

**Березина Диана Александровна,**

студент,  
кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,  
Институт экономики и управления,  
ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»,  
г. Екатеринбург, Российская Федерация

**Руденок Екатерина Владиславовна,**

студент,  
кафедра экономики и управления строительством и рынком недвижимости,  
Институт экономики и управления,  
ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина»,  
г. Екатеринбург, Российская Федерация

**ПУТИ ПОВЫШЕНИЯ ИНДЕКСА КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ***Аннотация:*

За последние несколько столетий произошла массовая миграция населения из сельской местности в города. Власти большинства стран все больше фокусируются на таком показателе благополучия, как качество городской среды. Благоустройство территории положительно влияет на укрепление местной экономики, привлечение жителей, туристов, инвестиций в регион. Высокая значимость этого процесса определила актуальность данной статьи. Эффективность реализации федеральных программ по благоустройству городской среды в России измеряется индексом качества. По результатам анализа этого показателя, была выявлена неравномерная и низкая динамика по городам. В том числе проблема коснулась и областного центра Свердловской области, г. Екатеринбург. Это определило необходимость поиска путей решения в зарубежных и отечественных городах, демонстрирующих наилучшие показатели.

*Ключевые слова:*

Городская среда, индекс качества, благоустройство территории, общегородское пространство.

В условиях роста уровня урбанизации обеспечение лучшего качества жизни в городах становится все более важной задачей городского планирования. Рост населения во всем мире приводит и к росту потребностей в благоприятном состоянии городской среды. Тесная взаимосвязь между субъективным благополучием и местом проживания также объясняет значимую роль постоянного развития населенных пунктов [1]. Несмотря на это, современное социально-экономическое развитие городов России характеризуется крайней неравномерностью и зависит от множества факторов, в том числе от стратегии, принятой в отношении того или иного региона.

Актуальность текущего исследования обусловлена стартом национального проекта «Жилье и городская среда» в 2018 году. Уже в следующем году в рамках его реализации был запущен федеральный проект «Формирование комфортной городской среды». Основная цель проекта – дать новый импульс развитию муниципалитетов на всей территории России. Проект направлен, прежде всего, на благоустройство общественных территорий, парков, набережных, а также проведение Всероссийского конкурса лучших концепций создания комфортной городской среды [2]. Большинство программ федерального проекта должны быть реализованы до 2024 года. Этот факт подтверждает необходимость выявления преимуществ и недостатков, выработке на их основе рекомендаций по корректировке текущих или дальнейшей разработке новых программ. На достижение этих целей и направлена данная статья.

По мнению Гутниковой О. Н. и Гутниковой А. В., благоустройство городских территорий представляет собой совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание эстетически функциональной и экологически благоприятной городской среды [3]. Под благоустройством территорий Уфимцевой Е. В. и др. понимается комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории [4]. По мнению Журавлева П. А. и др., благоустройство территорий – это комплекс мероприятий, в том числе по устройству покрытий, освещению, инженерной подготовке к озеленению, направленных на улучшение функционального, санитарного, экологического и эстетического состояния [5]. Анализируя эти определения, можно выделить 2 составляющих благоустройства территории: эстетическая и экологическая.

В основе исследования лежит метод сравнительного анализа. Объектами анализа стали программы, принятые в разных регионах РФ и иностранных государствах. Инструментом для оценки качества материальной

городской среды в России служит индекс качества городской среды, который и стал критерием отбора городов для исследования. Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ и оценивает каждый город с точки зрения 6 пространств (жилье, улично-дорожная сеть, озеленение, общественно-деловая, социально-досуговая инфраструктура, общегородское пространство) и 6 критериев (безопасность, комфортность, экологичность и здоровье, идентичность и разнообразие, современность и актуальность среды, эффективность управления) [6].

Для того, чтобы оценить влияние принятых программ, были отобраны города, демонстрирующие самую высокую положительную динамику показателя в 2021 году по сравнению с 2018. Значения индекса по городам представлены в табл.1, в основу которой легли 10 городов с наибольшим значением индекса в 2021 году.

