачи:

- Изучить теоретические основы экотроп;
- Проанализировать территорию для создания туристического маршрута;
- Сделать зонирование территории и описать объекты;

– Обосновать социально-экономический эффект от реализации туристического маршрута «Ритм леса».

В ходе исследования использовались теоретические методы исследования: обзор научной литературы и Интернет-источников, анализ, синтез и обоснование.

Теоретические основы (литературный обзор)

Экологическая тропа, или «экотропа», – это прогулочный или туристический маршрут на природной территории, оборудованный особым образом, так чтобы человек мог познакомиться с экосистемой, природными достопримечательностями, которые представляют научно-познавательный интерес и обладают эстетической и экологической ценностью.

Экологическая тропа, как проект вмешательства в живую, нетронутую человеком природу помогает регулировать взаимодействие человека и природы: она создает условия, в которых основной поток людей движется по заранее заданным маршрутам, не растекаясь хаотично по большой площади лесного массива. Это помогает уменьшить повреждение почвенно-растительного покрова уязвимых экосистем, снижает фактор беспокойства животных [6].

Исследование

Участок рассматриваемой территории расположен около поселка Исеть городского округа Верхней Пышмы Свердловской области. На рис. 1 представлено расположение п. Исеть относительно Москвы, на рис. 2 – относительно Екатеринбурга. На рис. 3 показан непосредственно п. Исеть и исследуемая территория [3].

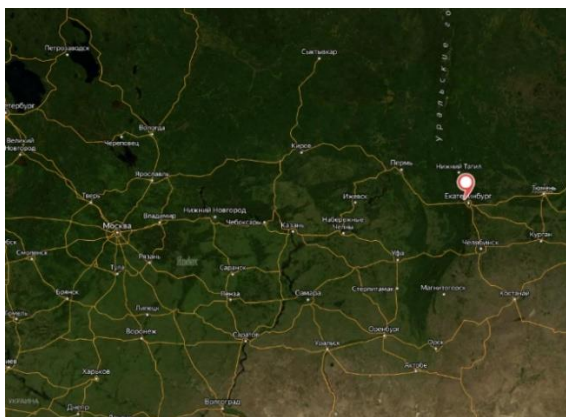


Рисунок 1 – Расположение п. Исеть относительно Москвы [3]

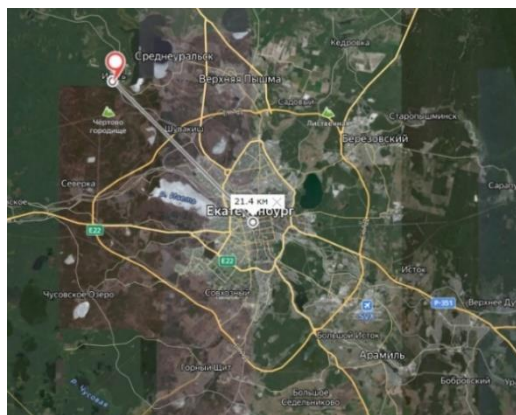


Рисунок 2 – Расположение п. Исеть относительно центра Екатеринбурга [3]



Рисунок 3 – Расположение рассматриваемого участка выделено синим цветом, красным цветом выделен п. Исеть [3]

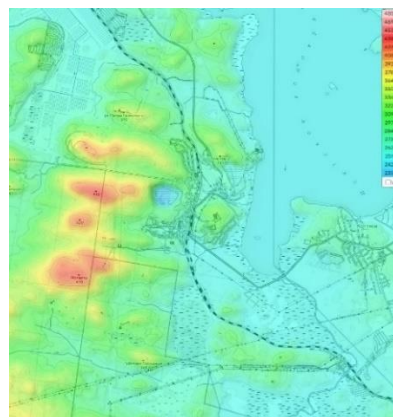


Рисунок 4 – Рельеф территории около п. Исеть [4]

Рельеф местности представлен на рис. 4. Абсолютные отметки местности колеблются от 252 до 440 метров. В основном уклоны колеблются от 0,5 % до 10 % [4].