Таблица 1 – Динамика индекса качества городской жизни в сравнении 2021/2018 гг. [6]

Город	Рейтинговое место		Значение показателя, баллы		Абсолютное изменение, баллы	Относительное изменение баллов, %
	2018	2021	2018	2021		
Москва	1	1	276	293	17	6%
Санкт-Петербург	2	2	238	256	18	8%
Казань	5	3	190	210	20	11%
Нижний Новгород	4	4	190	209	19	10%
Ростов-на-Дону	8	5	178	208	30	17%
Уфа	7	6	179	204	25	14%
Екатеринбург	3	7	191	203	12	6%
Новосибирск	9	8	161	195	34	21%
Пермь	12	9	153	191	38	25%
Красноярск	6	10	189	190	1	1%

Исходя из данных, представленных выше, наибольшим образом качество городской среды улучшилось в городах Пермь, Новосибирск и Ростов-на-Дону, что говорит о более эффективном подходе к их благоустройству. При этом Екатеринбург демонстрирует практически самый низкий показатель динамики и падение рейтингового места с 3-го на 7-ое. Детальный анализ показателя по Екатеринбургу говорит о падении показателей качества жилья и прилегающих пространств, общественно-деловой инфраструктуры и прилегающих пространств. Без динамики остается показатель общегородского пространства.

Критерием отбора иностранных государств стал Индекс человеческого развития (ИЧР), комплексный показатель, характеризующий развитие человека в странах мира, который разработан Программой развития Организации Объединённых Наций (ПРООН). Согласно рейтингу, опубликованному в сентябре 2022 г. к странам с наибольшим значением ИЧР относятся Швейцария, Норвегия, Китай. Таким образом, объектами анализа стали города Пермь, Новосибирск, Ростов-на-Дону, страны Швейцария, Норвегия, Китай [7].

Глобальная концепция интеграции уличной мебели в городское пространство была принята в Женеве, Швейцарии. Она направлена, в частности, на обеспечение дополнительного комфорта, унификацию и ограничение распространения элементов уличной мебели, внедрение современных решений. Так, например, регламентирован дизайн скамеек, информационных стендов, оранжевых (рис. 1) [8].



Рисунок 1 – Дизайн мебели, регламентированный концепцией в Женеве [8]

Одним из способов оптимизации уличного пространства, а вместе с тем и улучшения окружающей среды, является строительство вертикальных парков. Примеры реализации подобной практики можно найти в Норвегии. В июне 2022 г. были подведены итоги международной премии ландшафтного дизайна LILA (Landezin International Landscape Award). Один из проектов-призеров, Stovner Tower, представляет собой круговую

дорожку (рис. 2) длиной 260 метров, возвышающуюся на 15 метров над землей. Башня расположена в Стовнере, в 30 минутах от центра Осло. Дорожка доступна для посетителей с ограниченными физическими возможностями и защищена высокими перилами, что обеспечивает безопасное пребывание круглый год [9].



Рисунок 2 – Башня Стовнер, Норвегия [9]

Уникальный проект оформления игровой площадки был реализован в Чанчжоу, Китай. Atelier Scale, ландшафтная студия, которой принадлежит эта идея, намеренно свела к минимуму использование игрового оборудования. В основе лежит модульный подход, который не только значительно упростил и удешевил изготовление материалов, но и сделал конструкцию более предсказуемой и контролируемой. Atelier Scale использовала пластиковую древесину светлого цвета для складных палуб, чтобы создать «теплую и безопасную» атмосферу. Пластиковая древесина – это материал, который визуально схож с деревом, но имеет больший срок службы, чем обычный древесный материал [10].

Ключевым направлением повышения качества городской среды в Пермском крае стало благоустройство дворов. Выбор территорий основывался на рейтинговом голосовании жителей. Обустройство фонтанов, обновление набережных рек, проекты преобразования небольших районных скверов и прогулочных аллей получили наибольшую поддержку среди пермяков как приоритетные идеи для реализации [11]. Результаты опроса нашли свое отражение и в дальнейших планах. В долине Егошихи планируют обустроить три экопарка. Первый будет притягивать своих посетителей смотровыми площадками, визит-центрами, экотропой, пешеходными дорожками и лыжной трассой. Во втором парке планируется открытие визит-центра, лектория, мастерских для детей, кафе, детских площадок. Парк «Красные казармы» станет местом для отдыха и спорта. Там обустраивают площадки для йоги, воркаута, экотропу, детскую площадку и зону отдыха около воды [12].

Одним из крупнейших проектов по благоустройству общественных территорий в Новосибирске является Михайловская набережная. Согласно концепции, набережная подразделяется на тихую и активные зоны. В первой части располагается игровая детская площадка, лужайки для бадминтона, с качелями, гамаками, зеленый лабиринт. Активная зона состоит из большой площадки для мероприятий, которая станет основной площадкой для проведения городских мероприятий и фестивалей. Вблизи площадки предполагается размещение нескольких коммерческих павильонов, в том числе кафе [13].