Через поселок Исеть проходит железная дорога с остановкой Исеть и автомобильная дорога регионального назначения.

Территория около п. Исеть включает земли лесного фонда, земли без категории и земли особо охраняемые (кладбище и Парк Исеть). На участках лесного фонда запрещена частная капитальная застройка. В соответствии с видами разрешенного строительства временные постройки для осуществления рекреационной деятельности без вырубki больших лесных участков разрешены для возведения на лесных землях [5].

В табл. 1 представлен SWOT-анализ территории на предмет выявления сильных и слабых сторон, влияющих на привлечение в него туристов.

Таблица 1 – SWOT-анализ территории до реализации проекта

S (Сильные стороны)	W (Слабые стороны)
– Большая площадь лесного массива; – Многие уже ездят в п. Исеть для прогулок по лесу, территория знакома; – Разнообразие флоры и фауны; – Разнообразие памятников природы; – Чистый воздух, отсутствие выбросов; – Близкое расположение к поселку упрощает возможность проведения инженерных коммуникаций до объекта; – Доступность территории для посещения в любое время года	– Присутствует болотистая местность; – Отсутствует организованный маршрут для прогулок, «дикие» прогулки; – Отсутствует освещение туалеты и мусорные баки; – Близкое расположение ЖД, возможно будет проблема с шумом от нее; – Отсутствуют организованные места для отдыха, туристам приходится искать ближайшие базы;
O (Возможности)	T (Угрозы)
– Повышение туристической привлекательности Верхней Пышмы благодаря созданию туристического маршрута до гор через лес; – Территория подходит для глэмпинга и веревочного парка; – Возможно проведение экскурсий по изучению местной природы (без вложений); – Создание туристического маршрута позволит достичь стратегических задач развития п. Исеть до 2030 года; – Решение проблем с безработицей и драйвер развития для малого бизнеса в поселке Исеть; – Решение вопроса оттока населения из п. Исеть и его последующего «вымирания»	– Ограничения вмешательства в природу; – Рядом с ЖД в поселке Исеть расположены производства, расположенные, которые могут расширяться; – Возможен конфликт с местными жителями; – Возможное ухудшение экологической обстановки в связи с увеличением количества туристов; – Возможное изменение статуса территории на заповедник (по примеру Таганай); – Неприятный запах от водоочистных сооружений, расположенных вблизи исследуемой территории

Таким образом, проведенный SWOT-анализ позволил выявить основные слабые стороны, которые являются основой для будущих предложений и нововведений, так же отраженных в таблице.

Результаты исследования

Мы предлагаем создать экотропу с различными функциональными объектами. Туристический маршрут «Ритм леса» – это природный комплекс для отдыха всей семьей на природе, который сочетает рекреационную, спортивную, оздоровительную и познавательную функцию.

Заказчик выбрал расположение тропы на северо-западе от п. Исеть. Протяженность тропы: 4,3 км. Время прохождения тропы: 1-3 часа в зависимости от остановок и средства передвижения. Сезон: Маршрут может быть использован в любое время года.

Уровень сложности: Маршрут подходит для людей всех возрастов, так как рельеф плавный, без резких перепадов, что не является препятствием для пожилых людей, детей и маломобильных групп населения.

Инфраструктура:

- верёвочный парк;
- глэмпинг;
- воздушная тропа
- кафе;
- прокат велосипедов, снегоходов, лыж, тюбингов;
- площадка для проведения фестивалей.

Тропа будет проходить через Скалы Петра Гронского и Скалы Малые Гроны (см. рис. 5).

Исходя из выбранного расположения тропы и определенных ранее объектов, был сформирован генеральный план объекта туристического маршрута «Ритм леса» с зонированием территории (см. рис. 5).

На рис. 6 представлен фрагмент зонирования входной зоны на тропу.

При заезде на территорию туристического маршрута «Ритм леса» посетители видят автомобильную парковку на 20 м/м и входную зону, состоящую из административного здания, входной группы на тропу, информационного стенда с картой и гаражей для оборудования для проката.

В административном здании находится администрация всего комплекса, охрана, кафе, медпункт и санузел. Около административного здания находится вело-парковка на 10 мест.

Входная группа с картой – это отправная точка по маршруту. Она представлена деревянной конструкцией в виде названия туристического маршрута «Ритм леса». Вход осуществляется через букву Л. На карте можно посмотреть основные объекты по маршруту.

От начала тропы до детской площадки – 30 м., до глэмпинга – 100 м, до веревочного парка – 150 м, до площадки для мероприятий – 300 м. Предполагается, что прохождение всего маршрута необязательно. Посетители могут целенаправленно приехать в глэмпинг, веревочный парк или на мероприятие. В любом случае каждый объект дополняет друг друга.

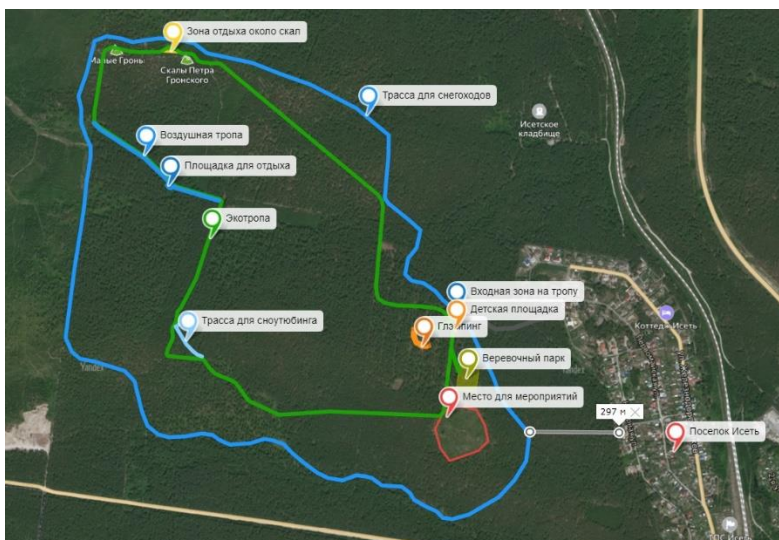


Рисунок 5 – Генеральный план туристического маршрута «Ритм леса»

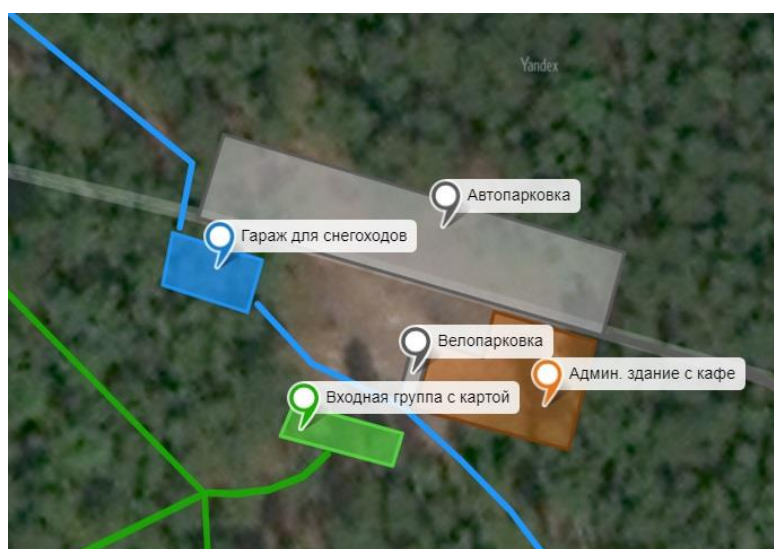


Рисунок 6 – Зонирование входной зоны туристического маршрута «Ритм леса»

На детской площадке могут играть дети от 4 лет. Веревочный парк рассчитан на детей от 5 лет и взрослых. В глэмпинге может остановиться семья, выбрав подходящий домик.

По основному маршруту примерно через каждые 200 м. будут стоять лавочки и урны с разделением мусора (бумага, пластик, стекло). По периметру будут стоять 4 модульных теплых санузла. Освещение тропы предусмотрено в виде стальных столбов через каждые 35 м. (всего 136 шт.).