Иной способ функционального зонирования был реализован в Заельцевском парке. Так, с целью снижения антропогенной нагрузки на сосновый бор, предложено дифференцировать маршруты, проходящие через парк, по скорости движения и тематике. Например, велодорожка, дорожка для конных прогулок, скандинавской ходьбы и т. д. Главная аллея, в свою очередь, служит коридором в эти зоны [14].

Яркий пример благоустройства общественно-делового пространства представлен в Ростове-на-Дону. Так, на крыше бизнес-центра «Лига наций» была открыта летняя терраса с живыми растениями. При этом парк предназначен не только для прогулок и отдыха с семьей, но и для образовательного и творческого развития [15].

Изучив успешные проекты по благоустройству городской среды, можно выделить следующие пути повышения индекса качества городской среды в г. Екатеринбург в рамках показателей, демонстрирующих наименьшую динамику (см. табл. 2).

Стоит отметить, что показатели мониторинга качества городской среды находятся в тесной взаимосвязи. Например, с ростом благоустройства транспортной сети, растет и уровень благоустройства прилегающих территорий жилья. Таким образом, мероприятия, представленные выше, направлены не только на повышение низких показатели, но и на поддержание высоких.

Таблица 2 – Пути повышения индекса качества городской среды [16]

Показатель	Мировой и отечественный опыт	Пути повышения
Жилье и прилегающие пространства	Концепция уличной мебели, принятая в Женеве; Модульная модель детской площадки в Китае	– унификация уличной мебели; – разработка концепции, регламентирующей единый дизайн, форму, материал для уличной мебели; – обустройство детских площадок на основе модульных систем; – открытие скверов вблизи жилых комплексов; – создание новых парковочных машиномест; – благоустройство пешеходных дорожек.
Общественно-деловое пространство	Открытие экопарков в Перми; Открытие летней террасы и зимних парков на крыше бизнес-центра Ростова-на-Дону	– обустройство парков, террас на крыше бизнес-центров; – интегрирование освещения с возможностью регулирования яркости; – обустройство «тихих» мест отдыха вблизи бизнес-центров.
Общественное пространство	Концепция уличной мебели, принятая в Женеве; Строительство вертикальных парков в Норвегии; Обустройство Михайловской набережной в Новосибирске; Засельцевский парк в Новосибирске	– унификация уличной мебели; – разработка концепции, регламентирующей единый дизайн, форму, материал для уличной мебели; – открытие вертикальных парков с целью экономии общественного пространства и повышения уровня озеленения; – дифференциация пешеходных дорожек в парках по тематике и скорости движения; – разделение активных и «тихих» мероприятий на территории парков; – обустройство площадок для занятий спортом.

### СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Mouratidis Kostas. Urban planning and quality of life: A review of pathways linking the built environment to subjective well-being // Cities. – 2021. – Volume 115. – 103229. – URL: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0264275121001293> (дата обращения: 15.10.2022).
2. Национальный проект «Жильё и городская среда» // Официальный сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. [Электронный ресурс]. – URL: <https://minstroyrf.gov.ru/trades/natsionalnye-proekty/natsionalnyy-proekt-zhilye-i-gorodskaya-sreda> (дата обращения: 17.10.2022).
3. Государственное регулирование благоустройства территорий в республике Крым // Научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. – URL: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=39489315> (дата обращения: 17.10.2022).
4. Оценка развития сферы благоустройства территории с учетом пересекающегося взаимодействия инфраструктур городского хозяйства // Научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. – URL: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=24086840> (дата обращения: 19.10.2022).
5. Региональное и федеральное регулирование деятельности по благоустройству территории (часть 2) // Научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. – URL: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=47245874> (дата обращения: 10.10.2022).
6. Индекс качества городской среды // Официальный сайт национального проекта «Жильё и городская среда» [Электронный ресурс]. – URL: <https://индекс-городов.рф/#/> (дата обращения: 19.10.2022).
7. Доклад о человеческом развитии 2021/2022 // Программа развития Организации Объединенных Наций (ПРООН) [Электронный ресурс]. – URL: <https://hdr.undp.org/system/files/documents/global-report-document/hdr2021-22overviewrpdf.pdf> (дата обращения: 21.10.2022).
8. Мастер-концепция уличной мебели в Женеве // Официальный экономический портал Женевы [Электронный ресурс]. – URL: <https://www.geneve.ch/fr/themes/amenagement-construction-energie/urbanisme-planification/concept-directeur-mobilier-urbain> (дата обращения: 21.10.2022).
9. Stovnerårnet // Итоги международной ландшафтной премии Landezine 2022 [Электронный ресурс]. – URL: <https://landezine-award.com/stovnerårnet/> (дата обращения: 17.10.2022).
10. Cajas Carlson. Atelier Scale designs The Folds playground to encourage tactile play // Электронный журнал Dezeen [Электронный ресурс]. – URL: <https://www.dezeen.com/2020/11/07/atelier-scale-the-folds-playground-tactile-play/> (дата обращения: 10.10.2022).