Для прохождения тропы посетители могут взять в прокат велосипеды (взрослые и детские), каталки для малышей и палки для скандинавской ходьбы. Зимой возможно проехать вдоль тропы на лыжах и на снегоходе (по специально выделенной трассе).

В лесу можно покормить животных кормом из автомата. Также вдоль тропы будут стоять автоматы с водой и снеками.

Туристический маршрут «Ритм леса» создан для комфортного времяпрепровождения на природе с семьей.

В табл. 2 представлен SWOT-анализ территории после внедрения проекта.

Таким образом, территория преобразуется в точку притяжения туристов для отдыха на природе. Предлагается создать целый комплекс с разными функциональными объектами.

Таблица 2 – SWOT-анализ территории после создания проекта

S (Сильные стороны)	W (Слабые стороны)
– Организованный туристический маршрут на уникальной лесной территории; – Объекты маршрута подчеркивают и дополняют богатство природных достопримечательностей и лесного фонда, а также создают возможности беспрепятственно до них добраться; – Высокий уровень безопасности за счет охраны и видеонаблюдения; – Доступность территории для посещения в любое время года, благодаря развитой инфраструктуре объекта и постоянным обслуживанием территории; – Глэмпинг, как основной аттрактор для туристов в регион; – Веревоочный парк, как дополнительный объект привлечения туристов; – Теплые санузелы на территории маршрута; – Сортировка мусора, по современным тенденциям заботы об экологии; – Информация на стендах и в аудиогиде о разновидности деревьев, растений и животных, помогающая познавательному процессу; – Проведение различных тематических фестивалей для привлечения туристов со всей страны – Современные технологии, оснащение и инфраструктура объектов выполненных в соответствии с современными трендами – Возможность проведения экскурсий по изучению местной природы и экосистем; – Разнообразное наполнение маршрута для времяпрепровождения, которое подходит для людей всех возрастов; – Инфраструктура для людей с ограниченными возможностями и маломобильных групп населения	– Присутствует болотистая местность; – Перепады высот, множество гор; – Близкое расположение ЖД, возможно будет проблема с шумом от нее; – Транспортная инфраструктура в поселке Исеть и на подъезде к объекту; – Депрессивная территория поселка Исеть; – Нехватка профильных специалистов; – Дорогая доставка необходимых ресурсов для поддержания функционирования объектов – Сложности в организации работы аутсорсинга в лице обслуживающих организаций из-за дальнего расположения объекта от административного центра; – Непроверенная адаптивность объектов инфраструктуры к суровому зимнему климату; – Наличие действующего глиняного карьера, близко расположенного к объекту, мешающего расширению и развитию маршрута
O (Возможности)	T (Угрозы)
– Расширение экотропы, охват большей площади; – Продление тропы на территорию г. Екатеринбург, как фактор активного взаимодействия между городами; – Вхождение в Екатеринбургскую агломерацию и развитие туризма совместными усилиями двух городов – создание самого большого экологического маршрута в России; – Комплексное развитие поселка Исеть для возможности комплексного развития объекта; – Создание дополнительных тематических фестивалей с приглашением звезд, для повышения узнаваемости бренда и развития объекта. – Увеличение количества домов для глэмпинга, освоение новых локаций; – Проведение мероприятий по спортивно-туристическому направлению мирового уровня; – Привлечение туристов со всего мира	– Ограничения ландшафта в расширении маршрута; – Непредвиденные экологические проблемы; – Возможный конфликт с местными жителями из-за быстрых темпов развития объекта и привлечения большого количества людей; – Ухудшение территории объекта из-за большого потока людей и взаимодействия с природой; – Нарушение экосистемы; – Проблемы электро- и водоснабжения; – Наличие диких животных в лесах, угроза их исчезновения или вынужденной миграции из-за большого количества людей; – Непригодность объектов для суровых зимних климатических условий; – Территориальные конфликты между городами в процессе развития и расширения экотропы; – Вандализм и мародерство