11. В Пермском крае благоустроили более тысячи дворов и общественных площадок // Национальные проекты РФ [Электронный ресурс]. – URL: <https://национальныепроекты.рф/news/v-permskom-krae-blagoustroili-bolee-tysyachi-dvorov-i-obshchestvennykh-ploshchadok> (дата обращения: 15.10.2022).
12. Зеленоглазое кольцо. Как преобразятся долины малых рек Перми? // Еженедельник «Аргументы и Факты» [Электронный ресурс]. – URL: [https://perm.aif.ru/gorod/infrastructure/zelenoglazoe\\_kolco\\_kak\\_preobrazyatsya\\_doliny\\_malyh\\_rek\\_permi?from\\_inject=1](https://perm.aif.ru/gorod/infrastructure/zelenoglazoe_kolco_kak_preobrazyatsya_doliny_malyh_rek_permi?from_inject=1) (дата обращения: 18.10.2022).
13. Дизайн-проект (концепция) благоустройства ключевых общественных пространств Михайловская набережная // Архитектурная мастерская «Adaptica» [Электронный ресурс]. – URL: [https://adaptik-a.com/project/mihajlovskaya\\_naberezhnaya/](https://adaptik-a.com/project/mihajlovskaya_naberezhnaya/) (дата обращения: 18.10.2022).
14. Дизайн-проект благоустройства общественного пространства ПККО «Заельцовский» // Архитектурная мастерская «Adaptica» [Электронный ресурс]. – URL: [https://adaptik-a.com/project/zaelcovskij\\_park/](https://adaptik-a.com/project/zaelcovskij_park/) (дата обращения: 25.10.2022).
15. Ксения Калиниченко. В Ростове на крыше бизнес-центра открылся парк // Городской репортер [Электронный ресурс]. – URL: [https://adaptik-a.com/project/zaelcovskij\\_park/](https://adaptik-a.com/project/zaelcovskij_park/) (дата обращения: 25.10.2022).
16. Корюкова Ю. Д. Комфортная городская среда: проблемы ее формирования и способы их решения на примере г. Невьянска / Ю. Д. Корюкова, Л. В. Дайнеко // Весенние дни науки : сборник докладов, Екатеринбург, 21–23 апреля 2022 года. – Екатеринбург: Уральский федеральный университет им. первого Президента России Б.Н. Ельцина, 2022. – С. 645–653. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=49282348> (дата обращения: 10.10.2022).

**Berezina Diana A.,**

Student,

Department of Economics and Management of Construction and Real Estate Market,  
Institute of Economics and Management,  
Ural Federal University named after the First President of Russia B.N. Yeltsin,  
Yekaterinburg, Russian Federation

**Rudenok Yekaterina V.,**

Student,

Department of Economics and Management of Construction and Real Estate Market,  
Institute of Economics and Management,  
Ural Federal University named after the First President of Russia B.N. Yeltsin,  
Yekaterinburg, Russian Federation

## WAYS TO IMPROVE THE QUALITY INDEX OF THE URBAN ENVIRONMENT

*Abstract:*

Over the past few centuries, there has been a massive migration of people from the countryside to the cities. The authorities of most countries are increasingly focusing on such an indicator of well-being as the quality of the urban environment. Improvement of the territory has a positive effect on strengthening the local economy, attracting residents, tourists, and investments in the region. The high significance of this process determined the relevance of this article. The effectiveness of the implementation of federal programs for the improvement of the urban environment in Russia is measured by the quality index. Based on the results of the analysis of this indicator, uneven and low dynamics in cities was revealed. The problem also affected the regional center of the Sverdlovsk region, the city of Yekaterinburg. This determined the need to find solutions in foreign and domestic cities that demonstrate the best performance.

*Keywords:*

Urban environment, quality index, landscaping, citywide space.