Заключение

Набирающая быстрыми темпами популярность туризма не только в Свердловской области, но и во всей России обуславливает необходимость создания туристических маршрутов в населенных пунктах и рядом с ними в формате экотуризма. Создание экотроп это отличный вариант развития туризма в депрессивных регионах, с большим количеством социальных, экономических и демографических проблем, посредством повышения привлекательности района. Комплексная программа, направленная на создание экотропы, предлагаемая нами является универсальным способом не только решения различных проблем общественной жизни, но и создание научно-познавательного и развлекательного фонда для людей со всей страны, где каждый может найти то

занятие, которое ему по душе. Комплексный подход формирования эко туризма позволит решить большинство социально-демографических и экономических проблем, а также стать драйвером развития не только поселка Исеть, но и городского округа Верхняя Пышма в целом. По результатам проведенного исследования предложены туристические маршруты в формате экотроп, а также варианты наполнения местности различными современными объектами досуга, отличающиеся современными технологиями и трендовыми направлениями, которые в свою очередь гармонично вписываются в лесной массив и не вредят экологии. Предложенные мероприятия не только формируют туристический бренд территории, но и позволяют улучшить городскую среду и повысить качество жизни населения.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Индекс качества городской среды [Электронный ресурс]. URL: <https://индекс-городов.рф/#/> (дата обращения: 10.03.2023).
2. Верхняя Пышма. Индекс качества городской среды [Электронный ресурс]. URL: <https://индекс-городов.рф/#/cities/8682> (дата обращения: 10.03.2023).
3. Яндекс Карты [Электронный ресурс]. URL: <https://yandex.ru/maps/54/yekaterinburg/hybrid/?ll=60.377822%2C56.976003&z=13> (дата обращения: 10.03.2023).
4. Топографическая карта [Электронный ресурс]. URL: <https://ru-ru.topographic-map.com/map-pk6jmt/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F/?center=56.97586%2C60.28936&zoom=13&base=2&porup=56.98063%2C60.22139> (дата обращения: 10.03.2023).
5. Разрешено ли строительство на землях лесного фонда, что можно и нельзя делать на такого рода участках? [Электронный ресурс]. URL: <https://urexpert.online/nedvizhimost/zemelnyj-uchastok/kategorii/lesnogo-fonda/naznachenie-i-vidy-ispolzovaniya.html> (дата обращения: 10.03.2023).
6. Природоохранный фонд [Электронный ресурс]. URL: «Верховье» <https://verhovye.ru/uslugi/rekreacionnoe-proektirovanie/proektirovanie-ekologicheskikh-trop/> (дата обращения: 10.04.2023).

Shalina Daria Sergeevna,

Master's student,

Department of Economics and Management of Construction and Real Estate Market,

Institute of economics and management,

Ural Federal University named after the first President Russia B.N. Yeltsin,

Ekaterinburg, Russian Federation

Shcherbinin Eduard Maksimovich,

Master's student,

Department of Economics and Management of Construction and Real Estate Market,

Institute of economics and management,

Ural Federal University named after the first President Russia B.N. Yeltsin,

Ekaterinburg, Russian Federation

Stepanova Natalya Romanovna,

candidate of technical sciences, associate professor,

Department of Economics and Management of Construction and Real Estate Market,

Institute of economics and management,

Ural Federal University named after the first President Russia B.N. Yeltsin,

Ekaterinburg, Russian Federation

CREATION OF AN ECOTROPE AS AN IMPETUS FOR THE DEVELOPMENT OF TOURISM IN VERKHNYAYA PYSHMA

Abstract:

The article is devoted to the socio-economic justification of the creation of a tourist route near the village of Iset in the city district of Verkhnyaya Pyshma. The unique territory of the forest fund in this area attracts tourists with clean air, natural monuments and a variety of flora and fauna. To make the rest more comfortable, the authors propose to create an ecotrope with objects of various functional orientation. This will increase the level of social and leisure infrastructure and increase the influx of tourists to Verkhnyaya Pyshma.

Keywords:

Tourism, ecotropa, Verkhnyaya Pyshma, integrated development of territories.